

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.59/19.12.2016 privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/închiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritoriale Țândărei

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- raportul secretarului cu nr.13811/13.11.2017
- avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 14237/21.11.2017

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 72/30.07.2015 privind aprobarea Regulamentului referitor la închirierea/constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra unor terenuri din domeniul privat al orașului Țândărei,
- Hotărârea Consiliului Local nr.59/19.12.2016 privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/închiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ Teritoriale Țândărei
- Hotărârea Consiliului Local nr.53/25.05.2017 privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.59/19.12.2016 privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/închiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritoriale Țândărei
- prevederile art.36 alin.(2) lit."c" și alin. (5), lit. „a”și„b” din Legea nr.215 /2001 privind administrația publică locală, republicată.

În temeiul art.45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. Unic. După art. 2¹ din Hotărârea Consiliului Local nr.59/19.12.2016 privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/închiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritoriale Țândărei, se introduce art. 2² cu următorul conținut:

„Pentru constituirea dreptului de servitute cu titlu oneros se aplică următoarele prețuri:

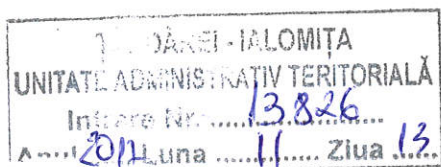
- Zona A – 2,5 lei/mp/an
- Zona B – 2 lei mp/an
- Zona C – 1,5 lei/mp/an
- Zona D – 1 leu/mp/an ”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BALEA GEORGE LAURENȚIU**



**Contrasemnează
SECRETAR,
Jrs.BUCUROIU MARIAN**

Adoptată la Țândărei
Astăzi:28.11.2017
Cu nr.132



PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.59/19.12.2016 privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/închiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritoriale Țândărei

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

-raportul secretarului cu nr.13811/13.11.2017

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 72/30.07.2015 privind aprobarea Regulamentului referitor la închirierea/constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra unor terenuri din domeniul privat al orașului Țândărei,
- Hotărârea Consiliului Local nr.59/19.12.2016 privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/închiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ Teritoriale Țândărei
- Hotărârea Consiliului Local nr.53/25.05.2017 privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.59/19.12.2016 privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/închiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritoriale Țândărei
- prevederile art.36 alin.(2) lit."c" și alin. (5), lit. „a”și„b” din Legea nr.215 /2001 privind administrația publică locală, republicată.

În temeiul art.45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. Unic. După art. 2¹ din Hotărârea Consiliului Local nr.59/19.12.2016 privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/închiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritoriale Țândărei, se introduce art. 2² cu următorul conținut:

„Pentru constituirea dreptului de servitute cu titlu oneros se aplică următoarele prețuri:

- Zona A – 2,5 lei/mp/an
- Zona B – 2 lei mp/an
- Zona C – 1,5 lei/mp/an
- Zona D – 1 leu/mp/an ”.

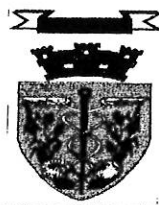
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BALEA GEORGE LAURENȚIU**

**Contrasemnează
SECRETAR,
Jrs. BUCUROIU MARIAN**

**INIȚIATOR
PRIMAR,
TOMA NICOLEȚA**

**Adoptată la Țândărei
Astăzi:
Cu nr.**





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚÂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr.13811/13.11.2017

REFERAT

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.59/19.12.2016 s-au stabilit prețurile minime de constituire a dreptului de suprafață/închiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrative-Teritoriale Țândărei.

Având în vedere că s-a omis stabilirea prețului în vederea obținerii dreptului de servitute, propun ca acesta să fie egal ca cele pentru suprafață/închiriere/concesiune, respectiv:

- Zona A – 2,5 lei/mp/an
- Zona B – 2 lei mp/an
- Zona C – 1,5 lei/mp/an
- Zona D – 1 leu/mp/an

Secretar,
Jrs. Bucuroiu Marian



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI TÂNDĂREI
COMISIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,
PROTECȚIA MEDIULUI, AGRICULTURĂ ȘI TURISM

AVIZ

Privind proiectul de hotărâre pentru completare Hotărârii Consiliului Local
m. 59/19.12.2016 privind stabilirea puterii maxime de constructii
a districte de rezidenț / închiriere a terenurilor sportivului amenajării
publice în punct de interes Administrativ - Teritoriul Tândărei

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultura și turism întrunită în
ședința legal organizată în data de 22.11.2017 a luat în discuție proiectul de hotărâre
rezultând:

Adoptie legalitate

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul
verbal de ședință au rezultat următoarele:

- Proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și/sau oportunitate fiind necesar a se
adopta pentru emitere hotărâre

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor exprimate, în temeiul art.24 din O.G. nr.
35/2002, modificată și completată prin Legea nr. 673/2002, comisia de urbanism, amenajarea
teritoriului, protecția mediului, agricultura și turism

AVIZEAZĂ FAVORABIL

proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să adopte proiectul de hotărâre în forma și conținutul
prezentat spre avizare.

CONSILIERI LOCALI,

1. GIUȘCĂ VALENTINA

2. DINULESCU ION

3. MITREA TRAIAN

4. PETRACHE GHEORGHE

5. IORDACHE-ADAM MARIN

6. PARASCHIV VASILICĂ VALENTIN

7. CHIRIȚĂ MIHĂIȚĂ