

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI
HOTĂRÂRE

**privind scoaterea la licitație a suprafeței de 32 mp teren intravilan
în vederea obținerii dreptului de suprafață**

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- referatul compartimentului urbanism cu nr. 4101/22.03.2016
- referatul serviciului buget-contabilitate cu nr.4211/24.03.2016
- notificarea numitei Badea Mariana cu nr. 4047/21.03.2016
- avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 4261/24.03.2016

În conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 72/30.07.2015 privind aprobarea Regulamentului referitor la închirierea/constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra unor terenuri din domeniul privat al orașului Țândărei,
- Hotărârea Consiliului Local nr. 115/17.12.2016 privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/inchiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrativ – Teritoriale Țândărei
- art. 36 alin. (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

În temeiul art.45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă scoaterea la licitație în vederea obținerii dreptului de suprafață asupra suprafeței de 32 mp, teren intravilan aparținând domeniului privat al orașului Țândărei, conform Cărții Funciare întocmită de Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ialomița cu nr. cadastral 22522, în vederea desfășurării activității de prestări servicii.

Art.2. Durata dreptului de suprafață va fi de 49 ani.

Art.3. Prețul de pornire al licitației este 3,5 lei/mp/an.

Art.4. Se aprobă caietul de sarcini, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Comisia de licitație s-a stabilit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 36/31.03.2016.

Art.6. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Primar și compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ALECU CĂTĂLIN



Contrasemnează,
SECRETAR
Jrs. BUCUROIU MARIAN

Adoptată la Țândărei

Astăzi: 31.03.2016

Cu nr.44

PROIECT

ȚÂNDĂREI - IALOMIȚA
UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Intrare Nr. 724
Anul ..2016 Luna...03... Ziua...24

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI
HOTĂRÂRE

**privind scoaterea la licitație a suprafeței de 32 mp teren intravilan
în vederea obținerii dreptului de suprafață**

Consiliul Local al orașului Țândărei, județul Ialomița,

Având în vedere:

- referatul compartimentului urbanism cu nr. 4101/22.03.2016
- referatul serviciului buget-contabilitate cu nr.4211/24.03.2016
- notificarea numitei Badea Mariana cu nr. 4047/21.03.2016

În conformitate cu:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 72/30.07.2015 privind aprobarea Regulamentului referitor la închirierea/constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra unor terenuri din domeniul privat al orașului Țândărei,
- Hotărârea Consiliului Local nr. 115/17.12.2016 privind stabilirea prețurilor minime de constituire a dreptului de suprafață/inchiriere a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Unității Administrative – Teritoriale Țândărei
- art. 36 alin. (2) lit. „c” și alin. (5) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

În temeiul art.45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă scoaterea la licitație în vederea obținerii dreptului de suprafață asupra suprafeței de 32 mp, teren intravilan aparținând domeniului privat al orașului Țândărei, conform Cărții Funciare întocmită de Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ialomița cu nr. cadastral 22522, în vederea desfășurării activității de prestări servicii.

Art.2. Durata dreptului de suprafață va fi de 49 ani.

Art.3. Prețul de pornire al licitației este 3,5 lei/mp/an.

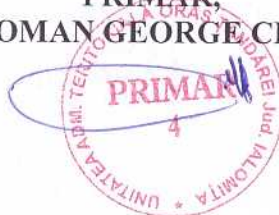
Art.4. Se aprobă caietul de sarcini, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Hotărârea va fi dusă la îndeplinire de către Primar și compartimentele de specialitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ALECU CĂTĂLIN**

**Contrasemnează,
SECRETAR
Jrs. BUCUROIU MARIAN**

**INIȚIATOR
PRIMAR,
Prof. ROMAN GEORGE CRISTIAN**



Adoptată la Țândărei
Astăzi:
Cu nr.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚĂNDĂREI
Șos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com
Nr. 4211/24.03.2016

RINA SIMTEX
ISO 9001 REGISTERED C.3450.1

Raport

Prin adresa nr.4047 din 21.03.2016 doamna Badea Mariana solicită scoaterea licitație în vederea obținerii dreptului de suprafață asupra terenului din zona Blocuri 4 în suprafață de 32 mp, pentru desfășurarea activității de prestări servicii.

Prețul de pornire al licitației va fi de 3,5 lei/mp/an.

Șef Serviciu buget-contabilitate,
FERARU VICTORIA

A.P. Jorjescu
discutie solicitare C.L.
referat evaluare



Domnule Primar,

Subsemnata Badea Mariana, domiciliata in ora
Tândărei, str. Vitor, nr 5, judetul Ialomita, posesoara a ei, seria S4
NR: 418554, CNP 2680224216194, eliberat de SPELEP TANDAREI, la d
de 05.03.2015, va rog sa mi aprobat dreptul la supraficie pe
o suprafata de 32 mp, in zona Blocuri - 409, zona unde
mi-am desfasurat activitatea pana in prezent.

Data

semnatura

Cherese
Documente Referat
22.03.16



Domnului Primar al Orasului Tândărei

3,5 lei/mp/an



R E F E R A T

Avind in vedere cererea numitei BADEA MARIANA, inregistrata cu nr.4047/21.03.2016, prin care solicita un drept de superfiicie pentru terenul situat in orasul Tandarei, BAZAR-zona bloc 409,sc.1, am verificat si am constatat urmatoarele :

Terenul este situat in BAZAR-zona bloc 409,sc.1 si are o suprafata de 32 mp. Pe teren se afla amplasat in mod abuziv un chiosc de metal ce-l detine in proprietate numita Badea Mariana.

Terenul se afla in intravilanul orasului si a fost dezmembrat din terenul cu nr. cadastral 21516, purtind denumirea de LOT nr.1 cu nr. cadastral 22522, cu urmatoarele vecinatati :

Nord : -domeniul public (alee)

SUD : - Lot nr.2-teren concesionat

EST : -bloc 409,sc 1

VEST :-domeniul public (alee)

Pentru a fi scos la licitatie, in vederea atribuirii cu contract de superfiicie, acest teren trebuie sa fie liber de constructii.

Acest teren poate fi scos la licitatie pentru activitati de prestari servicii sau comert.

Fata de cele relatate, decideti.

22.03.2016

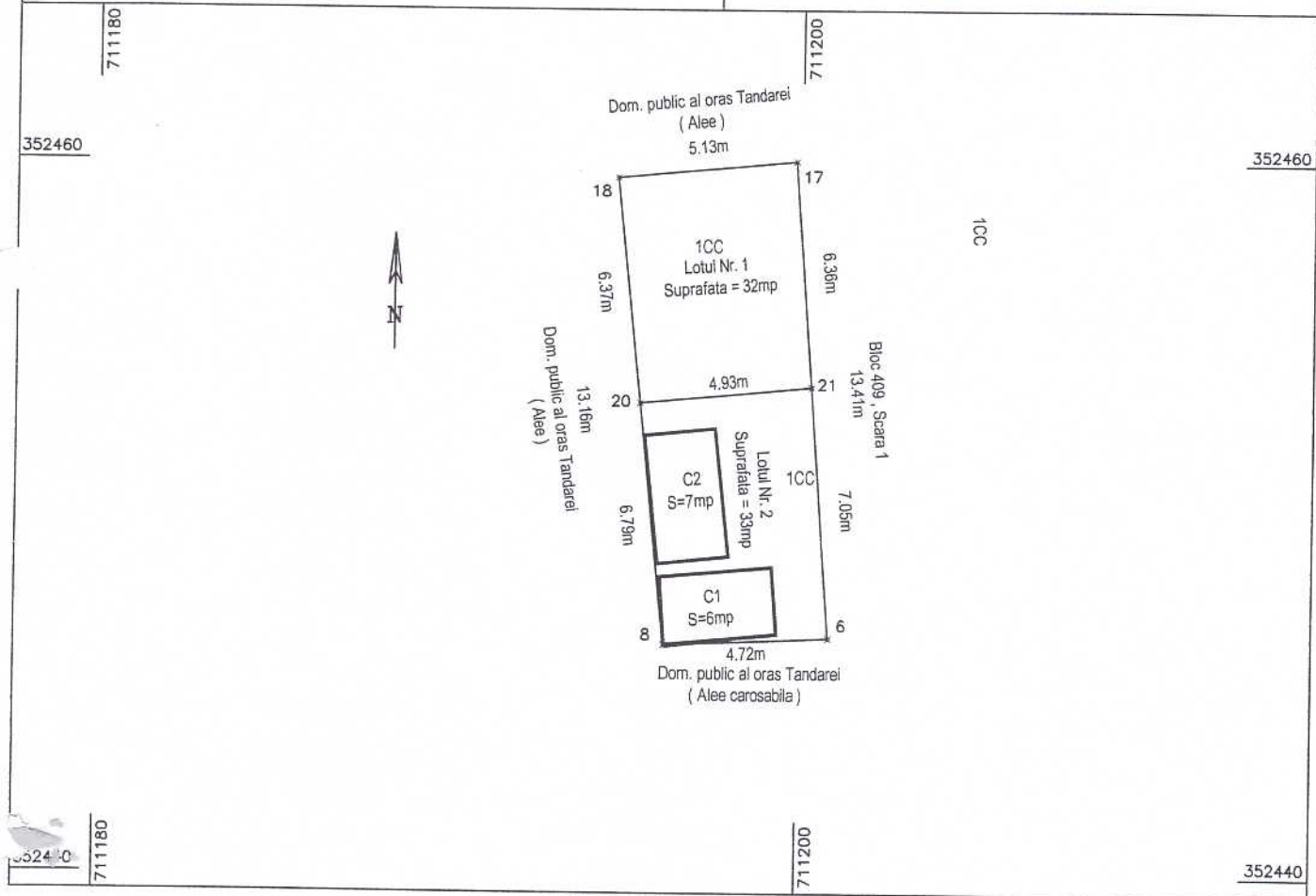
BIROUL UAT,
Ceapa Nita



**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1: 200**

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
21516	65	Intravilan oras Tandarei , judetul Ialomita Strada Bazar , zona bloc 409 , scara 1

Nr. Carte Funciara	21516	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		TANDAREI



dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
21516	65	CC	Curti constructii - intravilan	22522	32	CC	LOT NR. 1 SUPRAFATA=32mp
				22523	33	CC	LOT NR. 2 SUPRAFATA=33mp
Total	65			Total	65		

Executant : Calnegru Sandu

Confirm executarea masurarilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data : 04.01.2016



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA IALOMITA
Semnatura si stampila
Nume si prenume: ROSA CHE IULIAN
Functia: CONSILIER DE CADASTRU

29. IAN. 2016

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

LOT NR. 1

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
22522	32	Intravilan oras Tandarei , judetul Ialomita Strada Bazar , zona bloc 409 , scara 1 – LOT NR. 1

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	TANDAREI

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata masurata (mp)	Mentiuni
1	CC	32	Imobilul nu este imprejmuit cu gard
Total		32	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului =32mp
Suprafata din act =32mp

<p>Executant : Calnegru Sandu COSTACHE (nume , prenume) Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrala si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data : 05.01.2016</p>	<p>Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Nume si prenume: COSTACHE IULIAN Data : Functia . CONSILIER DE CADASTRU</p>
--	--

29. IAN. 2016

CAIET DE SARCINI

privind obtinerea dreptului de superficie a unui teren situat in orasul Tandarei
pentru construire spatiu comercial/prestari servicii

Definitii:

- proprietar: Unitatea Administrativ teritoriala oras Tandarei;
- beneficiar: persoana fizica sau juridica care a obtinut in urma licitatiei/negocierii directe dreptul de a incheia contractul de superficie pentru teren.

Legislatie: Legea 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, art. 693-702 din Legea 287/2009 privind Codul Civil

I. OBIECTUL SUPERFICIEI

- 1.1 Pe terenul situat in orasul TANDAREI, intravilan, zona Bazar, bl. 409, sc. 1, numar cadastral 22522, lot I, in suprafata de 32 mp, cu destinatia construire spatiu comercial/prestari servicii
- 1.2 Terenul apartine domeniului privat al orasului Tandarei.
- 1.3 Investitia ce se va realiza va avea destinatia de spatiu comercial/prestari servicii in conformitate cu certificatul de urbanism (proiect) eliberat de Primaria orasului Tandarei anexat.

Mentiuni speciale :

II. DURATA SUPERFICIEI

- 2.1. Durata 49 ani, cu posibilitate de prelungire.

III. CARACTERISITICI ALE INVESTITIEI

- 3.1 Amplasarea in teren ca si accesul va fi proiectate astfel incat sa nu influenteze circulatia in zona.
- 3.2 Prin solutiile adoptate se va asigura protectia protectia mediului.
- 3.3 Se pot prevedea solutii alternative de asigurare a incalzirii si alimentarii cu apa in acest sens se va obtine si acordurile legale pentru natura combustibilului. Lucrarile se suporta in continuare de concesionar.

IV. ELEMENTE DE PRET

- 4.1 Pretul minim pentru terenul situat in din Tandarei, este de 3,5 lei/mp/an.
- 4.2 Pretul licitat, care va fi putin egal cu cel inscris la pct. 4.1 de mai sus, va fi indexat anual cu rata inflatiei.

V. GARANTII

- 5.1 In vederea participarii la licitatie, ofertantii sunt obligati sa depuna la organizator garantia de participare, in cuantum de 10% din valoarea redeventei pe an.
- 5.2 Ofertantilor necastigatori li se restituie garantia de participare (pct. II 1.b din instructiunile pentru ofertanti) in termen de 5 zile de la data adjudecarii ofertei.
- 5.3 Garantia de participare la licitatie se pierde in urmatoarele cazuri :
 - a) daca ofertantul isi retrage oferta in termenul de valabilitate al acesteia
 - b) in cazul ofertantului castigator, daca acesta refuza sa semneze contractul de superficie;
 - c) in cazul respingerii (excluderii de la licitatie de catre comisia de licitatii);

VI. INCETAREA SUPERFICIE

6.1. Incetarea superficiei prin expirarea duratei

6.1.1 La termenul prevazut in contract, de incetare a superficiei, beneficiarul are obligatia de a preda bunul ce a facut obiectul contractului si cele ce au rezultat in urma investitiilor facute de el, gratuit si libere de sarcini.

6.1.2 La sfarsitul duratei, proprietarul are facultatea de prelua pe baza de contract materialele aprovizionate si alte obiecte mobiliare ramase la dispozitia concesionarului, instalatii ce nu sunt destinate exclusiv uzului concesiunii precum si alte bunuri ce se vor conveni intre parti, la preturi actualizate.

6.1.3 Intentia de preluare va fi adusa la cunostinta beneficiarului cu 2 ani inainte de terminarea superficiei.

6.2. Incetarea superficiei prin rascumpanare

6.2.1 Pentru cazurile de interes public, superficia poate fi rascumparata, proprietarul asigurand despagubirea corespunzatoare valorii investitiei, ce rezulta dintr- o documentatie tehnico – economica, care trebuie sa fie prompta, adecvata si efectiva.

Cazul de interes public se probeaza prin acte autentice emise de autoritatea locala sau prin Hotarari ale Guvernului.

6.2.2 In acest caz de incetare a superficiei nu se percep daune.

6.2.3 Daca partile nu se inteleg asupra pretului rascumpararii, urmeaza a se adresa instantei de judecata sau arbitrale convenite conform contractului.

6.3. Incetarea superficiei prin retragere

6.3.1 Superificia se retrage si contractul se rezilieaza in situatia in care beneficiarul nu respecta obligatiile asumate prin contract, constatarea facandu-se de organele de control autorizate.

6.3.2 Superificia se retrage si in cazul in care beneficiarul nu a inceput executia lucrarilor la obiectivul de investitii in termen de un an de la data incheierii contractului de superficie.

6.3.3 Proprietarul va putea rezilia contractul numai dupa notificarea intentiei sale beneficiarului, cu precizarea cauzelor ce au determinat-o.

Rezilierea va opera din plin drept, la expirarea unei perioade de 30 zile de la notificare, daca beneficiarul terenului nu-si indeplineste obligatiile in acest interval.

6.3.4 in acest caz, beneficiarul este obligat la plata unor penalitatii si daune.

6.4. Incetarea superficiei prin renuntare

6.4.1 Beneficiarul poate renunta la superficie in cazul in care din cauze obiective, justificate, fac imposibila realizarea investitiei sau exploatarea ei, dupa punerea in functiune dupa verificarea celor semnalate de beneficiar de catre o comisie formata din reprezentantii proprietarului care impreuna cu reprezentantii beneficiarului vor conveni asupra continuarii sau incetarii contractului.

6.4.2 forta majora exonereaza partile de raspunderi in ceea ce priveste indeplinirea totala sau partiala a obligatiilor ce le revin, cu mentiunea ca prin forta majora se intelege orice eveniment independent de vointa partilor, imprevizibil si inevitabil, care impiedica partile sa-si execute integral sau partial obligatiile.

6.4.3 Aparitia si incetarea cazului de forta majora se va comunica celelalte parti in termen de 5 zile prin fax, email, urmat de o scrisoare recomandata, cu mentiunea de constatarii evenimentelor de acest gen de organele componente ramane in prezenta partilor.

6.4.4 In caz de forta majora, comunicata si constata in conditiile de mai sus, executarea obligatiilor partilor decaleaza in concesinta, cu perioada corespunzatoare acesteia, cu mentiunea ca nici una din parti nu va pretinde penalitati sau despagubiri, pentru intarzieri in executarea contractului. Partea care nu a indeplinit obligatia comunicarii, va suporta irevocabil consecintele cazului de forta majora, cat si indeplinirea tuturor celorlalte obligatii.

6.4.5 In conditiile in care forta majora conduce la o decalare a obligatiilor partilor mai mare de 6 luni, partilor se vor reuni pentru a hotari asupra exercitarii in viitor a clauzei incluse in contract. In cazul disparitiei sunt imposibilitatii de exploatare a bunului concesionat, situatia verificata si constatata de comisia legal constituita, partile vor conveni asupra continuarii sau incetarii contractului.

VII. DISPOZITII PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE CONTROL

Litigiile de orice fel aparute intre partile contractante in cursul derularii contractului de superficiei sunt de competenta instantelor judecatoresti. Pentru solutionarea lor, partile pot apela si la arbitraj.

7.1 Controlul general al respectarii de catre beneficiar a caietului de sarcini si a obligatiilor asumate prin contractul de superficiei se va urmari :

- a) stadiul realizarii investitiilor ;
- b) modul in care sunt satisfacute cerintele P.U.G., P.U.D.,P.U.Z., dupa caz cu privire la aliniamente si destinatie ;

VIII. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR

DREPTURILE BENEFICIARULUI

8.1 Beneficiarul are dreptul de a exploata, in mod direct pe riscul si pe raspunderea sa, terenul ce face obiectul contractului de superficiei.

8.2 Beneficiarul are dreptul de a se folosi si de a culege fructele bunurilor care fac obiectul superficiei potrivit naturii bunurilor si obiectivelor stabilite de parti prin contractul de superficiei.

8.3 Beneficiarul are dreptul sa edifice constructii pe teren pentru realizarea investitiei spatiu comercial/prestari servicii.

OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

8.3 Beneficiarul este obligat sa asigure exploatarea eficace in regim de continuitate si de permanenta a terenului care face obiectul superficiei, potrivit obiectivelor stabilite de catre proprietar.

8.4 Beneficiarul este obligat sa exploateze in mod direct terenul care face obiectul superficiei.

8.5 Beneficiarul nu poate preda unei terte persoane de terenul care face obiectul superficiei.

8.6 Beneficiarul este obligat sa plateasca redeventa .

8.7 Beneficiarul este obligat sa realizeze urmatoarele investitii :

- spatiu comercial/prestari servicii.

- avizele ce trebuie obtinute in cazul in care sunt afectate bunuri cu regim special, se completeaza cu cele solicitate prin certificatul de urbanism .

Beneficiarul este obligat sa respecte conditiile impuse de protejarea mediului :

- deseurile rezultate in urma construirii vor fi transportate la rampa de gunoi a orasului;

- poluarea sonora va fi limitata ;

- uleiurile uzate vor fi limitate vor fi astfel recuperate incat sa nu produca poluarea zonei.

8.9 La incetarea contractului de superficiei prin ajungere la termen beneficiarul este obligat sa restituie proprietarului, in deplina proprietate, bunul ce a facut obiectul superficiei, in mod gratuit si libere de orice sarcini.

8.10 La incetarea contractului de superficiei, beneficiarul este obligat sa incheie cu proprietarul un contract de vanzare – cumparare avand ca obiect bunurile rezultate in urma investitiilor, prevazute ca atare in caietul de sarcini si stabilite prin prezentul contractul de superficiei, in privinta carora proprietarul terenului si-a manifestat intentia de a le dobandi.

8.11 In cazul in care beneficiarul sesizeaza existenta unei cauze de natura sa conduca la imposibilitatea exploatarii terenului, va notifica de indata acest fapt proprietarului, in vederea luarii masurilor ce se impun pentru asigurarea continuitatii contractului de superficiei.

8.15 Beneficiarul este obligat sa continue exploatarea terenului in noile conditii stabilite de concedent, in mod unilateral, potrivit punctului 8.11, din prezentul caiet de sarcini fara a putea solicita incetarea contractului de superficiei.

8.16 Beneficiarul este obligat sa realizeze investitiile potrivit pct. 8.7, din prezentul caiet de sarcini numai pe baza de autorizatie de construire eliberata de cei drept precum si a altor acorduri si avize conform prevederilor Legii nr. 50/1991, republicata :

8.17 Beneficiarul este obligat sa obtina toate avizele si acordurile legale pentru realizarea obiectivului inainte de obtinerea autorizatie de construire.

8.18 Beneficiarul este obligat sa execute din fondurile sale de lucrurile de racordare la retelele tehnico – edilitare din zona si sa obtina acordurile detinatorilor. Eventualelor solutii alternative adoptate prin proiect (alimentare cu apa, surse incalzire,) se executa pe cheltuiala exclusiva a beneficiarului.

8.19 Beneficiarul este obligat sa respecte si alte obligatii prevazute in contractul de superficie care face parte integranta din prezentul caiet de sarcini.

8.20 Beneficiarul terenului este obligat sa suporte cheltuielile pentru relocarea utilitatilor care traverseaza terenul (telefonie, gaze, curent, etc).

DREPTURILE PROPRIETARULUI

8.22 Proprietarul are dreptul sa inspecteze bunurile, sa verifice stadiul de realizare a investitiilor, precum si modul in care e satisfacut interesul public prin realizarea obiectivelor constituirii dreptului de superficie, verificand obligatiile asumate de beneficiar.

8.23 Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabila a beneficiarului.

8.24 La incetarea contractului de superficie prin ajungere la termen, proprietarul terenului are dreptul sa isi manifeste intentia de a dobandi bunurile depreluare si de a solicita beneficiarului incheierea contractului de vanzare – cumparare cu privire la aceste bunuri.

8.25 Proprietarul terenului are dreptul sa modifice in mod unilateral partea reglementara a contractului de superficie, din motive exceptionale legate de interesul national sau local, cu notificarea prealabila a beneficiarului.

8.26 In cazul in care beneficiarul nu a inceput executia lucrarilor in termen de un an de la data acordarii superficiei, in cazul in care nu se respecta termenul de punere in functiune, in cazul in care nu se respecta prevederile din oferta ce a stat la baza acordarii concesiunii, in cazul in care plata redeventei se face cu o intarziere ce depaseste cu 30 zile termenul stabilit , concedentul are dreptul sa retraga superficia.

OBLIGATIILE PROPRIETARULUI

8.27 Proprietarul este obligat sa nu il tulbure pe beneficiar in exercitiul drepturilor rezultate din contractul de superficie.

8.28 Proprietarul nu are dreptul sa modifice in mod unilateral contractul de superficie, in afara de cazurile prevazute expres de lege.

8.29 Proprietarul este obligat sa notifice beneficiarul aparitia oricaror imprejurari de natura sa aduca atingere drepturilor proprietarului.

XIX. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Litigiile de orice fel aparute intre partile contractante in cursul derularii contractului de superficie sunt de competenta instantelor judecatoresti. Pentru solutionarea lor, partile pot apela si la arbitraj.

XX. DISPOZITII FINALE

10.1 Drepturile si indatoririle partilor se stabilesc prin contractul de superficie si prezentul caiet de sarcini.

10.1 Proprietarul are dreptul ca prin imputernicitii sai sa urmareasca mersul lucrarilor de constructii in vederea asigurarii calitatii si stabilitatii constructiei si incadrarea in termenul de punere in functiune stabilit prin contractul de superficie.

10.7 Beneficiarul este obligat sa plateasca pe toata durata superficie taxele si impozitele catre stat, judet sau oras.

10.8. Modalitatea de participare la licitatie este stabilita prin Hotararea Consiliului Local al orasului Tandarei nr. 72/30.07.2015 privind aprobarea Regulamentului referitor la inchirierea/constituirea dreptului de superficie cu titlu oneros asupra unor terenuri din domeniul privat al orasului Tandarei.

**Administrator public,
jrs. Sileanu Alexandru Rares**

