

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de servitute cu titlu oneros pentru un teren în suprafață de 192 mp aparținând domeniului privat al orașul Țândărei, județ Ialomița

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- referatul compartimentului urbanism cu nr.13823/13.11.2017
- notificarea nr.5411/10.05.2017 a S.C. CARAIMAN COM SRL
- contract de vânzare nr.2033/2016
- avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 14241/21.11.2017

În conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local nr.76/25.07.2017 privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Unității Administrativ Teritoriale Țândărei,
- Hotărârea Consiliului Local nr.59/19.12.2016 privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/închiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ Teritoriale Țândărei
- Hotărârea Consiliului Local nr. /28.11.2017 privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.59/19.12.2016 privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/închiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ-Teritoriale Țândărei
- art. 36 alin. (2) lit. „d” și alin. (6) lit. „c” pct.19 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

În temeiul art.45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă acordarea dreptului de servitute cu titlu oneros către S.C CARAIMAN COM S.R.L. cu sediul în orașul Țândărei, județ Ialomița, având CUI 2082635, reprezentată prin asociat unic și administrator MOCANU CĂLIN, CNP 1670415211683 pentru suprafața de 192 mp, conform Cărții funciare nr.22883, teren intravilan aparținând domeniului privat al orașului Țândărei, pe o perioadă de 49 de ani.

Art.2. Prețul obținerii dreptului de servitute este de 2lei/mp/an.

Art.3. Cheltuielile pentru încheierea contractului în formă autentică vor fi suportate de către solicitant.

Art.4. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către primarul orașului și serviciile subordonate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BALEA GEORGE LAURENȚIU**



**Contrasemnează
SECRETAR,
Jrs. BUCUROIU MARIAN**

**Adoptată la Țândărei
Astăzi:28.11.2017
Cu nr.129**

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

ȚÂNDĂREI - IALOMIȚA
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Intrare Nr. 13.869
Anul 2018 luna 11 ziua 14

HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de servitute cu titlu oneros pentru un teren în suprafață de 192 mp aparținând domeniului privat al orașul Țândărei, județ Ialomița

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- referatul compartimentului urbanism cu nr.13823/13.11.2017
- notificarea nr.5411/10.05.2017 a S.C. CARAIMAN COM SRL
- contract de vânzare nr.2033/2016

În conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local nr.76/25.07.2017 privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Unității Administrative Teritoriale Țândărei,
- Hotărârea Consiliului Local nr.59/19.12.2016 privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/închiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrative Teritoriale Țândărei
- Hotărârea Consiliului Local nr. /28.11.2017 privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.59/19.12.2016 privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/închiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrative Teritoriale Țândărei
- art. 36 alin. (2) lit. „d” și alin. (6) lit. „c” pct.19 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

În temeiul art.45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă acordarea dreptului de servitute cu titlu oneros către S.C CARAIMAN COM S.R.L. cu sediul în orașul Țândărei, județ Ialomița, având CUI 2082635, reprezentată prin asociat unic și administrator MOCANU CĂLIN, CNP 1670415211683 pentru suprafața de 192 mp, conform Cărții funciare nr.22883, teren intravilan aparținând domeniului privat al orașului Țândărei, pe o perioadă de 49 de ani.

Art.2. Prețul obținerii dreptului de servitute este de 2lei/mp/an.

Art.3. Cheltuielile pentru încheierea contractului în formă autentică vor fi suportate de către solicitant.

Art.4. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către primarul orașului și serviciile subordonate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BALEA GEORGE LAURENȚIU

Contrasemnează
SECRETAR,
Jrs. BUCUROIU MARIAN

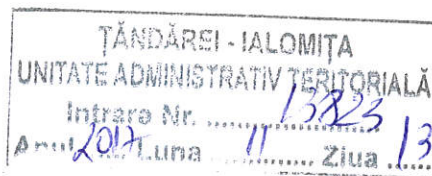
INIȚIATOR
PRIMAR,
TOMA NICOLETA

Adoptată la Țândărei

Astăzi:

Cu nr.





R E F E R A T

Ca urmare a cererii numitului Mocanu Calin in calitate de asociat unic la SC CARAIMAN COM SRL inregistrata cu nr.5411/10.05.2017 prin care solicita atribuirea in concesiune fara licitatie a unui teren aferent rampei prin care se face accesul la subsolul cladirii SUPERCOOP, am verificat si am constatat urmatoarele:

Cladirea SUPERCOOP a fost cumparata de aceasta societate de la Consumcoop Tandarei, iar in anul 2016 a cumparat de la UAT Tandarei si terenul aferent acestei cladiri in suprafata de 1328 mp.

La masuratorile cadastrale a reiesit ca suprafata de teren de 192 mp. nu era inclusa in suprafata de teren cumparata si din aceasta cauza o solicita in concesiune fara licitatie, pentru a fi posibil accesul in subsolul cladirii.

Acest teren (192 mp.) a fost trecut in domeniul privat al orasului conform HCL nr.76/25.07.2017 si a fost in scris in cartea funciara cu nr.22883.

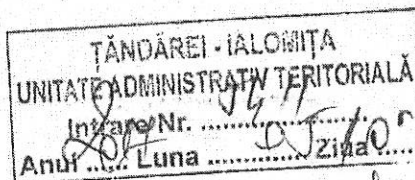
Fata de cele relatate dispuneti.

13.11.2017

BIROUL UAT,
Ceapa Nita

**S.C. CARAIMAN
COM SRL**

Localitatea Tândărei
R 20 82 635
J 21 453/1992
Județul IALOMIȚA
NR. 80/10.05.2017



Uls
*Valoarea referat
si prezentare in sedinta cl*
[Signature]

Domnilor Consilieri

Subsemnatul MOCANU Calin in calitate de Asociat Unic la SC CARAIMAN COM SRL cu sediul in str. Bucuresti, Bl.160, Sc.28, parter, va aduc la cunostinta urmatoarele, ca in anul 2013 am cumparat cladirea SUPERCOOP situata in str. Bucuresti, nr 177, de la CONSUMCOOP TANDAREI si in anul 2016 am cumparat de la Primaria Tandare terenul in suprafata de 1328 mp. Intrucat in contractul de vanzare cumparare al terenului nu este cuprins si terenul aferent rampei prin care se face accesul la subsolul cladirii(cca 100mp) si pentru realizarea in conditii optime al accesului la subsol, solicit pentru reamenajarea rampei si a imprejurimilor, concesiunea fara licitatie a suprafetei de 192mp.

Alaturat va anexeaz planul de amplasament al imobilului.

Va multumesc!

DATA
10.05.2017

ASOCIAT UNIC
MOCANU CALIN

[Signature]



100050717026

Incheiere Nr. 70784 / 15-09-2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

Dosarul nr. 70784 / 15-09-2017

INCHEIERE Nr. 70784**Registrator:** ALINA MAGDALENA LUCA**Asistent:** VIOREL NICOLAE TURTURICA

Asupra cererii introduse de UAT TANDAREI domiciliat în Loc. Tandarei, Sos Bucuresti, Nr. 190, Jud. Ialomita privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- Act Administrativ nr.2971/24-10-2017 emis de PRIMARIA TANDAREI;
- Act Administrativ nr.76/25-07-2017 emis de CONSILIUL LOCAL TANDAREI;
- Act Administrativ nr.12696/24-10-2017 emis de PRIMARIA TANDAREI;
- Act Administrativ nr.10176/11-09-2017 emis de PRIMARIA TANDAREI;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

pentru serviciul având codul 211

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 22883
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE privată mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea UAT TANDAREI, sub B.1 din cartea funciara 22883 UAT Tandarei;

Prezenta se va comunica părților:

Vasilescu Nelu Rimon
Uat Tandarei

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

06-11-2017

Registrator,

ALINA MAGDALENA LUCA



Asistent Registrator,

VIOREL NICOLAE TURTURICA

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 22883 Tandarei

Nr. cerere	70784
Ziua	15
Luna	09
Anul	2017
Cod verificare	
	
100050717026	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tandarei, Str Brailei, Nr. 1B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22883	192	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70784 / 15/09/2017		
Act Administrativ nr. 76, din 25/07/2017 emis de CONSILIUL LOCAL TANDAREI; Act Administrativ nr. 2971, din 24/10/2017 emis de PRIMARIA TANDAREI; Act Administrativ nr. 10176, din 11/09/2017 emis de PRIMARIA TANDAREI; Act Administrativ nr. 12696, din 24/10/2017 emis de PRIMARIA TANDAREI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT TANDAREI , CIF:4364888	A1

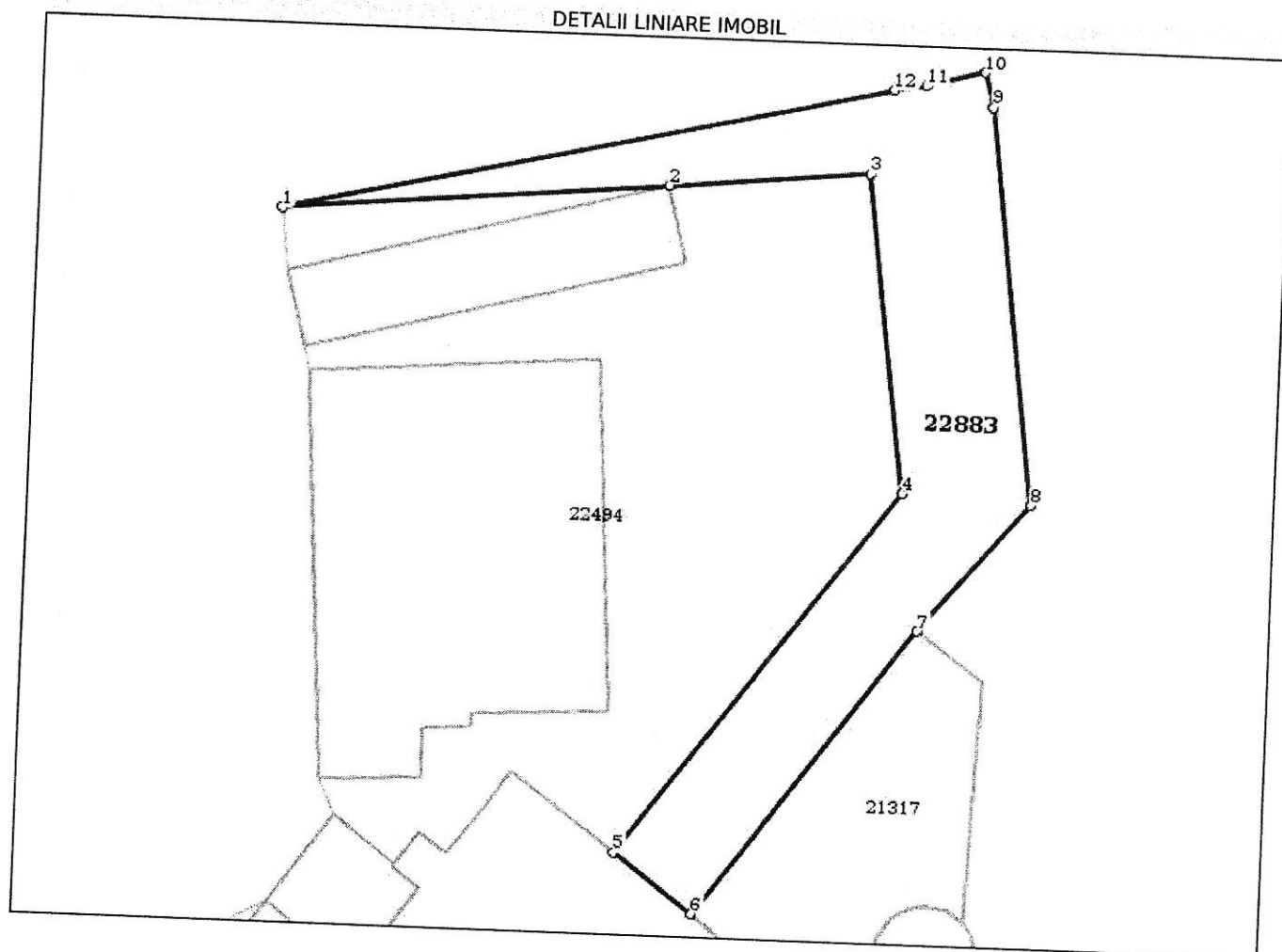
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22883	192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	192	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	15.222
2	3	7.885
3	4	12.55
4	5	18.01
5	6	3.9
6	7	14.164

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	6.596
8	9	15.645
9	10	1.385
10	11	2.367
11	12	1.256
12	1	24.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

27-10-2017

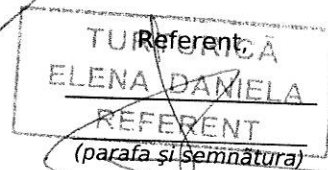
Data eliberării,

11/11

07. NOV. 2017

Asistent Registrator,
 VIOREL NICOLAE TURTURICA

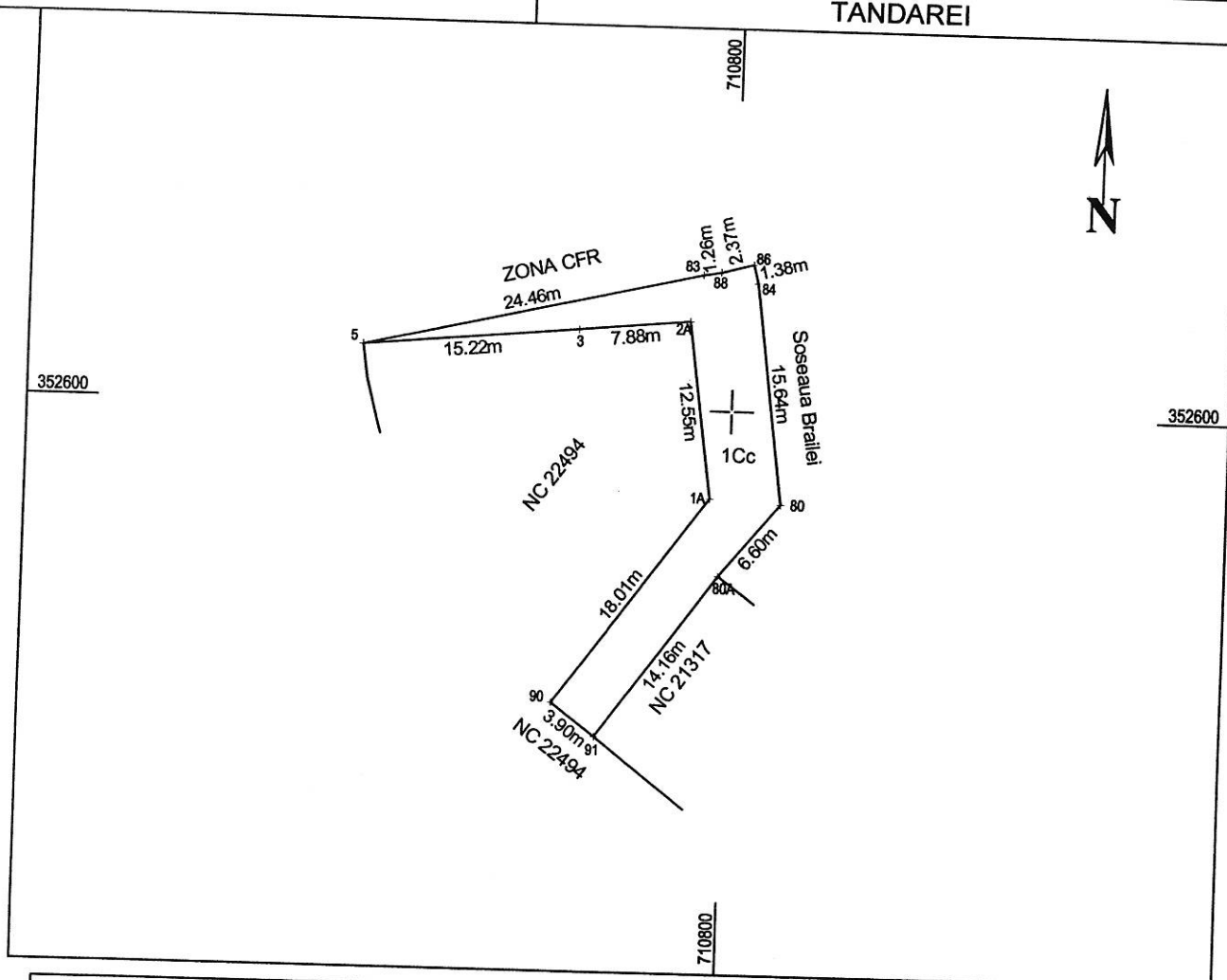
(parafa și semnătură)



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Nr.Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
22883	192 mp	Intravilan - oras Tandarei, soseaua Brailei, FN
Cartea Funciara Nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)	
	TANDAREI	



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	192	Imprejmuit cu gard fundatie beton+fier
			intre punctele 5 ... 83
			Neimprejmuit intre punctele 83, 86 ... 80A
			Imprejmuit cu zid intre pct.-le 80A, 91, 90
			Neimprejmuit intre punctele 90, 1A ... 5
Total		192	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 192 mp
Suprafata din act = 192 mp

S.C. GEOTOPOCAD CADISA S.R.L. Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 15.09.2017	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa PAHONTU ILIE Stampila BCPI Data: 06.OCT.2017
--	--

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

HOTĂRÂRE
privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al localității
Țândărei

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,
Având în vedere:

- referatul compartimentului urbanism cu nr.5553/12.05.2017
- cererea d-lui Mocanu Călin cu nr.5411/10.05.2017
- avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 8011/19.07.2017

În conformitate cu:

- art.36 alin.(2) lit.,c", 119,121 și 122 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

În temeiul art.45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

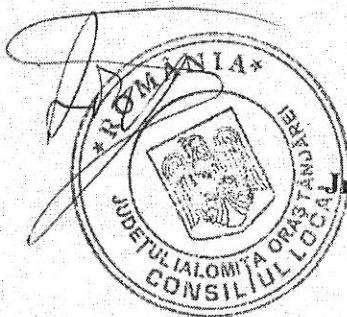
HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se completează inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al orașului Țândărei cu suprafața de 192 mp, teren intravilan, având o valoare de inventar de 19.200 lei, cu următoarele vecinătăți:

- la nord - zona CFR
- la sud - proprietatea Mocanu Călin
- la est - Șos. Brăilei
- la vest - Șos. București

Art.2. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȚIRPE ADRIAN



Contrasemnează,
SECRETAR
Jrs. BUCUROIU MARIAN

Adoptată la Țândărei
Astăzi:25.07.2017
Cu nr.76

DUPLICAT

CONTRACT DE VÂNZARE

Între subsemnatii:-----

-**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA A ORASULUI TÂNDĂREI**,cu sediul în orasul Tândărei,șos.Bucuresti, nr.190, judetul Ialomita, având cod de înregistrare fiscală 4364888, reprezentată de ROMAN GEORGE-CRISTIAN, cetățean român, domiciliat în orașul Tândărei, șoseaua București, bl.160, sc.31, et.2, ap.6, judetul Ialomita, CNP-1761119216200, în calitate de Primar, validat în baza încheierii pronunțată de Judecătoria Fetești, judetul Ialomita la data de 23.06.2016, în dosarul nr.1792/229/2016, rămasă definitivă prin neapelare la data de 26.07.2016, de BUCUROIU MARIAN, cetățean român, domiciliat în municipiul Slobozia, strada Nisipuri, nr.5, bl.N6, sc.B, etaj 1, ap.5, judetul Ialomita, CNP-1570414216191, în calitatea de Secretar al orașului Tândărei, în baza Ordinului nr.196 din data de 01.04.2005 emis de Prefectura judetului Ialomita si de FERARU VICTORIA, cetățean român, domiciliată în orașul Tândărei, șoseaua Bucuresti, bl.409, sc.8, etaj 3, ap.10, judetul Ialomita, CNP-2591124216193, în calitate de șef serviciu în cadrul Serviciului Buget-contabilitate, în baza Dispozitiei nr.54 din data de 27.01.2010 emisă de Primăria orasului Tândărei, în calitate de vânzător, pe de o parte si-----

-**Societatea CARAIMAN COM SRL**, cu sediul în Tândărei, strada Bucuresti, bloc 160, scara 28, parter, judetul Ialomita, înregistrată sub nr.J21/453/1992 la Camera de Comerț si Industrie, având CUI 2082635, reprezentată prin asociat unic si administrator MOCANU CĂLIN, cetățean român, domiciliat în orașul Tândărei, strada Fetesti, nr.16, judetul Ialomita, CNP-1670415211683, conform mentiunilor din certificatul constatator emis sub nr.532961 la data de 07.12.2016 de ONRC, în calitate de cumparator, pe de alta parte, a intervenit prezentul contract de vânzare în urmatoarele conditii:-----

Subscrisa, **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA A ORASULUI TÂNDĂREI**, reprezentată prin ROMAN GEORGE-CRISTIAN, în calitate de Primar, BUCUROIU MARIAN, în calitate de Secretar si de FERARU VICTORIA, în calitate de șef serviciu în cadrul Serviciului Buget-contabilitate, vând **Societății CARAIMAN COM SRL**, reprezentată prin asociat unic si administrator MOCANU CĂLIN, dreptul de proprietate asupra suprafetei de 1.328(unamietreisutedouăzecișiopt)mp teren intravilan, categoria de folosință curti constructii, situata în orașul Tândărei, Șoseaua Bucuresti, nr.177, judetul Ialomita, înscrisă în **CF nr.22494** a localitatii Tandareii, judetul Ialomita, identificată prin **nr.cadastral 22494**.-----

Terenul descris mai sus apartine domeniului privat al orasului Tandareii, judetul Ialomita, conform hotărârii nr.18/02.02.2016 emisă de Consiliul Local al orasului Tandareii, judetul Ialomita, vanzarea fiind aprobată prin Hotărârea privind vânzarea fără licitație a unui teren intravilan aparținând domeniului privat nr.26/29.09.2016 emisa de Consiliul Local al orasului Tandareii, jud. Ialomita. Dreptul de proprietate a fost intabulat prin incheierea nr.9058/12.02.2016 a Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Ialomita. Asupra hotărârii nr.26/29.09.2016 a fost exercitat controlul de legalitate nr.15491 din data de 03.11.2016 emis de Institutia Prefectului judetul Ialomita. *Ca urmare a încheierii contractului de vânzare autentificat sub nr.44/11.02.2016 la BIN Vasilescu Elena cu sediul în Slobozia, judetul Ialomita, cât si a prezentului contract de vânzare înceteaza dreptul de folosință al Consumcoop Tândărei Societate Cooperativa, iar UAT Tândărei, prin reprezentanții legali, sunt de acord cu radierea acestuia din CF nr.22494 a loc. Tândărei.*--

Pretul vanzarii stabilit de noi, partile contractante, este de 131.088(unasutătreizecisi-unumiiptzecișiopt)lei achitat integral de cumparator, prin virament bancar, înainte de data autentificarii contractului, astfel cum rezultă din ordinul de plată nr.420 emis la data de 17.11.2016, suma pe care eu, vanzatorul, declar pe proprie raspundere, cunoscand consecintele penale ale falsului în declaratii, ca am primit-o, în contul nr.RO84TREZ39121390207XXXXX, prezenta mentiune avand valoarea unei chitante liberatorii pentru executarea obligatiei de plata.-----

prealabil de catre noi, corespunde întocmai vointei noastre, am semnat unicul exemplar al acestuia.-----

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial DINCA MIRELA-LUMINITA, din orasul Tandarei, judetul Ialomita, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial si patru duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial, unul pentru OCPI si două exemplare au fost eliberate părților.-----

Vanzator,
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
A ORASULUI TÂNDĂREI, reprezentată prin
ROMAN GEORGE-CRISTIAN, în calitate de Primar,

Cumparator,
Societatea CARAIMAN COM SRL
prin asociat unic si administrator
MOCANU CĂLIN,

BUCUROIU MARIAN, în calitate de Secretar si de

FERARU VICTORIA, în calitate de șef serviciu
în cadrul Serviciului Buget-contabilitate,

ROMANIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL DINCA MIRELA-LUMINITA

Licența de funcționare nr.2038/1801/29.10.2013

Sediul: Tandarei, strada Bucuresti, bl.182-1B, sc.A, ap.1, jud. Ialomita

INCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 2033

anul 2016, luna decembrie, ziua 07

În fata mea, DINCA MIRELA-LUMINITA, notar public, la sediul biroului, s-au prezentat:

1. ROMAN GEORGE-CRISTIAN, domiciliat în orașul Tândărei, șoseaua București, bl.160, sc.31, et.2, ap.6, judetul Ialomita, CNP-1761119216200, ident.prin CI seria SZ nr.419787/2015, SPCLEP Tândărei,
2. BUCUROIU MARIAN, cetățean român, domiciliat în municipiul Slobozia, strada Nisipuri, nr.5, bl.N6, sc.B, etaj 1, ap.5, judetul Ialomita, CNP-1570414216191, ident.prin CI seria SZ nr.329121/2012, SPCLEP Slobozia,
3. FERARU VICTORIA, cetățean român, domiciliată în orașul Tândărei, șoseaua Bucuresti, bl.409, sc.8, etaj 3, ap.10, judetul Ialomita, CNP-2591124216193, ident.prin CI seria SZ nr.354669/2013, SPCLEP Tândărei, în calitate de reprezentanti legali ai UNITATII ADMINISTRATIV TERITORIALE A ORASULUI TÂNDĂREI, cu sediul în orasul Tândărei, șos.Bucuresti, nr.190, judetul Ialomita, având cod de înregistrare fiscală 4364888,
4. MOCANU CĂLIN, cetățean român, domiciliat în orașul Tândărei, strada Fetesti, nr.16, judetul Ialomita, CNP-1670415211683, ident.prin CI seria SZ nr.246065/2009, SPCLEP Tândărei, în calitate de asociat unic si administrator al Societății CARAIMAN COM SRL, cu sediul în Tândărei, strada Bucuresti, bloc 160, scara 28, parter, judetul Ialomita, înregistrată sub nr.J21/453/1992 la Camera de Comerț si Industrie, având CUI 2082635, conform mentiunilor din certificatul constatator emis sub nr.532961 la data de 07.12.2016 de ONRC care dupa ce au citit actul au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI
COMISIA DE URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI,
PROTECȚIA MEDIULUI, AGRICULTURĂ ȘI TURISM**

AVIZ

Privind proiectul de hotărâre pentru acordarea dreptului de reședință cu titlu oneros pentru un teren în suprafață de 192 mp aparținând domeniului privat al orașului Țândărești, Județ, Ialomița

Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultura și turism întrunită în ședința legal organizată în data de 22.11.2017 a luat în discuție proiectul de hotărâre rezultând:

stabilire legalitate

În urma analizei realizate și a dezbaterilor ce au avut loc, astfel cum au fost consemnate în procesul verbal de ședință au rezultat următoarele:

- Proiectul de hotărâre întrunește condițiile de legalitate și/sau oportunitate fiind necesar a se adopta pentru emitere hotărâre

Având în vedere rezultatul dezbaterilor și a voturilor exprimate, în temeiul art.24 din O.G. nr. 35/2002, modificată și completată prin Legea nr. 673/2002, comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultura și turism

AVIZEAZĂ FAVORABIL

proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să adopte proiectul de hotărâre în forma și conținutul prezentat spre avizare.

CONSILIERI LOCALI,

1. GIUȘCĂ VALENTINA
2. DINULESCU ION
3. MITREA TRAIAN
4. PETRACHE GHEORGHE
5. IORDACHE-ADAM MARIN
6. PARASCHIV VASILICĂ VALENTIN
7. CHIRIȚĂ MIHĂIȚĂ