

ANEXA 4 - ANALIZA SWOT

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none">• Accesul la calea ferată;• Potențial ridicat pentru practicarea agriculturii, datorită așezării geografice;• Existența fondului forestier;• Floră și vegetație valorificate în scopuri medicinale, furajere;• Pământ foarte bun pentru culturile de câmp;• Suprafață foarte mare de teren agricol;• Nu există factori majori de poluare a mediului înconjurător;• Existența unităților de învățământ;• Existența infrastructurii de sănătate;• Forță de muncă calificată în diverse domenii de activitate;• Terenuri libere la prețuri accesibile;• Implicarea autorității publice locale în dezvoltarea durabilă a orașului;• Posibilitatea accesării de fonduri;• Existența cabinetelor veterinare;• Existența unei tradiții industriale, în special în sectorul extractiv;• Disponibilitatea materiilor prime necesare în zonă pentru anumite activități industriale: industria extractivă, industria alimentară;• Predominarea proprietății private asupra proprietății de stat;• Existența unor investitori strategici în zonă (PETROM, AMROMCO), care pot antrena dezvoltarea unor activități economice pe verticală;	<ul style="list-style-type: none">• Infrastructura precară la nivelul străzilor;• Insuficiența locurilor de parcare în raport cu parcul existent (s-a estimat un necesar suplimentar de circa 10% locuri de parcare rezultat din numărul vehiculelor parcate la marginea drumului);• Lipsa unui transport public;• Lipsa pistelor de bicicletă;• Slaba dezvoltare a serviciilor;• Nivel redus al dezvoltării IMM-urilor;• Migrația tinerilor;• Schimbări climatice și degradarea mediului;• Insuficiența resurselor bugetare necesare susținerii dezvoltării;• Deșertizarea unor zone agricole din cauza lipsei unor sisteme de irigații;• Resurse naturale nevalorificate (plante medicinale);• Scăderea calității solurilor;• Starea patrimoniului fizic industrial;• Agricultură se bazează pe micro-exploatații individuale, de mici dimensiuni, cu mijloace de producție rudimentare, fără a exista foarte multe exploatații moderne;• Lipsa unor centre de colectare, procesare și a rețelelor de marketing și distribuție a produselor agricole;• Lipsa formelor de asociere și slab dezvoltarea activităților de tip asociativ;• Absența unui mecanism de stimulare selectivă a activităților industriale și de promovare a industriilor nepoluante și care produc bunuri cu valoare adăugată mare;• Lipsa locurilor de muncă, tendința în creștere a ratei șomajului;

<ul style="list-style-type: none"> • Nivelul mic al taxelor și impozitelor locale; • Fond funciar important; • Condiții climatice și de sol propice unei agriculturi de tip intensiv; • Potențial mare de forță de muncă specializată și necalificată; • Infrastructură de irigații prezentă în aproape toată regiunea; • Relații comerciale favorabile cu piețele naționale și internaționale; • Existența în regiune a unor societăți importante, cu tradiție în practicarea agriculturii și zootehniei; • Existența în regiune a unor societăți din domeniul construcțiilor de mașini agricole. 	<ul style="list-style-type: none"> • Slaba dezvoltare a serviciilor; • Slaba dotare a producătorilor cu mijloace de producție (mașini și echipamente performante); • Exploatații de dimensiuni mici și foarte mici care conduc la randamente scăzute la hectar; • Gradul redus de prelucrare al produselor agricole obținute în regiune; • Nivel redus al serviciilor bancare și de asigurare; • Veniturile scăzute ale locuitorilor zonelor rurale din orașul Ianca; • Infrastructura socială, sanitară, economică, edilitară deficitară la periferiile rurale.
<p style="text-align: center;">OPORTUNITĂȚI</p> <ul style="list-style-type: none"> • Accesul la căi rutiere și feroviare; • Înființarea unor depozite pentru legume; • Dezvoltarea agriculturii ecologice; • Înființarea unor silozuri; • Înființarea unor asociații agricole care să poată facilita comerțul cu produsele agricole; • Focalizarea pe obținerea subvențiilor pentru cât mai mulți dintre producătorii noștri locali; • Îmbunătățiri aduse terenurilor, modernizarea drumurilor de exploatare și folosirea de tehnologii avansate; • Obținerea de produse de calitate superioară; • Acordarea de asistență micilor producători agricoli; • Posibilitatea utilizării instrumentelor datoriei publice (împrumuturi și obligațiuni) ca surse atrase de la bugetul local; • Posibilitatea accesării unor surse atrase ale bugetului local (proiecte, surse guvernamentale, surse private, taxe 	<p style="text-align: center;">AMENINȚĂRI</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lipsa resurselor pentru finanțarea investițiilor majore; • Instabilitate legislativă în domeniul economic; • Insuficiența resurselor bugetare necesare susținerii dezvoltării industriale; • Îmbătrânirea populației și scăderea demografică; • Competiție regională în privința orientării investițiilor directe; • Creșterea deficitelor economice; • Instabilitate politică internațională; • Lipsa de interes și atractivitate a generațiilor tinere pentru munca în agricultură; • Degradarea solurilor; • Eliminarea subvenționării directe a agriculturii; • Creșterea prețurilor la principalele materii prime consumate în procesul tehnologic; • Concurența liberă a produselor românești cu cele din alte state europene, odată cu intrarea în Piața Comună; • Închiderea unor unități agricole și zootehnice din cauza neconcordanței

speciale);

- Stabilizarea economiei naționale;
- Îmbunătățirea legislației în domeniul muncii;
- Simplificarea procedurilor juridice și administrative pentru încurajarea investitorilor;
- Crearea de parteneriate public-private în folosul dezvoltării industriale;
- Interes în creștere pentru produsele ecologice, atât în România, cât mai ales în Uniunea Europeană;
- Posibilitatea accesării de fonduri pentru agricultură și dezvoltare rurală, atât pentru sectorul public, cât și pentru cel privat prin programele de finanțare ale Uniunii Europene, Băncii Mondiale și a altor instituții;
- Implicarea din ce în ce mai activă a sectorului bancar și a fondurilor de garantare în susținerea agriculturii;
- Facilitățile oferite, după 2007, în cadrul Politicii Agricole Comune și a a Politicii de Dezvoltare Regională;
- Cotele negociate de România cu Uniunea Europeană;
- Punerea în valoare a potențialului agricol în direcția agriculturii durabile;

cu standardele de calitate și siguranță alimentară impuse de UE;

- Parcul de utilaje agricole mic determină imposibilitatea încadrării în perioadele optime de executare a lucrărilor;