

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Teren sintetic multifuncțional”

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

-raportul administratorului public cu nr.14016/16.11.2017

-avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 14230/21.11.2017.

În conformitate cu:

-Hotărârea Consiliului Local nr.43/30.03.2017 privind aprobarea „Programului de achiziții publice pentru anul 2017”

-Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată

-art.36 alin.(2) lit.„b” și alin.(4) lit. „d” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

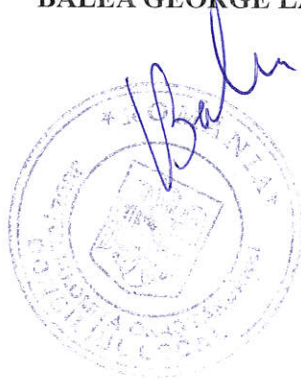
În temeiul art.45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici și documentația - faza studiu de fezabilitate-aferentă proiectului „Teren sintetic multifuncțional”, cu valoarea de 392 695,56 fără T.V.A..

Art.2. Hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primar și compartimentele de specialitate.

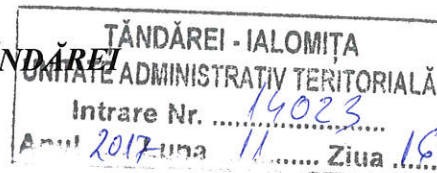
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BALEA GEORGE LAURENȚIU



Contrasemnează
SECRETAR,
Jrs. BUCUROIU MARIAN

Adoptată la Țândărei
Astăzi: 28.11.2017
Cu nr.120

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI



HOTĂRÂRE
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Teren sintetic multifuncțional”

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

-raportul administratorului public cu nr.14016/16.11.2017

În conformitate cu:

-Hotărârea Consiliului Local nr.43/30.03.2017 privind aprobarea „Programului de achiziții publice pentru anul 2017”

-Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată

-art.36 alin.(2) lit.„b” și alin.(4) lit. „d” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

În temeiul art.45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici și documentația - faza studiu de fezabilitate-aferentă proiectului „Teren sintetic multifuncțional”, cu valoarea de 392 695,56 fără T.V.A..

Art.2. Hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BALEA GEORGE LAURENȚIU

Contrasemnează
SECRETAR,
Jrs. BUCUROIU MARIAN

INIȚIATOR
PRIMAR,
TOMA NICOLETA



Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.



ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA - ORAS TANDAREI
Sos. Bucuresti, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3450.1

Nr. 14016/16.11.2017

Raport

UAT oras Tandarei intentioneaza sa realizeze un teren sintetic multifunctional langa sala de sport a orasului.

In lista de investitii este suma de 235,3 mii lei fara TVA – executie, din studiul de fezabilitate au reiesit costurile de realizare a obiectivului de investitii, conform devizului general este de 392 695,56 lei fara TVA.

Astfel propun emiterea unei hotarari privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza studiu de fezabilitate, aferenta obiectivului de investitii.

Administrator public,
Sileanu Alexandru Rares



SC PROCIVIL srl

SLOBOZIA-IALOMITA tel/fax 0243232634



STR.CLOSCA, NR.18, LOC.SLOBOZIA, JUD.IALOMITA, TEL/FAX: 0243 232634 ; E-MAIL: procivilsrl@yahoo.com J21/410/1996 ; RO8965473
in considerare costurile unor investitii similare realizate in județul Ialomița si in urma realizarii evaluarii lucrarilor pe categorii de lucrari s-au luat in considerare si costuri pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitii.

Valoarea totală a obiectivului de investiție a fost determinată pe structura devizului general, conform prevederilor legale: H.G. 907/2016 privind aprobarea continutului – cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii.

Devizul general, devizele financiare, devizele pe obiect se prezinta astfel:

Proiectant,

SC PROCIVIL SRL, J21/410/1996, RO8965473

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

AMENAJARE STADION CU GAZON SINTETIC MULTIFUNCTIONAL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
			19%	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.1. Studii de teren	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00



sc PROCIVIL srl

SLOBOZIA-IALOMITA tel/fax 0243232634



STR.CLOSCA, NR.18, LOC.SLOBOZIA, JUD.IALOMITA, TEL/FAX: 0243 232634 ; E-MAIL: procivilsrl@yahoo.com J21/410/1996 ; RO8965473

3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.550,00	0,00	2.550,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.300,00	247,00	1.547,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	700,00	133,00	833,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.000,00	570,00	3.570,00
Total capitol 3		13.550,00	2.090,00	15.640,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	334.032,97	63.466,26	397.499,23
Ob. 1	TEREN SPORT	242.770,20	46.126,34	288.896,54

STUDIU DE FEZABILITATE



sc PROCIVIL srl

SLOBOZIA-IALOMITA tel/fax 0243232634



STR.CLOSCA, NR.18, LOC.SLOBOZIA, JUD.IALOMITA, TEL/FAX: 0243 232634 ; E-MAIL: procivilsrl@yahoo.com J21/410/1996 ; RO8965473

Ob. 2	IMPREJMUIRE TEREN	78.171,32	14.852,55	93.023,87
Ob. 3	ILUMINAT EXTERIOR	13.091,45	2.487,38	15.578,83
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		334.032,97	63.466,26	397.499,23
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	6.680,66	1.269,33	7.949,98
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.670,16	317,33	1.987,50
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	5.010,49	951,99	5.962,49
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.028,44	0,00	4.028,44
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.678,52	0,00	1.678,52
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	335,70	0,00	335,70
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.678,52	0,00	1.678,52
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	335,70	0,00	335,70
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	34.403,30	6.536,63	40.939,92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		45.112,39	7.805,95	52.918,35

STUDIU DE FEZABILITATE



SC PROCIVIL SRL

SLOBOZIA-IALOMITA tel/fax 0243232634



STR.CLOSCA, NR.18, LOC.SLOBOZIA, JUD.IALOMITA, TEL/FAX: 0243 232634 ; E-MAIL: procivilsrl@yahoo.com J21/410/1996 ; RO8965473

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		392.695,36	73.362,22	466.057,58
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		335.703,13	63.783,60	399.486,73

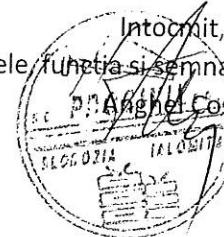
Data:

04,10,2017

1 euro = 4,5772 lei

Beneficiar/Investitor,

Intocmit,
(numele, funcția și semnatura)



Proiectant,

SC PROCIVIL SRL, J21/410/1996, RO8965473

DEVIZE FINANCIARE					
1	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00	0,00
TOTAL					0,00

3.1	Studii				
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-
3.1.1.	Studii de teren		1,00	1000,00	1000,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice		1,00	0,00	0,00
TOTAL					1000,00

STUDIU DE FEZABILITATE

**SC PROCIVIL SRL**

SLOBOZIA-IALOMITA tel/fax 0243232634



STR.CLOSCA, NR.18, LOC.SLOBOZIA, JUD.IALOMITA, TEL/FAX: 0243 232634 ; E-MAIL: procivilsrl@yahoo.com J21/410/1996 ; RO8965473

3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații				
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-
1.	Certificat de urbanism		0,00	0,00	0,00
2.	Autorizație de construcție		0,00	0,00	0,00
3.	Avize și acorduri bransamente		1,00	1500,00	1500,00
4.	Acord de mediu și autorizație mediu		1,00	600,00	600,00
5.	Aviz DSP, DSV		1,00	450,00	450,00
6.	Altele		1,00	0,00	0,00
TOTAL					2550,00

3.3	Expertizare tehnică				
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-
1	Expertizare tehnică		1,00	0,00	0,00
TOTAL					0,00

3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor				
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-
1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00	0,00
TOTAL					0,00

3.5	Proiectare				
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-
3.5.1.	Temă de proiectare		0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	1,00	1500,00	1500,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		1,00	3500,00	3500,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție		1,00	0,00	0,00

STUDIU DE FEZABILITATE

**SC PROCIVIL srl**

SLOBOZIA-IALOMITA tel/fax 0243232634

STR.CLOSCA, NR.18, LOC.SLOBOZIA, JUD.IALOMITA, TEL/FAX: 0243 232634 ; E-MAIL: procivilsrl@yahoo.com J21/410/1996 ; RO8965473**TOTAL****5000,00**

3.6	Organizarea procedurilor de achiziție				
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-
1.	Intocmirea documentatiei de licitatie		1,00	0,00	0,00
2.	Publicitate (Mof., ziare)		0,00	0,00	0,00
3.	Cheltuieli comisie (onorarii, transport, cazare si diurna)		0,00	0,00	0,00
4.	Multiplicari/editari documentatie (exceptand caietul de sarcini)		0,00	0,00	0,00
TOTAL					0,00

3.7	Consultanță				
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		1,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar			0,00	0,00
TOTAL					0,00

3.8	Asistență tehnică				
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea de referinta -LEI-	Valoare -LEI-
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului				2000,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor		1	1300,00	1300,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		1	700,00	700,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier		1	3000,00	3000,00
TOTAL					5000,00

5.1	Organizare de șantier				
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Valoarea de referinta -LEI-	Valoare -LEI-
	Cheltuieli				

STUDIU DE FEZABILITATE



SC PROCIVIL SRL

SLOBOZIA-IALOMITA tel/fax 0243232634



STR.CLOSCA, NR.18, LOC.SLOBOZIA, JUD.IALOMITA,TEL/FAX: 0243 232634 ; E-MAIL: procivilsrl@yahoo.com J21/410/1996 ; RO8965473

5.1.1.	Lucrari de constructii		334.032,97	0,50%	1670,16
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului		334.032,97	1,50%	5010,49
TOTAL					6680,66

5.2.1.	Costul creditului				
	Cheltuieli		Dobanda /comision	Valoarea de referinta -LEI-	Valoare -LEI-
1.	Dobanda bancii finantatoare		0,00%	0,00	0,00
2.	Comisionul bancii finantatoare		0,00%	0,00	0,00
TOTAL					0,00

	Comision, taxe, etc.				
	Cheltuieli	U.M.	Cota procentuala	Valoarea de referinta -LEI-	Valoare -LEI-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	%	0,50%	335703,13	1678,52
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	%	0,10%	335703,13	335,70
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	%	0,50%	335703,13	1678,52
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	%	0,10%	335703,13	335,70
TOTAL					4028,44

5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute				
	Cota procentuala				
					10,00%

5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate				
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-
	Cheltuieli pentru informare și publicitate		1,00	0,00	0,00
TOTAL					0,00

STUDIU DE FEZABILITATE

**SC PROCIVIL SRL**

SLOBOZIA-IALOMITA tel/fax 0243232634



STR. CLOSCA, NR.18, LOC. SLOBOZIA, JUD. IALOMITA, TEL/FAX: 0243 232634 ; E-MAIL: procivilsrl@yahoo.com J21/410/1996 ; RO8965473

6.1. Pregătirea personalului de exploatare					
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-
1.	Pregătire personal de executie	om zi	0,00	0,00	0,00
2.	Pregătire manageriala dezvoltare durabila	om zi	0,00	0,00	0,00
TOTAL					0,00

6.2. Probe tehnologice					
Nr. Crt.	Cheltuieli	U.M.	Cantitate	Cost unitar -LEI-	Valoare -LEI-
1.	Apa	mc	0,00	0,00	0,00
2.	Energie	KWh	0,00	0,00	0,00
TOTAL					0,00

Proiectant,

SC PROCIVIL SRL, J21/410/1996, RO8965473

Devizul obiectului

TEREN SPORT

Ob. 1

Nr. Crt.	Denumire	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajări exterioare	242.770,20	46.126,34	288.896,54
4.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	Instalatii	0,00	0,00	0,00
TOTAL I - subcap. 4.1		242.770,20	46.126,34	288.896,54
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00

STUDIU DE FEZABILITATE



SC PROCIVIL SRL

SLOBOZIA-IALOMITA tel/fax 0243232634



STR.CLOSCA, NR.18, LOC.SLOBOZIA, JUD.IALOMITA, TEL/FAX: 0243 232634 ; E-MAIL: procivilsrl@yahoo.com J21/410/1996 ; RO8965473

4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporal	0,00	0,00	
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		242.770,20	46.126,34	288.896,54

Proiectant,

SC PROCIVIL SRL, J21/410/1996, RO8965473

Devizul obiectului

IMPREJMUIRE TEREN

Ob. 2

Nr. Crt.	Denumire	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajări exterioare	78.171,32	14.852,55	93.023,87
4.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	Instalatii	0,00	0,00	0,00
TOTAL I - subcap. 4.1		78.171,32	14.852,55	93.023,87
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporal	0,00	0,00	
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		78.171,32	14.852,55	93.023,87

STUDIU DE FEZABILITATE



SC PROCIVIL srl

SLOBOZIA-IALOMITA tel/fax 0243232634



STR.CLOSCA, NR.18, LOC.SLOBOZIA, JUD.IALOMITA, TEL/FAX: 0243 232634 ; E-MAIL: procivilsrl@yahoo.com J21/410/1996 ; RO8965473

Proiectant,

SC PROCIVIL SRL, J21/410/1996, RO8965473

Devizul obiectului

ILUMINAT EXTERIOR

Ob. 3

Nr. Crt.	Denumire	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticala și amenajări exterioare	13.091,45	2.487,38	15.578,83
4.1.2.	Rezistenta	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4.	Instalatii	0,00	0,00	0,00
TOTAL I - subcap. 4.1		13.091,45	2.487,38	15.578,83
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporal	0,00	0,00	
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		13.091,45	2.487,38	15.578,83

- costurile estimative de operare pe durata normată de viață/de amortizare a investiției publice.

Costurile estimative de operare pe durata normata de viata /de amortizare a investitiei publice sunt calculate la nivelul de 466.057,58 lei.

3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz:

Importanta obiectivului de investitie



SC PROCIVIL SRL

SLOBOZIA-IALOMITA tel/fax 0243232634



STR.CLOSCA, NR.18, LOC.SLOBOZIA, JUD.IALOMITA, TEL/FAX: 0243 232634 ; E-MAIL: procivilsrl@yahoo.com J21/410/1996 ; RO8965473

Clasa de importanta a obiectivului conf. STAS 4273/83

Lucrarile au fost incadrate ca lucrari de constructii de importanta secundara, constructii a caror avariere are o influenta redusa asupra altor obiective social-economice si care conform punctului 1.2 tabel 1 din STAS 4273/83, are clasa de importanta IV. Tinand cont de durata de exploatare proiectata, constructiile sunt considerate lucrari definitive (permanente).

Categoria de importanta a lucrarii a fost stabilita in conformitate cu urmatoarele acte normative:

- Legea 10/1995 (Legea Calitatii in constructii)
 - H.G. 766/1997 privind aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii modificata cu H.G. 675/2002 privind aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii
 - Ordinul 31/N/2.10.1995 al MLPAT privind Metodologia de stabilire a categoriei de importanta a constructiilor
- Constructia proiectata se încadrează la CATEGORIA "D - redusa" DE IMPORTANTA (conform HGR nr. 766/1997) si la CLASA "IV" DE IMPORTANTA ȘI EXPUNERE LA CUTREMUR (conform Normativului P100/92).

- studiu topografic:

Studiile topografice au fost realizate în Sistem Stereo 70 plan de referință Marea Neagră 75, cu respectarea normativelor impuse de Oficiul Național de Cadastru, Geodezie și Cartografie.

Studiile topografice au ca scop întocmirea de planuri de situație, profile longitudinale și transversale necesare realizării pieselor desenate conform cerințelor de proiectare, precum și stabilirea exactă a rețelelor de utilități, a limitelor de proprietăți, a acceselor etc.

Pentru întocmirea proiectului s-a trasat planul de situație.

- studiu geotehnic și/sau studii de analiză și de stabilitate a terenului:

Studiu geotehnic

- studiu geotehnic cuprinzând planuri cu amplasamentul forajelor, fișelor complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări elaborat de SC GEOTEST SRL.

- studiu hidrologic, hidrogeologic; Nu este cazul .

- studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice; Nu este cazul .

- studiu de trafic și studiu de circulație; Nu este cazul.

- raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, pentru obiectivele de investiții ale căror amplasamente urmează a fi expropriate pentru cauză de utilitate publică; Nu este cazul.

- studiu peisagistic în cazul obiectivelor de investiții care se referă la amenajări spații verzi și peisajere; Nu este cazul .

- studiu privind valoarea resursei culturale; Nu este cazul.

- studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției. Nu este cazul.

3.5. Grafice orientative de realizare a investiției

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI
COMISIA PENIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE, MUNCĂ ȘI PROTECȚIE
SOCIALĂ

Privind proiectul de hotărâre pentru aprobarea indicatelor tehnico-
economice pentru obiectivul de investiții "Teren sintetic
multifuncțional"

Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială
întrunită în ședința legal organizată în data de 21.11.2017 a luat în discuție
proiectul de hotărâre pentru stabilire legalitate

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost
consemnate în procesul verbal de ședință au rezultat următoarele:
- proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și/sau oportunitate fiind necesar a
se adopta pentru emitere hotărâre

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor exprimate, în temeiul art. 24
din O.G. nr. 35/2002, modificată și completată prin Legea nr. 673/2002, comisia pentru
activități economico-financiare, muncă și protecție socială

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să adopte proiectul de hotărâre
în forma și conținutul prezentat spre avizare.

CONSILIERI LOCALI,

1. BALEA GEORGE-LAURENTIU

2. CRISTACHE MARIN

3. LĂCĂTUȘ VASILICA

4. ISMAIL MARIN

5. EPURE GRIGORE