

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Subsemnatul/a PETRU JENEL, având funcția de INSPECTOR URBANISM, în cadrul Primăriei orașului Țândărei, Județul Ialomița, am procedat astăzi, 29.11.2023, la afișarea anunțului public privind emiterea autorizației

de construire Nr. 84 din 21.11.2023, pentru obiectivul CONSTRUIRE CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA 46MWp, ȚÂNDĂREI, JUDEȚUL IALOMIȚA, IMPREJMUIRE SI RACORD ELECTRIC LA SEN a cărui titular este TENERSOLAR PARK SRL, in conformiate cu Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții:

Autorizatia de construire mai sus mentionata este descrisa de urmatoarele:

a) numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia;

Nr. 84 din 21.11.2023

b) titlul/descrierea proiectului;

CONSTRUIRE CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA 46MWp, ȚÂNDĂREI, JUDEȚUL IALOMIȚA, IMPREJMUIRE SI RACORD ELECTRIC LA SEN

c) procentul de ocupare a terenului - P.O.T. și coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.;

POT = 1.46%

CUT = 0.0146

d) retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate - 4 m

e) suprafețele, construită la sol, construită pe fiecare nivel, construită desfășurată;

S totala teren luată în calcul, aferentă lucrărilor noi de investiție = 554,904.00 m² din care:

S agregat inverter, punct de conexiune, transformator si sistem de baterii colectare (9buc) = 8.110,00mp

S alei de pamant compactate = 19.471,00mp

S totala spatii verzi = 527.323,00mp

f) regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supraterrane pentru fiecare construcție, și înălțimile construcțiilor, la cornișă și maximă pentru fiecare construcție;

– Regim de inaltime ale obiectivelor nou construite și numărul de niveluri= maxim 3.0m, nivel Parter, in cazul fundatiilor statie inverter+transformator

- Regim de inaltime al punctului de conexiune = maxim 3.0m, nivel Parter

- Regim de inaltime al imprejmuirii = maxim 2.2m

g) a fost obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural;

h) a fost obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului;

i) planurile anexate documentatiei, impreuna cu documentatia tehnica pentru obtinerea autorizatiei de construire pot fi consultate la sediul primariei

Drept pentru care a fost încheiat astăzi, 29.11.2023, prezentul proces-verbal.

Reprezentant al Primăriei orașului Țândărei