

OR. TÂNDĂREȘI
Nr. 50801
An. 2025 Luna 12 Ziua 18

ANEXA Nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 230 DATA 18.12.2025

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ DRĂGAN GHEORGHE
CNP .. având adresa de comunicare în: localitatea
TÂNDĂREȘI, str. nr., bl., sc., et.
...., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail
tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/te de
0,5 (ha), reprezentând cota parte 10/13 din 0,65
prețul de (*) 45.000 (lei)/ha / (pedruzele și
câma mii lei/ha)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului									
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/lot (**)	Număr Parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	TÂMBĂREȘI	0,5	10/13 din 0,65	24197	24197	94/4	28	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

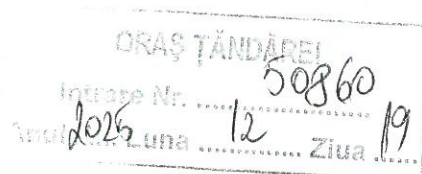
Vânzător/Împuternicit,
DRĂGAN GHEORGHE
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

DRĂGAN GHEORGHE

DATA : 18.12.2025

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)



- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 290 din 18.12.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ȚÂNDĂREI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință,

-JUMBLARU RADU, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),

-TOMA GHEORGHE, în calitate de PREEMPTOR RANG III (proprietar vecin),

oferta de vânzare nr. 50801 din data de 18.12.2025, depusă de DRAGAN GHEORGHE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață 0.5 (ha) (cota 10/13 din 0.65 ha), nr, cadastral:24197, Tarla 94/4, Parcela 28, categorie de folosință - arabil, la prețul de 45.000 lei, / ha afișată la sediul și pe site-ul Oraș Țândărei, județul Ialomița.

Primar,

ROMAN GEORGE CRISTIAN

(numele și prenumele)

L.S.

Inspector Registrul Agricol

STROIE MIHAELA

(numele și prenumele)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor

ANEXA nr. 1^AD:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

ORAȘ ȚÂNDĂREI		
Intrare Nr.	50859	
Anul	Luna	Ziua
2025	12	19

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 290 din 18.12.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ȚÂNDĂREI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

-S.C. EXCELSIOR S.R.L., în calitate de PREEMPTOR RANG II (arendaș), CUI R(sediul în loc. Tandarei, Str. r. 8 ^ letul Ialomița
oferta de vânzare nr. 50801 din data de 18.12.2025, depusă de DRAGAN GHEORGHE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață 0.5 (ha) (cota 10/13 din 0.65 ha), nr, cadastral:24197, Tarla 94/4, Parcela 28, categorie de folosință - arabil, la prețul de 45.000 lei, / ha afișată la sediul și pe site-ul Oraș Țândărei, județul Ialomița.

Primar,
ROMAN GEORGE CRISTIAN
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Inspector Registrul de evidență
STROIE MIHAELA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor