

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ȚÂNDĂREI

PROCES-VERBAL

Nr. 9860/26.07.2019

Încheiat astăzi, 25.07.2019, în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Țândărei, convocată prin dispoziția Primarului cu nr.293/19.07.2019 pentru data de mai sus, orele 17.00, în localul acestuia.

Convocarea și proiectele ordinii de zi s-au făcut cunoscute în scris, în care au fost precizate: data, ora, locul desfășurării și ordinea de zi a ședinței.

La ședință participă d-na Primar Toma Nicoleta, d-l Sileanu Alexandru Rareș-administrator public, d-na Feraru Victoria – șef serviciu buget contabilitate, d-na Nedelcu Valentina-director Complexul de Servicii Sociale, d-l Copilău Ionel-inspector compartimentul de urbanism, d-l Lisaru Marian-șef birou achiziții investiții și un număr de aproximativ 20 cetățeni.

La ședință sunt prezenți 14 consilieri în funcție din cei 17, domnul Achimaș Cristian Lucian-absent motivat fiind în concediu de odihnă, iar domnii Badea Ștefan și Chiriță Mihăiță absenți nemotivat.

Președinte de ședință este d-l consilier Iordache Adam Marin.

D-l secretar: Ședința este legal constituită. Ați primit materialele și procesele verbale ale ședințelor anterioare. Sunt obiecții cu privire la acestea?

D-l Mitrea Traian: vreau să se facă o rectificare, eu în data de 27 iunie 2019 am anunțat că voi lipsi fiindcă eram convocat la o acțiune la Suceava cu atribuțiuni de serviciu, i-am trimis și Oanei, mai târziu dar am trimis, invitația pe care eu am avut-o. În atari condiții eu nu am lipsit nemotivat am lipsit motivat.

Nemaifiind obiecții se supun la vot procesele verbale ale ședințelor din 27.06.2019 (de îndată și ordinară) și 04.07.2019(de îndată) și se aprobă în unanimitate (14 pentru).

D-l Iordache Adam Marin: pe ordine de zi mai avem încă un proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și utilizare a spațiilor de joacă amplasate pe domeniul public al orașului Țândărei, județul Ialomița.

D-l Secretar: o dată cu intrarea în vigoare a Codului administrativ s-au făcut modificări, în termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare trebuie să aprobăm Regulamentul de Organizare și funcționare al Consiliului Local, atât ședințele extraordinare cât și cele de îndată trebuie să treacă prin comisii. Sunt modificări și la indemnizație dar vom vorbi mai târziu. La proiectele de hotărâre dacă nu este și referatul de aprobare al primarului hotărârea este nulă de drept.

Președintele de ședință dă citire ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2019.

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta
- Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea conturilor de execuție a bugetelor pe trimestrul II 2019.

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta
- Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE PARC CENTRAL ȘI GRUP SANITAR”.

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta
- Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE PARCARE ȘI PARC ZONA PRIMĂRIE”

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta
- Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

5. Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare drumuri în orașul Țândărei, județul Ialomița-rest de executat”.

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta
- Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

6. Proiect de hotărâre privind implementarea proiectului „MODERNIZARE DRUMURI: 1 DECEMBRIE, CĂPRIOAREI, ALEEA FABRICII, GĂRII, ALEEA PLOPILOR, SPITALULUI, IONEL PERLEA”

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta
- Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

7. Proiect de hotărâre privind darea în administrare cu titlu gratuit către Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița- subsecția Țândărei a unui spațiu situat în Centrul de Primiri Urgențe Țândărei.

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta
- Comisia juridică, disciplină, învățământ, socio-culturale, culte, sănătate și familie

8. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 42/15.04.2019 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire anexe exploatare agricolă: unitate semințe și depozit cereale” și trecerea din extravilan în intravilanul extins al orașului Țândărei a unei suprafețe de 36.000 mp.

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta

- Comisia juridică, disciplină, învățământ, socio-culturale, culte, sănătate și familie

9. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 31/15.04.2019 privind aprobarea salariilor de bază pentru funcționarii publici, personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Țândărei, ale Complexului de Servicii Sociale Țândărei, Serviciului Administrarea Domeniului Public Țândărei și Clubului Sportiv „Victoria” Țândărei.

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta

- Comisia juridică, disciplină, învățământ, socio-culturale, culte, sănătate și familie

10. Proiect de hotărâre privind alipirea a două imobile (terenuri) aparținând domeniului privat al Unității Administrativ Teritoriale Țândărei.

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta

- Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

11. Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de servitute cu titlu oneros pentru un teren în suprafață de 223 mp aparținând domeniului privat al orașului Țândărei, județ Ialomița.

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta

- Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

12. Proiect de hotărâre privind scoaterea la licitație a suprafeței de 18 mp teren intravilan în vederea obținerii dreptului de suprafață.

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta

- Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism

13. Proiect de hotărâre privind includerea în domeniul privat al orașului Țândărei a suprafeței de teren de 39 mp.

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta

- Comisia pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială

14. Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali în Consiliile de administrație și în Comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar din orașul Țândărei pentru anul școlar 2019-2020.

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta
- Comisia juridică, disciplină, învățământ, socio-culturale, culte, sănătate și familie

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de măsuri pentru colectarea selectivă a deșeurilor în cadrul Primăriei orașului Țândărei, județul Ialomița.

- Inițiator: Primar, Toma Nicoleta
- Comisia juridică, disciplină, învățământ, socio-culturale, culte, sănătate și familie

16. Rapoarte, informări, cereri și petiții.

Se supune la vot ordinea de zi și suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și utilizare a spațiilor de joacă amplasate pe domeniul public al orașului Țândărei, județul Ialomița și se aprobă în unanimitate (14 pentru).

D-1 Președinte propune ca Regulamentul spațiilor de joacă să fie discutat înaintea punctului „diverse” (14 pentru).

1. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2019, se prezintă raportul serviciului buget-contabilitate cu nr. 9399/16.07.2019, referatul biroului achiziții-investiții cu nr. 9414/17.07.2019, raportul Complexului de Servicii Sociale cu nr. 294/08.07.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 9440/17.07.2019 și avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 9550/18.07.2019.

D-na Feraru Victoria: Complexul de Servicii Sociale a înregistrat la 31.12.2017 un excedent de 41.511 lei reprezentând contribuția persoanelor asistate. Printr-o adresă ne solicită achiziționarea unui autoturism, drept pentru care am propus, fiindcă ei nu mai autofinanțate din 2018 să fie preluat la primărie din contul 82E Complex de Servicii Sociale Țândărei, sursa E, în contul 82A Unitatea Administrativ Teritorială Țândărei, sursa A și să fie utilizat pentru achiziționarea unui autoturism. Deasemenea, Complexul a spus că are o economie la alte cheltuieli de 4,5 mii lei și solicită achiziționare combustibil. La noi la secțiunea de funcționare, conform raportului de la ITM care a fost prezentat la ședința anterioară ați aprobat să fie date vouchere de vacanță și asistenților personali. La fundamentarea bugetului inițial la cap. 68.02 „Asistență socială” s-a luat în calcul pentru 45 de persoane, asistenți personali pentru persoanele cu handicap. Având o economie la art. 10.01.01- salarii de bază propun diminuarea cu suma de 63 mii lei și alocarea acestei sume la art. 10.02.06-tichete de vacanță conform procesului verbal de control încheiat de Inspectoratul Teritorial de Muncă Ialomița. Ca să se cumpere semnele rutiere diminuăm cu 25 mii de la reparații curente și îi ducem la capitolul 20.01.30. Primăria a avut și un excedent de 6.576,66 mii lei, până acum a fost repartizat

5.526,57 mii lei. A rămas un excedent de 1.050, 09 mii lei care va fi repartizat conform raportului întocmit de domnul Lisaru, care este anexat la prezentul proiect de hotărâre. La parte de venituri nu avem nici o influență.

D-l Mitrea Traian: am o nelămurire, proiectul de hotărâre se referă la suma de 54.511,11 lei.

D-na Feraru Victoria: da, excedentul Complexului de Servicii Sociale. Sunt două articole.

D-l Mitrea Traian: după care la articolul 2 spune că se aprobă rectificarea bugetului local pe anul 2019, cu acele influențe.

D-na Feraru Victoria: plus repartizarea excedentului care a rămas nerepartizat.

D-l Mitrea Traian: suma de 1050 nu apare în formularea proiectului de hotărâre.

D-na Feraru Victoria: este 1091.

D-l Mitrea Traian: este 1091, care cuprinde suma de 41.511 și 1050. Acel 1050 nu este trecut în proiectul de hotărâre, se găsește cumulat.

D-na Feraru Victoria: ar trebui să se mai adauge un articol „se aprobă utilizarea excedentului nerepartizat, în sumă de 1050,09 mii lei”, care se va regăsi în hotărâre.

D-l Mitrea Traian: corect.

D-l Gavrilă Ionuț: am citit și referatul doamnei primar dar și referatul doamnei Nedelcu. Cu privire la referat, doamna primar, trei întrebări aș avea, câte mașini are UAT-ul, de ce se impune cumpărarea unui autoturism și de câte ori pe zi are nevoie Complexul de Servicii Sociale de un autoturism.

D-na Feraru Victoria: primăria are trei autoturisme, unul al UAT Țândărei și două ale Poliției locale, iar autoturismul pe care îl solicită Complexul este din contribuția asistaților și a rudelor asistaților. Bani aceia sunt venituri proprii și îi cheltuiesc ei, nu noi.

D-na Nedelcu Valentina: și stau într-un cont de doi ani de zile.

D-l Mitrea Traian: iar solicitarea a mai fost făcută pentru achiziționarea unui autoturism.

D-l Gavrilă Ionuț: domnul Traian, din câte știu m-am înscris la cuvânt, vă rog cu respect, suntem purtător de cuvânt al Complexului de Servicii Sociale.

D-l Mitrea Traian: am crezut că ați terminat.

D-l Gavrilă Ionuț: dacă doamna poate cheltui banii cum dorește nu are rost să mai veniți cu proiecte de hotărâre aici.

D-l Iordache Adam Marin: domnul Gavrilă ați pus niște întrebări, ați primit un răspuns, aș dori să aflu și eu răspunsul.

D-l Gavrilă Ionuț: și până acum cum v-ați descurcat, că nu înțeleg dacă nu aveți mașină de atâta vreme cum s-au descurcat.

D-na Primar: UAT Țândărei are trei mașini, una este a primăriei, două sunt ale

Poliției locale. De câte ori a avut nevoie Complexul de Servicii Sociale de mașină, mașina primăriei i-a stat la dispoziție. De fiecare dată, ori de câte ori au avut nevoie, mașina primăriei le-a stat la dispoziție. Probabil au nevoie de mai mult, probabil că nu este suficient și de aceea au solicitat să achiziționeze un autoturism.

D-l Gavrilă Ionuț: cu privire la raportul doamnei director, aici spune că anexează bugetul Complexului și lista cu achiziții care nu există.

D-na Feraru Victoria: nu am pus pentru că am trecut în anexă, una din anexe era cu influențele pe care le găsiți la cap.68.

D-l Mitrea Traian: intervenția mea nu poate fi interpretată că aș fi avocatul cuiva, ca să înțeleagă toată lumea de ce intervin. Solicitarea a mai fost făcută și a rămas ca la momentul oportun această sumă de bani să-i fie repartizată în vederea achiziționării unui autoturism. Tot atunci am luat act de faptul că pentru transportul persoanelor care trebuie duse la spital, pentru aprovizionare, este necesar un autoturism la această instituție. Mai ales că sunt banii acestei instituții, cred că este cât se poate de firesc ca instituția respectivă, atâta timp cât are un consiliu de administrație, cât are o conducere și hotărârile sunt luate în interiorul acestei instituții. Faptul că noi aprobăm suma să treacă dintr-o parte în alta, că numai așa se poate achiziționa, nu cred că este un capăt de țară.

D-l Epure Grigore: vreau să spun așa, acei bani sunt și indirect banii UAT Țândărei, pentru că UAT Țândărei contribuie la finanțarea... Aș vrea ca doamna director să motiveze stringența sau prioritatea achiziționării acestui autoturism, el este absolut necesar și alte lucruri sunt estompate, toate sunt rezolvate și luăm acest autoturism.

D-na Nedelcu Valentina: banii aceștia stau într-un cont de doi ani de zile, sunt bani din economiile pe care le-am făcut în cursul anilor 2016-2017, bani care reprezentau la momentul respectiv bugetul autofinanțat, adică îl foloseam după bunul plac sau după nevoile instituției de asistență socială. Vreau să subliniez că dacă s-ar achiziționa acest autoturism nu s-ar achiziționa în interesul directorului sau al angajaților Complexului de Servicii Sociale Țândărei, cu toate că eu cred că ar trebui să avem un respect deosebit pentru niște oameni care lucrează în niște condiții deosebite. Un autoturism care se ia unei instituții de asistență socială care atunci când trebuie reprezintă mândria orașului Țândărei.

D-l Iordache Adam Marin: vă opresc, nu este vorba de lipsă de respect față de dumneavoastră sau față de oamenii de la Complex, este vorba de o analiză pe care o face Consiliul Local de oportunitate asupra achiziționării. Vă rog frumos să vă măsurați vorbele, nu puteți să dați că-i lipsă de respect. Lipsă de respect față de ce?

D-na Nedelcu Valentina: vreau să-mi continui ideea.

D-l Iordache Adam Marin: lipsă de respect față de ce? Spuneți dvs?

D-na Lăcătuș Vasilica: dar de ce nu o lăsați să vorbească?

D-na Puchin Rofila: lăsați-o domnule Președinte să vorbească.

D-na Marin Maria: lăsați doamnă că așa se înțelege că noi nu avem respect.

D-l Iordache Adam Marin: vezi Doamne noi avem o lipsă de respect față de oamenii de acolo și din cauza asta...

D-na Nedelcu Valentin: nu după nevoile mele, nu vreau să intru în conflict cu nimeni. Vreau să mulțumesc doamnei primar, că așa cum a spus, de fiecare dată când am avut nevoie și s-a putut am folosit mașinile Unității Administrativ Teritoriale Țândărei, pentru că au fost situații când problemele nu au fost rezolvate cu mașinile Unității Administrativ Teritoriale Țândărei. Cu acea mașină ducem niște bătrâni dependenți de scutece de unică folosință, niște bătrâni care au anumite manifestări, niște bătrâni care au niște nevoi și un comportament deosebit. Trebuie să-i transportăm într-un cadru și în siguranță. Ideea este că instituția de asistență socială funcționează și pe baza unor standarde minime de calitate. La începutul lunii februarie s-au modificat standardele de calitate, dacă vrem să ne numim instituție de asistență socială și să fim în regulă la toate controalele care vin de la Ministerul Muncii, mai nou de la Avocatul Poporului, de la Inspekția socială trebuie să ne aliniem unor standarde, iar achiziționarea acestui autoturism ne-ar ușura munca și ne-am face treaba așa cum trebuie să facem conform unor standarde de calitate.

D-l Iordache Adam Marin: sunt convins și o să vă convingeți imediat că absolut nici un consilier nu este împotriva. Stilul românesc de a ne contrazice, nu știu de ce ați considerat că noi suntem împotriva ca dvs să achiziționați această mașină.

D-na Nedelcu Valentina: m-ați înțeles greșit. Dacă luăm debutul meu în fața dvs, am fost bubuită eu personal, Nedelcu Valentina, mai dureros este că a fost bubuit pe nedrept Complexul de Servicii Sociale din cauza Nedelcu Valentina. Mi se aruncă vorbe și eu trebuie să tac, asta este ideea sau așa se funcționează, să se arunce vorbe și eu să tac. Pentru că doamna Marin a spus că nu după nevoile Complexului de Serviciile Sociale ci după voile. Ce ați vrut să spuneți doamna Marin?

D-na Marin Maria: dvs v-ați exprimat greșit.

D-na Nedelcu Valentina: am spus nevoile.

D-na Marin Maria: nu, ați spus după bunul plac, v-ați exprimat greșit.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate cu amendamentul privind introducerea unui articol care să facă referire la excedent (14 pentru).

D-l Mitrea Traian: îmi motivez și votul, necesitatea de a achiziționa un autoturism nu este un moft ci este o necesitate.

2. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea conturilor de executie a bugetelor pr trimestrul II 2019, se prezintă raportul serviciului buget contabilitate cu nr. 8903/04.07.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 9155/10.07.2019 și avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 9549/18.07.2019.

D-na Feraru Victoria: conform legii finanțelor publice ordonatorii principali de credite au obligația de a prezenta trimestrial în ședință publică spre analiză și aprobare de către autoritățile deliberative, execuția bugetelor întocmite pe cele două secțiuni.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate (14 pentru).

3. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE PARC CENTRAL ȘI GRUP SANITAR”, se prezintă raportul sefului biroului investiții-achiziții cu nr. 9308/16.07.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 9317/16.07.2019 și avizul comisiei pentru activități economico- financiare, muncă și protecție socială cu nr. 9548/18.07.2019.

D-na Giușcă Valentina: este o greșală în ceea ce privește valoarea , corect este . valoarea 445.849.38 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 337.134,38 lei cu TVA”.

D-l Iordache Adam Marin: se va remedia. Pentru cei interesați să știți că eu am luat întreaga documentație, cine dorește o poate studia pe parcursul ședinței.

D-l Secretar: fiecare consilier a fost notificat în legătura cu întreaga documentație a unor proiecte de hotărâri.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-12 pentru

-2 abțineri (Mitrea Traian, Petrache Gheorghe)

4. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „AMENAJARE PARCARE ȘI PARC ZONA PRIMĂRIE”, se prezintă raportul sefului biroului achiziții cu nr. 9496/18.07.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 9501/18.07.2019 și avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 9547/18.07.2019.

D-l Mitrea Traian: în momentul în care au fost prezentate două alternative de amenajarea a acestei suprafețe s-a făcut vorbire și de o anumită sumă și cred că toată lumea își amintește că suma era în jurul a 10 miliarde lei vechi. Uitându-mă acum pe acest proiect de hotărâre constat că de fapt valoarea a crescut cu încă 3 miliarde. Mi se pare o creștere spectaculoasă și așa cum spunea domnul Iordache am avut și eu curiozitatea pe documentație și am observat că la un anumit moment există un planșeu betomat de 30 cm. Împreună am făcut și o glumă „se va trece și cu tancul pe aici”.

D-l Iordache Adam Marin: fă o pauză, m-am documentat, am vorbit și cu domnul Lisaru și era vorba de fundația de la WC din parc, adică era vorba de celălalt proiect.

D-l Mitrea Traian: oricum rămâne enigma pentru mine, diferența de 3 miliarde

lei vechi cu care a crescut investiția care ne-a fost prezentată.

D-l Lisaru Marian: dacă ne uităm C+M ar fi undeva la 7,8 miliarde lei vechi lucrările de construcție. În cei 13 miliarde lei vechi intră multe cheltuieli care nu se leagă strict de execuția lucrărilor. O să fie o scenă modulară, fântăna care nu intră la lucrări de construcție ci intră la dotări.

D-l Iordache Adam Marin: doamna primar dacă aveam un videoproiector și puteam să proiectăm, să vadă toți consilierii cum arată această schiță și puteam discuta pe această temă eram mult mai documentați. Ca să mă convingi să votez un obiectiv trebuie să mă documentez. Iar această chestiune nu este prima dată, consilierii trebuie să voteze în cunoștință de cauză, pentru că am luat țeapă de atâtea ori.

D-l Lisaru Marian: dacă atașam tot SF-ul și toate planșele erau foarte multe.

D-l Iordache Adam Marin: nu am spus să atașați, am spus că dispunem de tehnică.

D-na Primar: am considerat că prezentarea de data trecută a fost suficientă.

D-l Mitrea Traian: mai aveam încă o chestiune de lămurit. Am aflat zilele trecute că diriginte de șantier pentru spațiul de joacă din spațiul central este veșnicul și nelipsitul Antohie. Am întrebarea și curiozitatea cine va fi diriginte de șantier pentru această investiție.

D-na Primar: domnul Lisaru câte adrese am trimis noi până am găsit diriginte de șantier?

D-l Lisaru Marian: foarte multe. Pentru acest obiectiv nu știu cine va fi diriginte.

D-l Iordache Adam Marin: să vă mai repet ce vrea să spună domnul consilier. Avem precedente foarte periculoase, cu un diriginte care nu-și face treaba dar cu care continuăm să lucrăm, ceea ce nu este corect. Toate investițiile noastre pe care le-a supravegheat acest diriginte de șantier lasă de dorit, după părerea mea.

D-l Lisaru Marian: pentru cele 6 străzi ne-a acceptat oferta un diriginte din Țândărei, Coman Aurelian, care a lucrat o viață la Drumurile Județene.

D-na Primar: și pentru locul de joacă s-a căutat, dar am primit foarte multe refuzuri fiindcă era valoarea foarte mică.

D-l Mitrea Traian: să nu se îmbolnăvească domnul Coman și să fim nevoiți să apelăm la serviciile dubioase pe care le oferă acest domn Antohie. Trebuie să dăm cărțile pe față și să spunem că domnul Antohie are niște precedente care nu prea fac...

D-l Epure Grigore: mă gândesc așa, dacă ar fi să fie o expertiză în cazul în care lucrările sunt nemulțumitoare, nu există cineva care să supervizeze aceste lucrări?

D-l Mitrea Traian: ăla este rolul dirigintelui.

D-l Secretar: comisia de recepție.

D-l Lisaru Marian: procesul de control nu stă numai în diriginte, există programul de control vizat de Inspecția în construcții. Evident, dirigintele este stăpânul și controlează șantierul dar există planuri vizate și trebuie respectate.

D-l Petrache Gheorghe: ați văzut cine aduce, cine transportă molozul, modul cum se lipesc chestiile alea, le-ați văzut așa de curiozitate?

D-l Lisaru Marian: sincer aș avea câteva obiecțiuni.

D-l Petrache Gheorghe: vreți să vă spun eu cum sunt. Cine mai verifică cum a lipit în patru colțuri, o să vedeți că la iarnă o să luați Serviciul ADP să repare ceea ce ăștia nu au făcut acum. Dimineța vin acolo și pe banii UAT-ului transportă și mătură, nu au nici măcar o lopată. Vă rog să supervizați lucrarea. Informați ordonatorul de credite, sunt banii noștri, nu putem să-i lăsăm să facă ce vor.

D-l Iordache Adam Marin: reclamația domnului consilier este următoarea: covorul se lipește superficial, numai la colțuri, suprafața nu este plană, este curbată și se întrezărește o lucrare de proastă calitate. Această lucrare ne determină să avem o îndoială pentru a vă susține pentru următoarele proiecte.

D-na Primar: eu am fost zi de zi acolo și am văzut ce se întâmplă, am făcut observații și chiar am spus că nu voi semna recepția finală dacă nu este totul la linie.

D-l Mitrea Traian: ce perioadă de garanție vor da?

D-na Primar: doi ani.

D-l Mitrea Traian: băgați o clauză la recepție că dacă în doi ani se întâmplă ceva reiau lucrarea de la zero, e păcat.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate (14 pentru).

D-l Mitrea Traian: domnul președinte dacă îmi permiteți vreau să-mi motivez votul, sunt „pentru” pentru că în urmă cu cinci ani de zile am fost inițiatorul unui proiect de hotărâre în sensul de amenajare esplanadă în fața primăriei și mulțumesc lui Dumnezeu că în sfârșit scăpăm de pârloaga din fața primăriei.

5. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare drumuri în orașul Țândărei, județul Ialomița-rest de executat”, se prezintă raportul șefului biroului investiții-achiziții cu nr. 9332/16.07.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 9351/16.07.2019 și avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 9546/18.07.2019.

D-l Iordache Adam Marin: am o sugestie doamna primar, cine se ocupă cu proiectele, ca aceste lucrări legate de modernizări, drumuri, ține puțin și de urbanism și nu trebuie să meargă la o singură comisie, orice proiect poate să meargă la toate trei comisiile și mi se pare ciudat că văd aici doar o singură comisie, când am putea să dezbatem în ședințe de comisie în așa fel încât în ședința mare să nu stăm aici o jumătate de oră.

D-na Primar: multe dintre proiecte le-am prezentat la altă comisie chiar dacă nu erau pe ordinea de zi.

D-l Iordache Adam Marin: tot ce ține de investiții ar trebui să treacă pe la toate comisiile.

D-l Lisaru Marian: este o investiție finalizată și Ministerul cere devizul general. Cheltuielile finale sunt mult mai mici decât cheltuielile inițiale.

D-l Iordache Adam Marin: recepția finală s-a făcut?

D-l Lisaru Marian: nu. Am finalizat lucrările dar recepția finală după ce primim ultima tranșă de la PNDL.

D-l Mitrea Traian: în urmă cu aproape un an la un control al Curții de Conturi zona această și cred că nu greșesc dacă mă refer la străzile Lunca sau Salciei, una din ele nu corespundea, adică se micșorase strada. S-a remediat?

D-na Feraru Victoria: în timpul controlului.

D-l Lisaru Marian: Curtea de conturi a sesizat o diferență de doar 58 mii lei. Eu făcând verificările am sesizat o diferență de 260 și am mai recuperat de la OYL încă 2 miliarde lei vechi.

D-l Mitrea Traian: și ultima chestiune legată de aceste 14 străzi care au fost deja executate, va mai necesita vreo intervenție pe aceste străzi pentru introducerea de canal, de gaz?

D-na Primar: nu.

D-l Petrache Gheorghe: la capătul străzilor în special către strada Armanului, trecere după strada Armanului către Lunca e făcută cam din topor. Trebuie să fim atenți și la detalii, dacă la capătul străzilor se înfiltrează apă, va ceda prima dată. La capătul străzilor trebuie făcute lucrări de bună calitate.

D-l Lisaru Marian: arată urât fiindcă se suprapune stratul de asfalt, a venit stratul de uzură nou peste ce era existent pe strada veche. Dacă erau două străzi modernizate și daia arată urât.

D-l Petrache Gheorghe: nu știu neamțul cum face dar le face.

D-l Iordache Adam Marin: aș vrea să întreb dacă în acest obiectiv de investiții erau cuprinse și indicatoarele rutiere.

D-l Lisaru Marian: nu.

D-l Iordache Adam Marin: atunci o întreb pe doamna primă, din cei 25 mii lei care sunt pentru achiziția de indicatoare rutiere, cine stabilește ce luați și cum luați.

D-l Sileanu Alexandru Rareș: a fost emisă o dispoziție în care a fost numită o comisie din care face parte și Poliția rutieră. În prima fază s-au inventariat toate străzile, și au fost inventariate doar semnele „cedează trecerea” și „stop”. În etapa a doua avem și cu limitare de tonaj, cu sensuri unice pe străzile dintre blocuri și avem în lucru acum intersecția cu strada Fetești, să mutăm trecerea de pietoni. Suntem în lucru, am făcut în primă fază doar semnele rutiere cu „cedează” și stop”, pentru cele cu limitare de tonaj trebuie să facem un Regulament.

D-l Iordache Adam Marin: eu am constatat că fluiditatea autoturismelor pe șoseaua principală, datorită faptului că avem trei treceri de pietoni una după alta este foarte proastă și ar trebui discutat și cu Serviciul de circulație, cu domnul comandant, cu cei de la drumuri achiziționarea de semafoare, să mai stea și pietonul pe loc, nu trebuie întotdeauna pietonul are dreptate și șoferul stă. Într-o discuție pe care am avut-o cu doamna primar într-un anumit context, v-am rugat să vorbiți la Ministerul Transporturilor și la drumuri de eventualitatea construirii unui sens giratoriu în zona Supercoop.

D-na Primar: nu am făcut discuția asta.

D-l Iordache Adam Marin: este o intersecție de tot răsul cea de la Supercoop.

D-l Epure Grigore: este dificil să pui semafoare, fiindcă s-ar bloca și mai mult. Țândăreiul este mic, ar trebui o variantă pentru mașinile mari.

Cetățean 1: referitor la sensul giratoriu și la circulația din Țândărei, acum doi-trei ani de zile am strâns vreo 300 de semnături ca să se facă linie discontinuă. Noi tot timpul suntem vânați, ies de la poștă și ca să mă duc la Slobozia trebuie să întorc la Peco.

D-l Iordache Adam Marin: anul trecut am pus în discuție acest aspect și după cum ați văzut s-a făcut o analiză de către Poliția locală și de către Poliția de circulație și s-au mai vopsit câteva. Nu înțeleg de ce de la blocuri și până la spital e linie continuă.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate (14 pentru).

6. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind implementarea proiectului „MODERNIZARE DRUMURI: 1 DECEMBRIE, CĂPRIOAREI, ALEEA FABRICII, GĂRII, ALEEA PLOPILOR, SPITALULUI, IONEL PERLEA”, se prezintă raportul biroului investiții-achiziții cu nr. 9469/17.07.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 9482/18.07.2019 și avizul comisiei pentru activități economic- financiare, muncă și protecție social cu nr. 9545/18.07.2019.

D-l Ioradache Adam Marin: la punctul 1 nu înțeleg ce înseamnă „potențialul economic”.

D-l Secretar: a fi sau a nu fi bani.

D-l Mitrea Traian: așa cum cred că ați observat acest proiect de hotărâre este un proiect de hotărâre parșiv. De ce este parșiv, simplu, pentru că în spate dacă citim și referatul aflăm care este și scopul, scopul este de a împrumuta suma de 58 miliarde, aproape 59 de miliarde. Țsta este de fapt elementul de parșivism al acestui proiect. Nu scrie, să începă cu art.1 „ se aprobă împrumutarea pe o perioadă de 20 de ani”. Dacă înnumărăm străzile, al doilea element al parșiveniei, observăm că sunt șapte străzi, dintre care strada Spitalului care categoric trebuie făcută care are 700-800 m.

D-l Gavrilă Ionuț: 356 m.

D-l Mitrea Traian: leg acum de proiectul celălalt pe care tocmai l-am votat unde au fost 14 străzi care au însemnat o cheltuială de 31 miliarde, pentru șapte străzi avem nevoie de 58 de miliarde. Mi se pare un hazard foarte lunecos, mai ales că este o premieră pentru orașul Țândărei să facă un astfel de împrumut. Cred că ar fi fost necesar ca mai întâi să elucidăm toate posibilitățile noastre de a câștiga niște proiecte care să ne dea posibilitatea ca aceste drumuri să fie făcute la fel cum au fost făcute și celelalte. Valoarea împrumutului fiind atât de mare consider că ar fi fost foarte necesar ca acest proiect de hotărâre înainte de a fi prezentat inclusiv la comisie să fi făcut obiectul unei dezbateri publice. Cetățenii să afle, fraților uitați-vă ce facem noi, vrem să ne împrumutăm 58 de miliarde, pentru 7 străzi. Noi suntem aici trimiși de cetățeni.

D-na Primar: e bine că vă dați seama, în al doisprezecelea ceas dar tot e bine. Mă bucur. Am o senzație de bucurie.

D-l Mitrea Traian: doamna eu nu v-am întrerupt. Am rugămintea să nu faceți glume.

D-l Petrache Gheorghe: domnule președinte am rugămintea să nu se mai intervină.

D-l Iordache Adam Marin: doamna primar lăsați bucuria pentru mai târziu.

D-l Mitrea Traian: bucuria ar fi trebuit să o aveți și atunci când am zis că suntem trimiși de cetățeni, nu să le scumpim apa, bucuria trebuia să o aveți de fiecare dată când am avut intervenții. Am rugămintea cel puțin, din bună și aleasă educație să vă abțineți și să vorbiți atunci când luați cuvântul.

D-na Primar: nu eu am adus RAJA.

D-l Mitrea Traian: cred că cel mai înțelept ar fi fost, mai întâi o dezbatere publică, apoi o discuție de principiu cu consilierii la care să se fi prezentat un proces verbal care a fost rezultatul discuțiilor cu cetățenii, pentru că, să mă ierte Dumnezeu, dacă eu stau acum pe strada Avalanșei și bucățica aceea s-a uitat, nu știu din ce motive, s-a uitat a mai fi asfaltată, parcă sunt puțin nedreptățit, eu locuitor al Țândăreiului. Dați-mi voie să vă spun că trebuie să cântărim foarte bine, este o chestiune foarte periculoasă la acest moment și nu cred că așa trebuie procedat.

D-l Gavrilă Ionuț: am citit cu atenție toate rapoartele, toate cifrele, am făcut calcule, oricum părerea mea sinceră este că mai sunt doar nouă luni până expiră mandatul acestui consiliu și al dumneavoastră, nu știm care dintre noi se va mai regăsi pe aici și acest împrumut e greu să-l acceptăm pe ultima sută de metri, părerea mea. Acest Fond Național de Dezvoltare și Investiții știm foarte bine că are la bază Ordonanța 114, ordonanța lăcomiei. Primul Guvern care se va instala va abroga această ordonanță. Am credința ca nici un proiect nu va fi finanțat din acest fond.

D-na Primar: au început să se tragă bani. Cam într-o lună de la depunerea cererilor.

D-1 Gavrilă Ionuț: să vedem cât s-or trage până în decembrie.

D-1 Secretar: domnilor consilieri, apropo de bancă, în Uniunea Europeană suntem pe primul loc la împrumuturile cu dobânda cea mai mare.

D-1 Gavrilă Ionuț: banii ăștia vin din Trezoreria statului care știm că se împrumută cu 4,3 iar Bulgaria se împrumută cu 0,32.

D-na Primar: fără dobândă.

D-1 Secretar: dobânda este cea mai mare la România, 4,59, suntem pe primul loc, Grecia 2,60.

D-na Primar: domnul secretar încercați să nu mai influențați, dumneavoastră răspundeți de legalitate, la legalitatea proiectelor de hotărâre, acolo este treaba dumneavoastră.

D-1 Mitrea Traian: la orice este.

D-1 Gavrilă Ionuț: pentru împrumutul ăsta noi venim cu o cofinanțare de 477 mii. Un calcul foarte simplu, dacă trece trece, eu voi vota împotriva, cu acești 477 mii și cu primele rate 2019-2020 ajungem la un milion. Toată suma eu am împărțit-o la 4000 m cât avem în lucru, cea mai prăpădită strada din câte știu eu este strada Gării, cu banii ăștia pe care îi dăm pe cofinanțare și primele două rate pentru credit putem face strada Gării.

Cetățean : și Spitalului nu este?

D-1 Gavrilă Ionuț: este, v-am dat un exemplu.

Cetățean: dacă există un eveniment de circulație între Bucățică și strada la sinistrați, strada Spitalului face diferența.

D-1 Gavrilă Ionuț: bine domnule, atunci Spitalului și jumătate din Gării. Nu poți să le faci pe toate.

D-1 Ioordache Adam Marin: este o opinie, aici fiecare își spune punctul de vedere.

Cetățean: trebuie să vorbim, fiindcă aici vedem că se pune problema altfel. Dar când au fost bani de la Uniunea Europeană și a mai trebuit un singur consilier să semneze și au pierdut banii care erau pentru asfaltarea a 38 de străzi acum trei ani de zile, pe 27 decembrie, nu s-a mai găsit un consilier.

D-1 Mitrea Traian: nu erau bani de la Uniunea Europeană.

D-na Primar: erau prin PNDL.

D-1 Mitrea Traian: de la Guvernul României.

Cetățean: erau bani care veneau și se mai asfaltau 38 de străzi, Bulearcă care era atunci, marele consilier, a spus că nu vine că nu e plătit, doamna Lăcătuș, aici de față a spus vin și a închis după aceea telefonul, despre ce vorbim, doamna Lăcătuș strada Soarelui e bine mersi, e asfaltată.

D-na Primar: aș veni cu o clarificare, s-a vorbit de cele 14 străzi, valoare lor a fost de 90 de miliarde.

D-1 Lisaru Marian: cele 14 străzi înseamnă 7,5 km. Astea 6 înseamnă 4 km.

D-na Primar: era proiectul din 2015, valoare lui fiind de 90 de miliarde. Proiectul se încheia în anul 2020 dar eu am depus cerere la PNDL, oameni buni, și am adus 30 de miliarde. Proiectul s-a încheiat anul acesta că altfel se încheia în 2020, deci am degrevat bugetul local de 30 miliarde, bani aduși de la PNDL, dar valoarea pentru 14 străzi a fost de 90 de miliarde. În momentul acesta mai sunt două proiecte care vizează străzi, oameni buni, deci sunt în lucru 34 de străzi, sunt aceste 6 străzi pentru care ați venit dumneavoastră astăzi, strada Gării, Spitalului, 1 Decembrie, Căprioarei, Aleea Fabricii și Ionel Perlea și mai este încă un proiect cu 28 de străzi. Pentru cele 28 de străzi, să fie foarte clar ce vă spun și chiar vreau să fiu auzită domnilor consilieri, pentru cele 28 de străzi eu am depus în februarie anul trecut încă o cerere la PNDL. Valoarea celor 28 de străzi este de 78 de miliarde. Aceste 6 străzi din ce a reieșit din indicatori au o valoare de 58 de miliarde. Bugetul nostru al primăriei, pentru dezvoltare, pentru investiții anul acesta a fost de 56 de miliarde. Din ăștia de 56 de miliarde ce să faci mai întâi, în niciun caz nu ai cum să finanțezi și să faci aceste 6 străzi, care costă 58 miliarde. Pentru aceste 6 străzi erau alocați 20 de miliarde, acum vă întreb pe care să le facem din aceste 6 străzi, facem strada Spitalului, facem strada Gării.

D-l Iordache Adam Marin: doamnă vă rog să vă adresați consilierilor, nu facem campanie.

D-na Primar: nu facem. Apărând acest Fond de Dezvoltare și Investiții am găsit posibilitatea sau m-am gândit că am putea să facem un astfel de împrumut, chiar pe 20 de ani, primăria ar putea să dea 2,7 miliarde, din ce calcule s-au făcut în fiecare an. Cu 2,7 miliarde într-un an nu poți să asfaltezi o stradă.

D-l Mitrea Traian: dacă noi cotizăm la Consiliul Județean.

D-na Primar: putem face într-o perioadă scurtă de timp pe toate șase, fiindcă toate șase arată deplorabil și de aceea am apelat la acest fond. Foarte multe primării depun proiecte pe Fondul de Dezvoltare și Investiții, cu banii pe care îi avem la dezvoltare la bugetul local sunt mult prea puțini ca să facem o investiție majoră. Mai avem încă o cerere la PNDL și am semnale că se aprobă și aceea pentru cele 28 de străzi în valoare de 78 de miliarde. Eu am propus, dumneavoastră decideți dacă putem să facem acest împrumut care este de fapt fără dobândă.

D-l Epure Grigore: a fost o vorba referitoare la faptul că cetățenii ar trebui să se exprime foarte bine cu oportunitatea acestor lucruri. Cred că toți cetățenii sunt de acord ca străzile să fie făcute în Țândărei, infrastructura este necesară și cred că toți cetățenii prezenți de pe aceste străzi vor să fie asfaltate. Din păcate, ne pare rău că nu putem să le facem pe toate.

D-na Primar: din buget nu o să ne permitem niciodată.

D-l Petrache Gheorghe: două chestiuni vreau să aduc în discuție aici. Doamna primar ne-a spus că a adus 30 de miliarde uitând să spună că a pierdut 26 prin necheltuirea anului trecut a tuturor banilor. Am pierdut 26 de miliarde, doamna

contabil?

D-na Primar: nu am pierdut 26.

D-l Petrache Gheorghe: nu ni s-au alocat bani mai puțini cu 26 de miliarde?

D-na Primar: eu am venit la jumătatea anului 2017, aduceți-vă aminte, în 2017 era altcineva care fusese primar aici, care putea să cheltuiască banii ăia.

D-l Petrache Gheorghe: scuze o să găsim mereu. Nu mai interveniți peste mine, eu nu am intervenit peste dumneavoastră când ați spus numai minciuni și ați chemat lumea aici, să ne faceți, să puneți presiune pe consilieri, să se împrumute primăria. Cine va plăti banii ăștia, dumneavoastră îi veți plăti domnilor. Ne ține lecții de investiții cineva care nu a făcut o cotineața în viața lui, nu a făcut un gard. Domnul Lisaru vreau să vă întreb un lucru, o stradă foarte bine făcută, o stradă foarte bine realizată structural câți ani durează?

D-l Lisaru Marian: fără să fie nevoie de intervenții, dacă este bine făcută, cel puțin 10 ani.

D-l Petrache Gheorghe: noi ne împrumutăm 20 de ani ca să finanțăm o lucrare care ține cel mult 10 ani.

D-l Lisaru Marian: sunt obligatorii lucrări de reparații și întreținere. O stradă dacă este întreținută poate să țină și 20 de ani.

D-l Petrache Gheorghe: am gândire economică fiindcă sunt agent economic și știu să-mi fac singur banii.

D-na Primar: nu aveți gândire deloc.

D-l Petrache Gheorghe: dumneata ai fost bugetar toată viața, ai făcut litere, eu dau de lucru la nu știu câți oameni. Nu ne dai lecții de economie nouă, dai la Valea Măcrișului de unde ai venit.

D-na Primar: dumneata chiar nu înțelegi.

D-l Petrache Gheorghe: da măi eu sunt prost. Eu nu am fost săgeată în viața mea și nici atârănător la viața mea față de tine. Să ne împrumutăm 20 de ani, e imposibil așa ceva.

D-na Primar: ăsta este domnul consilier.

Se supune la vot ca să se ia o pauză de 5 minute și se aprobă în unanimitate (14 pentru).

D-l Mitrea Traian: îmi pare rău că trebuie să punctez și alte aspecte pe care nu aș fi vrut să le punctez, în primul rând faptul că acest proiect de hotărâre este pus acum, nici unul dintre noi nu cred că a luat act cu măcar trei zile, nu văd aici nici o informație legată de banca la care se va face acest împrumut iar doamna primar în loc să dea niște răspunsuri, cum am învățat din copilărie că drumul cel mai scurt este drumul drept, nu ăla sinusoidal, m-a dus de la caiafa la alfa, de la alfa la caiafa ș.a.m.d. Nu mi se pare o abordare corectă, mai ales că noi vom vota și după aceea se poate interpreta că în urma votului cineva să culeagă laude. Mai spun încă un lucru pe care cred că toata lumea l-a constatat, faptul că este pentru prima dată de când sunt

consilier în decursul a 6 ani de zile când asupra mea și cred că sunteți la sentimentul meu, se fac niște presiuni. Votul pentru un proiect care să aibă o reușită nu se face cu astfel de intimidări, se face cu discernământ și cu luări de poziție pertinente astfel încât să mă duc acasă și să pun capul pe pernă și să fiu mulțumit că mi-am făcut datoria onest de cetățean. Nu am intimidat în viața mea pe cineva și nu cred că voi intimida așa cum constat că se întâmplă pe aici.

Cetățean: dumneavoastră considerați că noi am venit să vă intimidăm.

D-l Mitrea Traian: am rugămintea să nu mai fiu întrerupt. Încerc să spun ceea ce defapt se întâmplă. Cine nu vrea să observe lucrurile acestea este datoria dânsului, nu mă interesează, eu spun ceea ce se întâmplă. Aceste străzi puteau să fie făcute și acum trei, doi ani dacă exista o minimă preocupare. Toate străzile, vă dau exemplu Mecanizatori, a fost săpată și parasăpată, strada aceea era asfaltată, a fost spartă iar cel care a spart-o nu a dat socoteală, ba dimpotrivă a venit aici să ridicăm mâna să votăm strategia de tarifare prin care ni se scumpește apa, iar eu nu beneficiez de nimic din cauza proastei canalizări, din cauza proastelor lucrări făcute de acest monopol numit RAJA tragem ponoasele străzilor care nu pot capacita întreaga capacitate de apă. Asta e realitatea și trebuie să fim corecți și să spunem lucrurile acestea, pentru că asta este datoria noastră și ca cetățeni și ca reprezentanți ai cetățenilor. O altă chestiune, mâine-poimâine gunoiul depășește și ajunge până în stradă, nu avem o astfel de abordare, mâine-poimâine s-ar putea ca toate tomberoanele să nu mai fie ridicate pentru că această instituție este în colaps. Sunt chestiuni care ar trebui să ne preocupe în egală măsură pentru că nu putem să stăm cu fecalele animale, fiindcă se aduc la gunoi astfel de chestiuni. Am votat să plătim o cotizație, haideți să facem așa dacă suntem oamnei echilibrați, cât am dat la cotizație, cât am dat la participaciune pentru treizeci și de camere. Treizeci și ceva de camere alt primar le-a făcut cu 100 și ceva de milioane lei vechi.

D-na Marin Marina: face obiectul ședinței? Haideți domnul președinte că depășim obiectul ședinței.

D-l Mitrea Traian: dacă adunăm toate aceste risipe...

D-na Marina: se vorbește despre cu totul altceva, nu face obiectul...

D-l Mitrea Traian: ba da doamnă, face obiectul pentru că acești bani erau în traista reabilitării a cel puțin două străzi. Asta este finalitatea.

D-na Primar: nu sunt bani din bugetul local, o luăm de la capăt.

D-l Mitrea Traian: nu a existat nici o preocupare și am pus și data trecută această întrebare, arătați-mi și mie un proiect european, cap-coadă făcut de această UAT, iar legat de ce a spus domnul Petrache de returnarea banilor este o realitate și nu o puteți contrazice și s-a referit la anul 2018.

D-l Iordache Adam Marin: trebuie să ne gândim și la plusuri și la minusuri. Care ar fi plusurile, după părerea mea, nu suportă dobândă, nu are inflație. Minusuri sunt mult mai multe, suspiciunea proastei execuții adică nu avem un exemplu în

trecutul nostru mai îndepărtat asupra unei lucrări, să ne ia primarul sau cine a executat lucrarea frumușel să ne urce în mașină sau să mergem pe jos și să ne arate „uite așa trebuie să fie toate străzile”. Una nu este din toate investițiile noastre, ca să poți să prezinți cuiva că asta este strada extraordinară. Toate sunt începute și neterminate. Nu le-am terminat nici pe alea pe care le-am început și începem cu șantierul cu alte străzi. Nu sunt împotriva să facem străzi în oraș, e păcat că, comunele din jurul nostru au toate străzile asfaltate.

D-l Mitrea Traian: cred că acest proiect de hotărâre ar trebui să fie retras, să fie analizat, să avem toate datele, plusurile le-am sesizat și noi dar haideți să încercăm să eliminăm din minusuri.

D-l Iordache Adam Marin: domnul Lisaru vă rog să ne lămuriți să ne spuneți exact care este treaba și de ce trebuie făcut așa.

D-l Lisaru Marian: în primul rând nu ne putem compara cu comunele, sistemul rutier la drumurile acelea este un strat de piatră de vreo 5 cm și un strat de uzură de 4 cm. Ăla în viața vieții lui nu o să rezite. Aici avem drumuri de clasă 4 sau 5 după normative care rezistă la o sarcină de cel puțin 8 tone. Avantajul este că facem 6 străzi deodată în interval de un an.

D-l Iordache Adam Marin: vă amintesc faptul că proiectul trece cu majoritate.

D-l Epure Grigore: și ne mai văităm că nu s-a făcut până acum.

D-l Iordache Adam Marin: toți vrem binele comunității.

D-na Primar: oamnei buni acasă nu ne împrumutăm?

Nemaifiind obiecții se supune la vot proiectul de hotărâre.

D-l Mitrea Traian: eu am spus și retragerea.

D-na Primar: nu retrag proiectul.

Se supune la vot:

-9 pentru (Dinulescu Ion, Ismail Marin, Marin Maria, Giușcă Valentina, Epure Grigore, Paraschiv Vasiliică-Valentin, Balea George Laurențiu, Gavrilă Ionuț, Iordache Adam Marin)

-5 abțineri (Puchin Rofila, Mitrea Traian, Cristache Marin, Petrache Gheorghe, Lăcătuș Vasiliica)

7. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind darea în administrare cu titlu gratuit către Serviciul Județean de Ambulanță Ialomița-subsecția Țândărei a unui spațiu situat în Centrul de Primiri Urgențe Țândărei, se prezintă notificarea Serviciului Județean de Ambulanță Ialomița cu nr. 1877/13.05.2019, raportul serviciului buget-contabilitate cu nr. 8883/04.07.2019, referatul de aprobare al primarului cunr. 9148/10.07.2019 și avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social culturale, culte, sănătate și familie cu nr. 9543/18.07.2019.

D-l Iordache Adam Marin: propun pe 5 ani.

D-l Secretar: nu se face așa. Noul Cod administrativ zice că pe 49 de ani.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre cu perioada de 5(cinci) ani și se aprobă în unanimitate (13 pentru, domnul Mitrea Traian este ieșit din sală la momentul votului).

8. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 42/15.04.2019 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire anexe exploatație agricolă: unitate semințe și depozit cereale” și trecerea din extravilan în intravilanul extins al orașului Țândărei a unei suprafețe de 36.000 mp, se prezintă adresa Instituției Prefectului-Județul Ialomița cu nr. 8317/11.06.2019, raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului cu nr. 8744/02.07.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 8951/05.07.2019 și avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social culturale, culte sănătate și familie cu nr. 9541/18.07.2019.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate (14 pentru).

9. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 31/15.04.2019 privind aprobarea salariilor de bază pentru funcționarii publici, personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Țândărei, ale Complexului de Servicii Sociale Țândărei, Serviciului Administrarea Domeniului Public Țândărei și Clubului Sportiv „Victoria”Țândărei, se prezintă adresa Instituției Prefectului-Județul Ialomița cu nr. 8317/11.06.2019, raportul referentului resurse umane cu nr. 8772/02.07.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 9168/11.07.2019 și avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social culturale, culte, sănătate și familie cu nr. 9540/18.07.2019.

D-1 Secretar: de la Prefectură a venit observația că nimeni nu poate avea salariul mai mare decât secretarul, motiv pentru s-a găsit varianta actuală. Mărirea salariului mi-a schimbat orizontul din punct de vedere economico-social. Mulțumesc pentru efortul financiar care s-a depus pentru această mărire. Mi s-a mărit coeficientul cu 0,02.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate (14 pentru).

10. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind alipirea a două imobile (terenuri) aparținând domeniului privat al Unității Administrativ Teritoriale Țândărei, se prezintă cererea domnului Brebenel Marcel cu nr. 7428/04.06.2019, referatul compartimentului de urbanism cu nr. 8741/02.07.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 9165/11.07.2019, avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 9433/17.07.2019.

D-na Giușcă Valentina: ce ați citit dumneavoastră este cererea făcută luna trecută, dânsul vrea să contruiască o locuință. Terenurile erau destinate pentru

servicii. Noi luna trecută am aprobat doar alipirea. Noi am fost de acord doar cu alipirea.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate (13 pentru, 1 abținere-Mitrea Traian).

D-1 Mitrea Traian: și la comisie m-am abținut pentru că cererea domnului Brebenel vorbește despre construcția unei locuințe iar terenul este pentru o altă destinație.

11. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind acordarea dreptului de servitute cu titlu oneros pentru un teren în suprafață de 223 mp aparținând domeniului privat al orașului Țândărei, județ Ialomița, se prezintă referatul compartimentului urbanism cu nr. 8966/08.07.2019, cererea domnului Lăcureanu Vasile cu nr. 7159/29.05.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 9117/10.07.2019 și avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr.9432/17.07.2019.

Cetățean 2: vreau să vorbesc și eu aici, dacă nu îmi permiteți, vorbesc eu, de ce să i se aprobe, noi avem cerere de trei ani. Nu vreau să mă cert cu nimeni. De trei ani de zile vin din Germania și fac cereri. Dar de crucile alea care sunt acolo ilegal de ce nu se scrie. Plătesc toate taxele, de trei ani fac și cereri și lui i se aprobă după câteva luni. Era treaba cu conductele și cu cablu, locul de servitute are pe Titu Maiorescu, acolo are pe unde să iasă. Cum se poate să aprobați una ca asta acum, toți care înainte erați împotriva, acum se aprobă. Unde sunt conductele, cine le-a luat.

Cetățean 3: omul acesta s-a mutat la Constanța, vrea să vândă locurile, vrea să cumpere locurile și apoi să ni le vândă nouă. Vă rog respectuos să luați în considerație ce vrea să facă omul acesta. Toți aceștia care au lucrat cu perversitate într-o zi Dumnezeu îi va pune iar în pușcărie. Eu am licitat prima dată, să nu i se aprobe locul. De trei ani vin din Germani, cheltui bani.

Cetățean 2: haideți toți cei care au fost împotriva, Auraș, Petrache, haideți să vedem care este treaba cu locul ăla. Dacă v-a pus ceva în buzunar, vă pun și eu că așa o luăm logic. Să dăm cărțile pe față.

D-1 Lăcureanu Vasile: vreau să spun și eu ceva.

Cetățean 2: nu, nu, stai cuminte jos, este sechestrul pe locul tău, 6,5 miliarde, știe juriul ăsta?

D-1 Mitrea Traian: domnii care au vorbit mai devreme sunt în eroare, acest loc nu se vinde, este o cale de acces către propria locuință, atât.

D-na Primar: are servitute pe strada Titu Maiorescu.

D-1 Mitrea Traian: scrie negru pe alb în proiect că nu i se vinde, nu e pentru construcție, ci i se asigură servitute de trecere pietonală, auto și acces la drumul public.

Cetățean 2: nici eu nu construiesc. Fac un parc de mașini acolo.

Cetățean 3: el nu o să stea acolo, vinde și pleacă.

D-na Giușcă Valentina: cum poate să vândă ceva ce nu-i al lui.

Cetățean 2: eu de trei ani de zile vin cu licitație. Eu sunt omul care înțelege, uite ce am înțeles eu că pe locul acesta sunt conducte și cabluri pe jos. Am înțeles, am tăcut ca orice om dar acum ce este aici? Mie nu-mi aprobă de trei ani de zile și îi aprobă în prima ședință domnului Lăcureanu.

D-na Giușcă Valentina: și dânsul a mai venit cu cereri.

Cetățean 2: dar eu vin de trei ani. El a venit acum de câteva luni.

D-l Lăcureanu Vasile: eu l-am avut 10 ani concesionat.

Cetățean 2: niciodată alt țigan nu intră acolo, să știi de la mine.

D-l Epure Grigore: domnule aveți ieșire?

Cetățean 2: are domnule, pe Titu Maiorescu, uite hârtia la doamna primar. Dacă ar fi să nu-l dea la nimeni aș înțelege.

D-l Gavrilă Ionuț: cea mai bună soluție ca toată lumea să fie împăcată este ca acel loc să rămână așa cum este.

Cetățean 2: dar nici să-l mai folosească cineva, nici cu cruci sau altceva.

D-l Iordache Adam Marin: v-ați spus părerea, acum lăsați-ne și pe noi să ne facem treaba.

Cetățean 2: vă las, dar el tot vinde, 110 mii a cerut pe loc care este pus la sechestru.

D-l Gavrilă Ionuț: să rămână așa cum este.

D-na Marin Maria: eu zic să nu dăm la nici unul, să rămâna așa cum este.

Cetățean 2: vă aduc 40 de milioane în fiecare an la primărie, sunt cu taxele la zi, cred că am adus un beneficiu și acum să vă bateți joc de mine cu dreptul meu nu mi pare corect.

D-l Iordache Adam Marin: nu este dreptul dumitale.

D-na Primar: eu am o problemă cu iarba aceea care nu este tăiată niciodată.

D-l Secretar: supuneți la vot, s-a înțeles care este situația, ce faceți atâta țigănie.

Cetățean 2: domnul secretar m-a făcut să nu fac cererea de luni ca să nu ajung astăzi aici eu. Trebuia luni și marți să intre în comisia, dar mi-a zis să vin la el la birou să discutăm. Șmecherii dastea pe care le-ai făcut, lasă că dăm pe față ce ai făcut tu domnul secretar. Ai luat bani de la Bocioc, de la Marian de la toți ai luat, zeci de mii de euro. Am cheltuit mii de euro, pe dreptatea mea, dacă face el că-i secretar aici, a rămas după nea Nicu.

D-l Secretar: când trebuia să vii la ședințe aici înăștia trei ani pe mine mă sunai? În trei ani pe mine mă sunai din Germania?

Cetățean: pui vina pe alții, toate lucrurile rele pui pe restu de la primarul care a fost aici, pui vina și el iese basma curată. Ai dosar penal acolo și te cunoștem foarte bine.

D-1 Secretar: ce bine ai fost instruit. Ce bine ai fost instruit de cel pe care îl sunai din Germania ca să vii la ședință.

D-1 Mitrea Traian: suntem la iarmaroc sau suntem în ședința de Consiliu local.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-5 pentru (Petrache Gheorghe, Iordache Adam Marin, Cristache Marin, Mitrea Traian, Puchin Rofila)

-9 abțineri (Epure Grigore, Dinulescu Ion, Marin Maria, Giușcă Valentina, Ismail Marin, Paraschiv Vasiliică-Valentin, Balea George Laurențiu, Gavrilă Ionuț, Lăcătuș Vasilica)

12. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind scoaterea la licitație a suprafeței de 18 mp teren intravilan în vederea obținerii dreptului de suprafață, se prezintă referatul compartimentului urbanism cu nr. 8742/02.07.2019, cererea domnului Iosif Ionel cu nr. 7883/14.06.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 9101/10.07.2019 și avizul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism cu nr. 9429/17.07.2019.

D-na Primar: doamna Ceapă a fost și este în concediu și de aceea nu am putut să vă prezentăm o situație cu garajele.

D-1 Mitrea Traian: așa cum am mai spus, s-au purtat discuții și în comisie, acordarea pentru construirea unui garaj trebuie să înceapă de la hotărârea pe care am luat-o cu doi ani, în momentul când am convenit să prelungim contractele celor care le-au expirat. Tot la ședința de comisie s-a decis să avem și o documentație cu toți cei care sunt deținători ai acestor garaje astfel încât să vedem care ar fi perioada de timp pe care am putea să o acordăm.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate (13 pentru, 1 abținere-Mitrea Traian).

13. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind includerea în domeniul privat al orașului Țândărei a suprafeței de teren de 39 mp, se prezintă cererea doamnei Achimaș Cecilia cu nr. 6805/22.05.2019, referatul compartimentului urbanism cu nr. 9314/16.07.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 9410/17.07.2019 și avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 9544/18.07.2019.

D-1 Iordache Adam Marin: de exemplu această cerere a fost dată la comisia economico-financiară, vi se pare corect, trebuia la urbanism. Vi se pare corect ce se întâmplă? E o bătaie de joc daia grasă.

D-1 Secretar: dar cei din comisia economică sunt incompetenți? Se repartizează proporțional comisiilor de specialitate.

D-1 Spînu Lucian, cetățean: un consilier local poate să facă cerere pentru a beneficia de ceva de la UAT?

D-1 Iordache Adam Marin: a fost depusă de doamna Achimaș.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-7 abțineri (Giușcă Valentina, Epure Grigore, Balea George Laurențiu, Paraschiv Vasilică, Dinulescu Ion, Ismail Marin, Marin Maria)

-6 pentru (Iordache Adam Marin, Gavrilă Ionuț, Puchin Rofila, Lăcătuș Vasilica, Cristache Marin, Mitrea Traian)

La momentul votului domnul Petrache Gheorghe este ieșit din sală.

14. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali în Consiliile de administrație și în Comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ preuniversitar din orașul Țândărei pentru anul școlar 2019-2020, se prezintă notificarea Liceului Tehnologic Țândărei cu nr. 1447/12.07.2019, notificarea Liceului Teoretic „Paul Georgescu” Țândărei cu nr. 1925/16.07.2019, notificarea Școlii Gimnaziale „Spiru Haret” Țândărei cu nr. 2271/16.07.2019, raportul secretarului cu nr. 9388/16.07.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 9390/16.07.2019 și avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social culturale, culte, sănătate și familie cu nr. 9539/18.07.2019.

D-l Iordache Adam Marin: propun să fie aceleași persoane care au fost.

D-l Secretar: trebuie să fie vot secret.

Pentru Consiliile de administrație

Doamna Giușcă propune pentru Liceul Teoretic Paul Georgescu pe doamna Marin Maria.

Doamna Marin Maria propune pentru Liceul Teoretic „Paul Georgescu” pe domnii Paraschiv Vasilică Valentin și Iordache Adam Marin.

Domnul Mitrea Traian propune pentru Liceul Tehnologic pe doamna Puchin Rofila.

Doamna Marin Maria propune pentru Liceul Tehnologic pe domnul Epure Grigore.

Doamna Puchin Rofila propune pentru Școala Gimnazială „Spiru Haret” pe domnul Mitrea Traian.

Doamna Marin Maria propune pentru Școala Gimnazială „Spiru Haret” pe doamna Giușcă Valentina.

Se procedează la vot secret.

Comisia de validare dă citire procesului verbal.

Rezultatele sunt următoarele:

A. LICEUL TEORETIC „PAUL GEORGESC” ȚĂNDĂREI

1. Marin Maria- 14 exprimate, 14 pentru

2. Paraschiv Vasilică-Valentin- 14 exprimate, 14 pentru

3. Iordache Adam Marin-14 exprimate, 14 pentru

B. LICEUL TEHNOLOGIC ȚÂNDĂREI

1. Puchin Rofila-14 exprimate, 14 pentru

2. Epure Grigore-14 exprimate, 14 pentru

C. ȘCOALA GIMNAZIALĂ „SPIRU HARET” ȚÂNDĂREI

1. Mitrea Traian-14 exprimate, 13 pentru

2. Giușcă Valentina-14 exprimate, 13 pentru

Pentru Comisiile pentru Evaluarea și Asigurarea Calității (CEAC) din învățământul preuniversitar

Doamna Puchin Rofila propune pentru Liceul Teoretic „Paul Georgescu” pe domnul Cristache Marin.

Doamna Puchin Rofila propune pentru Școala Gimnazială „Spiru Haret” pe domnul Gavrilă Ionuț.

Doamna Marin Maria propune pentru pentru Liceul Tehnologic pe doamna Lăcătuș Vasilica.

Se procedează la vot secret.

Comisia de validare dă citire procesului verbal.

Rezultatele sunt următoarele:

Liceul Teoretic „Paul Georgescu” Țândărei- Cristache Marin-14 exprimate, 14 pentru

Liceul Tehnologic Țândărei- Lăcătuș Vasilica-14 exprimate, 14 pentru

Școala Gimnazială „Spiru Haret” Țândărei- Gavrilă Ionuț-14 exprimate, 14 pentru

15. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului de măsuri pentru colectarea selectivă a deșeurilor în cadrul Primăriei orașului Țândărei, județul Ialomița, se prezintă raportul administratorului public cu nr. 9493/18.07.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 9531/18.07.2019 și avizul comisiei juridice, de disciplină, învățământ, social culturale, culte, sănătate și familie cu nr. 9538/18.07.2019.

D-l Mitrea Traian: mă interesează dacă suntem pregătiți și dacă avem logistica necesară.

D-l Sileanu Alexandru Rareș: în cadrul primăriei este. În septembrie o să venim cu un alt proiect pentru localitate. Avem logistica pentru primărie.

D-na Marin Maria: și persoana responsabilă?

D-na Primar: s-a emis și o dispoziție cu persoana responsabilă.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate (13 pentru, la momentul votului doamna Lăcătuș Vasilica este ieșită din sală).

16. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și utilizare a spațiilor de joacă amplasate pe domeniul public al orașului Țândărei, județul Ialomița, s e prezintă raportul administratorului

public cu nr. 9653/22.07.2019, referatul de aprobare al primarului cu nr. 9775/24.07.2019 și avizul comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială cu nr. 9832/25.07.2019.

D-l Mitrea Traian: de curând au fost montate leagănele, toboganele, tot ce înseamnă mobilier la spațiul de joacă dar există o problemă noaptea în jurul orele 23-24 este un mare chiloman pe toboganele alea, bineînțeles că acel chiloman nu-l fac copiii celor...

