

ORAȘ TÂNDĂREI
Intrare Nr. 49249
Anul 2025 Luna 11 Ziua 27

ANEXA Nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 289 DATA 27.11.2025

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BURCIU STEFANIA LIGIANA, CNP 2370327210101 si BURCIU VICTOR, CNP 2370327210102, având adresa de comunicare în: localitatea TANDAREI, str. DUCUREȘTI nr., bl. 84, sc. D, et. 2, ap. , județul/sectorul IALOMITA, codul poștal 925200, e-mail burciu@yahoo.com, tel. , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/te de 48.48249 (ha), reprezentând cota parte -, la prețul de (*)50 000 lei/ha- cincizeci mii lei / ha (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: terenul se vinde împreună cu toată suprafața de 48.48249 ha, terenul fiind arendat la SC Excelsior SRL pe o perioadă de 20 (douăzeci) ani.

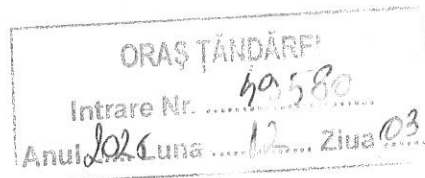
Date privind identificarea terenului:

Specifica re	Informații privind amplasamentul terenului							Catego ria de folosin ță ³⁾ (**)
	Orașul/C omuna/J udețul (*)	Suprafață (ha)		Numă r cadast ral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/lo t (**)	Număr Parcelă (**)	
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾					
Se complete ază de către vânzător	TANDAREI	3.50	1/1	26902	26902	550	15	ARABIL
	TANDAREI	1.4	1/1	26955	26955	209/1	12	ARABIL
	TANDAREI	0.35	1/1	26828	26828	545/3	22	ARABIL
	TANDAREI	0.35	1/1	26881	26881	545/3	71	ARABIL
	TANDAREI	0.35	1/1	26815	26815	545/3	9	ARABIL
	TANDAREI	0.35	1/1	26868	26868	545/3	59	ARABIL
	TANDAREI	0.35	1/1	26820	26820	545/3	14	ARABIL
	TANDAREI	0.33	1/1	26948	26948	209/1	5	ARABIL
	TANDAREI	0.35	1/1	26899	26899	550	12	ARABIL
	TANDAREI	3.42	1/1	26805	26805	545	22	ARABIL
	TANDAREI	0.35	1/1	26854	26854	545/3	46	ARABIL
	TANDAREI	2.0802	1/1	26901	26901	550	14	ARABIL
	TANDAREI	0.35	1/1	26821	26821	545/3	15	ARABIL

TANDAREI	1.2250	1/1	26808	26808	545/3	2	ARABIL
TANDAREI	0.910	1/2 din 1.82	26866	26866	545/3	57	ARABIL
TANDAREI	1.3125	1/1	26796	26796	545	19 lot 1	ARABIL
TANDAREI	1.79	1/1	26981	26981	209/1	38	ARABIL
TANDAREI	3.4109	1/1	27177	27177	221	9	ARABIL
TANDAREI	1.3125	1/1	CAD:13 71/2	20795	545	19 lot 2	ARABIL
TANDAREI	0.8	1/1	27084	27084	212/2	18	ARABIL
TANDAREI	1.8	1/1	27163	27163	214/7	6	ARABIL
TANDAREI	0.525	1/1	26874	26874	545/3	64	ARABIL
TANDAREI	1.28	1/1	26987	26987	209/1	43	ARABIL
TANDAREI	1	1/1	26775	26775	541	18 lot 2	ARABIL
TANDAREI	0.7875	1/1	26864	26864	545/3	55	ARABIL
TANDAREI	0.35	1/1	26895	26895	550	8	ARABIL
TANDAREI	1.575	1/1	26822	26822	545/3	16	ARABIL
TANDAREI	0.775	1/1	26844	26844	545/3	37 partial	ARABIL
TANDAREI	1.232	1/1	27165	27165	214/7	3	ARABIL
TANDAREI	1.225	1/1	26893	26893	550	6	ARABIL
TANDAREI	1.225	1/1	26897	26897	550	10	ARABIL
TANDAREI	0.7	1/1	26896	26896	550	9	ARABIL
TANDAREI	0.2408	1/1	26800	26800	545	20	ARABIL
TANDAREI	0.2409	1/1	26799	26799	545	20	ARABIL
TANDAREI	1.4	1/1	27079	27079	212/2	13	ARABIL
TANDAREI	0.9602	1/1	26886	26886	545/3	76	ARABIL
TANDAREI	1.4	1/1	26790	26790	545	13	ARABIL
TANDAREI	0.35	1/1	26823	26823	545/3	17	ARABIL
TANDAREI	0.47	4/6 din 0.7	26781	26781	545	4	ARABIL
TANDAREI	0.35	1/1	26977	26977	209/1	34	ARABIL
TANDAREI	3.48	1/1	26806	26806	545	23	ARABIL

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)



- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 289 din 27.11.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ȚÂNDĂREȘI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

-S.C. IMPEX AGROREP SRL, CUI RO (*), nr. înregistrare J. (*) în calitate de PREEMPTOR RANG II (arenda), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Țândăreș, str. s, nr 67, județul Ialomița
oferta de vânzare nr. 49249 din data de 27.11.2025, depusă de Burciu Ștefania Ligiana și Burciu Victor, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață 0.91 (ha), nr, cadastral:26866, tarla 545/3, parcela 57,
categorie de folosință - arabil, la prețul de 50.000 lei, / ha afișată la sediul și pe site-ul Oraș Țândăreș, județul Ialomița.

Primar,
ROMAN GEORGE CRISTIAN
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Inspector Registrul Agricol,
STROIE MIHAILA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor

ORAȘ ȚÂNDĂREI
Intrare Nr. 79880
Anul 2026 Luna 12 Ziua 03

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IALOMIȚA	Registrul de evidență Nr. 289 din 27.11.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) ȚÂNDĂREI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință:

-S.C. EXCELSIOR S.R.L., în calitate de PREEMPTOR RANG II (arendaș), CUI 13, cu sediul în loc. Tandarei, Str. 3, nr. 3A, județul Ialomița
oferta de vânzare nr. 49249 din data de 27.11.2025, depusă de Burciu Ștefania Ligiana și Burciu Victor, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață 243.302394 (ha), nr, cadastral: 26902, 26955, 26828, 26881, 26815, 26868, 26820, 26948, 26899, 26805, 26854, 26901, 26821, 26808, 26866, 26796, 26981, 27177, 20795 (CAD 1371/2), 27084, 27163, 26874, 26987, 26775, 26864, 26895, 26822, 26844, 27165, 26893, 26897, 26896, 26800, 26799, 27079, 26886, 26790, 26823, 26781, 26977, 26806, 26894, 26770, categorie de folosință - arabil, la prețul de 50.000 lei, / ha afișată la sediul și pe site-ul Oraș Țândărei, județul Ialomița.

Primar,
ROMAN GEORGE CRISTIAN
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.

Inspector Reg. Agricol,
STROIE MIHAILA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor