ROMÂNIA
JUDEŢUL IALOMIŢA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI ŢĂNDĂREI

HOTĂRÂRE
privind trecerea unei suprafeţe de teren din domeniul public în domeniul privat al localităţii Ţăndărei, judeţ Ialomiţa

Consiliul Local al oraşului Ţăndărei, judeţul Ialomiţa,
Având în vedere:
-referatul compartimentului urbanism cu nr. 6963/21.06.2017
-Hotărârea Consiliului Local nr.10/09.02.2017 privind modificarea şi completarea Hotărârii Consiliului Local Ţăndărei nr.42/31.08.1999 privind însuşirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al oraşului Ţăndărei
-avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecţia mediului, agricultură şi turism cu nr. 8012/19.07.2017
În conformitate cu:
-art.36 alin.(2) lit.„c", art.119, art.121 şi art.122 din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată.
-art.10 alin (2) din Legea nr.213/1998 privind propietatea publică şi regimul juridic al acesteia, cu modificările şi completările ulterioare,
În temeiul art.45 alin. (3) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂŞTE

Art.1. Se aprobă trecerea unui teren intravilan în suprafaţă de 419 mp, aflat în inventarului domeniului public la poziţia 394, în domeniul privat al localităţii Ţăndărei, judeţ Ialomiţa, în vederea acordării dreptului de servitute.
Art.2. Terenul are următoarele vecinătăţi:
-Nord- str.Constanţei
-Sud- NICULAE MIRCEA
-Est- NICULAE MIRCEA
-Vest- domeniul privat oraş Ţăndărei
Art.3. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar şi compartimentele de specialitate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
TÎRPE ADRIAN

Contrasemnează,
SECRETAR
Jrs. BUCUROIU MARIAN

ROMÂNIA JUDEŢUL IALOMIŢA ORAŞ ŢĂNDĂREI CONSILIUL LOCAL

Adoptată la Ţăndărei
Astăzi:25.07.2017
Cu nr.75

ŢĂNDĂREI - IALOMIŢA
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Intrare Nr. 7667
Anul 2017 Luna 07 Ziua 18

PROIECT

ROMÂNIA
JUDEŢUL IALOMIŢA
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI ŢĂNDĂREI

HOTĂRÂRE
privind trecerea unei suprafeţe de teren din domeniul public în domeniul privat al localităţii Ţăndărei, judeţ Ialomiţa

Consiliul Local al oraşului Ţăndărei, judeţul Ialomiţa,
Având în vedere:
-referatul compartimentului urbanism cu nr. 6963/21.06.2017
-Hotărârea Consiliului Local nr.10/09.02.2017 privind modificarea şi completarea Hotărârii Consiliului Local Ţăndărei nr.42/31.08.1999 privind însuşirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al oraşului Ţăndărei
În conformitate cu:
-art.36 alin.(2) lit.„c", art.119, art.121 şi art.122 din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată.
-art.10 alin (2) din Legea nr.213/1998 privind propietatea publică şi regimul juridic al acesteia, cu modificările şi completările ulterioare,
În temeiul art.45 alin. (3) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂŞTE

Art.1. Se aprobă trecerea unui teren intravilan în suprafaţă de 419 mp, aflat în inventarului domeniului public la poziţia 394, în domeniul privat al localităţii Ţăndărei, judeţ Ialomiţa, în vederea acordării dreptului de servitute.
Art.2. Terenul are următoarele vecinătăţi:
-Nord- str.Constanţei
-Sud- NICULAE MIRCEA
-Est- NICULAE MIRCEA
-Vest- domeniul privat oraş Ţăndărei
Art.3. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de primar şi compartimentele de specialitate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
TÎRPE ADRIAN

Contrasemnează,
SECRETAR
Jrs. BUCUROIU MARIAN

INIŢIATOR
PRIMAR,
TOMA NICOLETA

UNITATEA ADM. TERITORIALĂ ORAŞ ŢĂNDĂREI jud. IALOMIŢA
PRIMAR
4

Adoptată la Ţăndărei
Astăzi:
Cu nr.

Consiliul Local

ȚĂNDĂREI - IALOMIȚA
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Intrare Nr. 6127
Anul 2017 Luna 06 Ziua 20

DOMNILOR CONSILIERI

Subsemnatii Niculae Adi si Niculae Artimeza, cu domiciliul situat la adresa in str. Constantei, nr. 19, loc. Tandarei, in calitate de mostenitori ai def. Niculae Marian, va rugam sa ne aprobati cererea prin care solicitam, dreptul de servitute pentru terenul situat in str. Constantei (fosta cantina ICMI), loc. Tandarei, jud. Ialomita.

Solicit acest teren, pentru a avea acces la strada, intrucat nu avem acces la cladirea pe care o detinem in proprietate conform certificatului de mostenitor nr. 143/19.06.2017.

Anexam alaturat copie certificat de mostenitor, plan cadastral, si contract de vanzare-cumparare imobil (cantina ICMI).

Va multumim !

DATA
20.06.2017

SEMNATURA

ȚĂNDĂREI - IALOMIȚA
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Intrare Nr. 6965/21
Anul 2017 Luna 06 Ziua 21

R E F E R A T,

Avind in vedre cererea numitilor Niculae Adi si Niculae Artemeza, inregistrata cu nr.6927/20.06.2017 prin care solicita dreptul de servitute pentru un teren aferent constructiei pe care o detin ca mostenitori, am verificat si am constatat urmatoarele:

- terenul solicitat se afla situat pe strada Constantei, aferent constructiei(fosta cladire ICMI), pe care susnumitii au dobindit-o cu Certificatul de mostenitor nr.143/19.06.2017.Fostului proprietar i-a fost concesionat terenul de sub aceasta cladire, dar fara a avea acces la strada. Urmeaza ca mostenitorii sa preia dreptul de superficie pentru terenul de sub cladire in suprafata de 475 mp, deoarece au dobindit cladirea prin mostenire si sa se asigure accesul la strada prin atribuirea unei suprafete de teren ca drept de servitute.

Terenul solicitatat ca drept de servitute este in suprafata de 419 mp.si masurat de persoana autorizata.

Acest teren se afla mentionat in inventarul domeniului public , la poz.394. Pentru a fi atribuit trebuie initiat un proiect de hotarare pentru trecerea terenului in domeniul privat si inscris in cartea funciara.

Pentru identificarea terenului anexez in copie planul de situatie al acestui teren.

21.06.2017

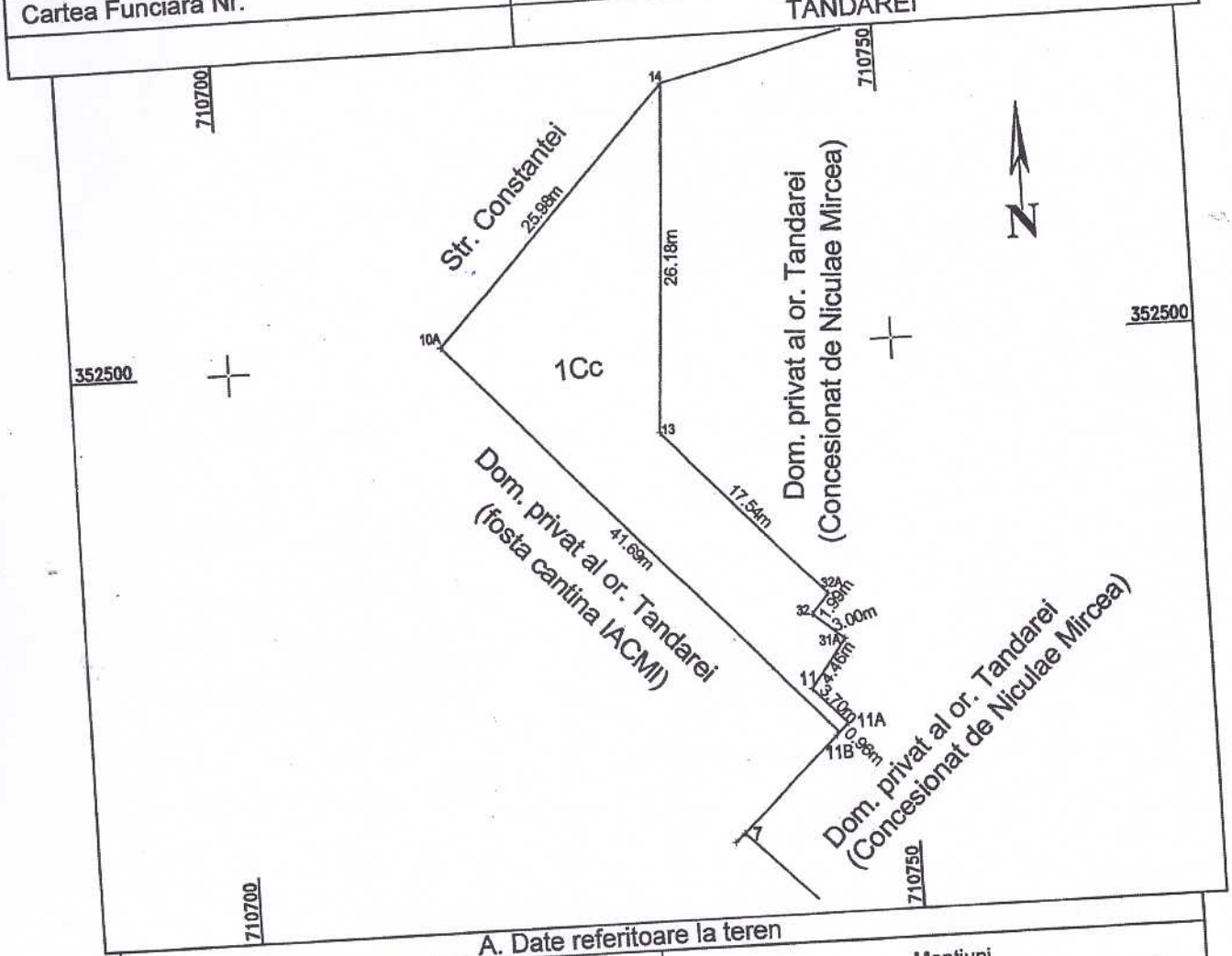
BIROUL UAT,
Ceapa Nita

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	419 mp	Intravilan - oras Tandarei, Str. Constantei, FN
Cartea Funciara Nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)	
	TANDAREI	



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	419	Imprejmuit cu gard beton + lemn intre pct.-le 14, 13 si 32A
			Imprejmuit cu zid intre pct.-le 32A, 32 si 31A
			Imprejmuit cu gard lemn intre pct.-le 31A si 11
			Neimprejmuit intre pct.-le 11, 11A....14
Total		419	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 419 mp

Suprafata din act = mp

S.C. GEOTOPOCAD CADISA S.R.L.
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si concordanta acesteia cu realitatea din teren
AUTORIZARE Seria RO-B-F-Nr.0593
NELU - RIMON VASILESCU
CATEGORIA D
AUTORIZARE Seria RO - B - I, Nr. 0625
P.F.A. GEOTOPOCAD CADISA S.R.L.
CLASA III
Semnatura si stampila
Data: 09.06.2017

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

* In situatia in care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru pătrat.