D-l Petrache Gheorghe:educați.

D-l Mitrea Traian: cred că ar trebui ca supravegherea acestor spații de joacă să se facă mai riguros și pe timp de noapte.

D-l Iordache Adam Marin: investiția are gard? De ce nu are că noi am stabilit să aibă.O altă treabă este că am plătit niște camere de supraveghere care funcționează și pe timp de noapte și degeaba le plătim. O altă treabă mai gravă este că poliția este la 50 m de acel loc și nu-i interesează absolut deloc. Și vrem investiții.

D-l Epure Grigore: educația lasă foarte mult de dorit. Este greu prin constrângere, prin convingere e cea mai bună formă.

Nemaifiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre:

-12 pentru (la momentul votului domnul Petrache Gheorghe și doamna Lăcătuș Vasilica nu sunt în sală)

17.Rapoarte, informări, cereri și petiții.

a) Se prezintă cererea cu nr. nr. 8015/19.06.2019 prin care solicită închirierea (concesiunea) unui teren în zona blocuri ANL- SCĂRLĂTESCU LILIANA. Se prezintă referatul doamnei Ceapă Nița cu nr. 8019/19.06.2019.

D-l Iordache Adam Marin:ședința trecută s-a stabilit să se identifice alt teren. Supun la vot identificare unui alt teren.

D-na Giușcă Valentina: a fost la o ședință de comisie, a zis că vine și la ședința de Consiliu Local dar nu a mai venit.

D-l Iordache Adam Marin: sunteți de acord ca să se dea, da sau nu?

D-l Iordache Adam Marin: sunt de acord ca fiecărui cetățean să-i răspundem și să-i dăm o șansă să facă ceva. Problema care este, în ședința de luna trecută s-a stabilit să se identifice un loc.

D-l Mitrea Traian: a venit în ședința comisiei de urbanism și a spus de spațiul de la ANL.

D-na Giușcă Valentina: a zis că vine în ședința de Consiliu Local și nu a mai venit, este a doua ședință și nu a venit.

D-l Mitrea Traian: a fost în ședința noastră de comisie?

D-na Giușcă Valentina: acum două luni.

D-l Petrache Gheorghe: m-am întâlnit zilele acestea cu dânsa și a spus că nu poate veni la ședința.

Se supune la vot inițierea procedurilor pentru punerea în aplicare a cererii:

-7 pentru (Epure Grigore, Gavrilă Ionuț, Cristache Marin, Puchin Rofila, Mitrea Traian, Ismail Marin, Iordache Adam Marin)

-5 abțineri (Dinulescu Ion, Giușcă Valentina, Marin Maria, Paraschiv Vasilică, Balea George Laurențiu)

Domnul Petrache Gheorghe și doamna Lăcătuș Vasilica nu sunt în sală la momentul votului.

b) Se prezintă cererea nr. 7453/05.06.2019 prin care solicită concesionarea unei suprafețe de 350 mp în incinta fostului restaurant de pe sos. Brăilei-PANFIR AUREL. Se prezintă referatul biroului UAT cu nr. 7645/10.06.2019.

D-l Iordache Adam Marin: țin să vă spun că noi ne-am ținut de cuvânt, comisia de urbanism, ne-am deplasat acolo, eu, domnul Mitrea, domnul Dinulescu, în prezența domnului Jan Petcu și în prezența domnilor Panfir și Balea.

D-l Mitrea Traian: am fost acolo, am văzut despre ce este vorba, domnul Marian Balea care este proprietarul construcțiilor, am înțeles de la dânsul că nu este pe Prodlact este pe Zeiamais...

D-l Balea Marin: să vă explic ce ați constatat acolo, am văzut că ați fost o comisie și ați pus niște probleme care nu au aces, cineva mi-a spus că vrea să mărească piața și vrea să intre în domeniul public din privat. Domnule dacă vă aude cineva, așa ceva, consilieri de 10 ani, să știți că ne facem de râs. Așa ați vorbit.

D-l Mitrea Traian: eu, Mitrea Traian am vorbit?

D-l Balea Marin: auziți ce vă spun eu. Ați zis să măriți curtea de acolo, să faceți piață. Haideți că vă dau răspunsul la ce ați văzut acolo și eu am plecat.

D-l Mitrea Traian: m-am înscris la cuvânt. Vă rog să-mi dați voie să-mi duc ideea până la capăt. La fața locului proprietarul Zeiamais care deține clădirile a spus clar că nu-l interesează, dorește doar să aibă calea de acces așa cum spune la lege. Suprafața cealaltă care face obiectul unei eventuale concesiuni din punctul meu de vedere am zis să se facă întreaga documentație și să se scoată la licitație. Ce alte discuții colaterale au apărut nu-mi aparțin.

D-l Balea Marin: în primul rând s-a spus una din problemele foarte grave și anume că folosesc acel spațiu fără să plătesc. Aveți o hârtie semnată, și doamna contabil știe, eu plătesc din 2002 1200 mp, inclusiv până în anul 2017 când am contractul. Mai am de plată la dvs acum 600 milioane lei vechi fără dobânzi, fără penalități. După ce ați fost dumneavoastră acolo, după prima ședință am luat decizia, fiindcă am văzut că se forțează foarte mult să plătesc cât se poate de repede. Am vândut spațiul din fața mea așa cum a fost planificat acolo, o parte din anexe că sunt proprietar și am făcut un act de vânzare-cumpărare cu promisiune bilaterală de vânzare unde i-am adus doamnei contabil astăzi un CEC de 1,2 miliarde lei vechi, să folosească cât se poate de repede, dar mi-a spus că sunt niște forme să mai aduc niște hârtii. CEC-ul l-am predat astăzi. Dvs aveți obligația să-mi dați la a doua, a treia și a patra ușă accesul mie. Eu am vândut partea din față. Rugămintea mea este

să-mi dați certificat fiscal să mă duc la notariat, să fac actele acestui om care mi-a dat acești bani și vă rog să-mi dați acces la ușile din față. Rețineți aspectul că domnul care a cumpărat a fost interesat mai mult de centrală. A rămas să-mi dați dvs drept de servitute sau drept de a ajunge la aceste patru uși. Rugămintea mea este foarte clară, banii sunt dați toți și mai mult decât trebuie să plătesc eu că am înțeles că este o aprobare a Consiliului Local că dacă vin și plătesc toată suma o dată nu voi plăti dobânzi și penalități. Rugămintea este să-mi dați dreptul la servitute sau să am acces la aceste patru uși.

D-l Panfir Aurel: e vorba de 500 mp care nu s-au plătit niciodată. Ăștia 500 mp au fost în curtea respectivă și nu s-a plătit niciodată nici un impozit pe ei. Eu am făcut pe 350 mp. El nu plătește cu penalizări, nu plătește că așa s-a obișnuit. Dacă el a plătit eu îmi retrag, nu mai vreau nimic, îl las pe el, dacă a plătit întradevăr un CEC de un miliard, nu mai vreau nimic. E prietenul meu și nu vreau să mă mai cert cu el.

D-l Mitrea Traian: noi avem în față o cerere a unui cetățean care solicită 350 mp.

D-na Marin Maria: și-a retras-o.

D-l Panfir Aurel: dacă e la zi cu plata eu nu mai vreau nimic. Să plătească până în 2019.

D-na Feraru Victoria: Astăzi domnul Balea a completat o cerere de eșalonare la plată conform HCL nr. 19 pentru a achita datoriile la zi. După cum știți, conform hotărârii trebuie depus un dosar. Pentru moment a adus cerere de acordare, declarată pe propria răspundere, certificatul de atestare fiscală plus un CEC de 1,2 miliarde lei vechi drept garanție. Urmează să mai aducă certificatul fiscal.

D-l Panfir Aurel: să aducă bilanțul de la Prodlact, să vedem dacă societatea este solvabilă și înscrisă la Registrul comerțului.

D-na Feraru Victoria: da, o să aducă balanța.

D-l Panfir Aurel: atunci mergem cu licitația înainte. Eu am cerut un teren care nu s-a plătit, nu s-a știut de el, de 500 mp.

D-l Balea Marin: acolo cât scie?

D-l Panfir Aurel: 1200 și ceva de mp și tu ai avut 785 mp.

D-l Balea Marin: cum 785 mp, aia este suprafața construită plus 500 mp cât a fost pe lângă clădire.

D-na Feraru Victoria: suprafața concesionată a fost de 1285 mp. În momentul de față are o datorie de 107 mii din care debit 58 mii și majorări de întârziere 48 mii. Dânsul a solicitat o eșalonare pentru patru luni, în acest caz dacă respectă graficul de eșalonare nu o să mai plătească cei 48 mii și va achita doar 58 mii, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 19/2019.

D-l Panfir Aurel: cine plătește penalizările? Doar proștii? Doar proștii plătesc penalizări?

D-l Balea Marin: nu este făcută pentru mine.

D-na Feraru Victoria: noi suntem numiți printr-o dispoziția a doamnei primar, eu, dl Denghel și dl Cruceanu, primim cererile și respectăm Hotărârea Consiliului Local.

D-l Panfir Aurel: deci, Consiliul Local nu vrea penalități.

D-na Feraru Victoria: Hotărârea Consiliului Local s-a dat în baza unei legi.

D-l Panfir Aurel: de azi înainte să nu vă gândiți vreodată că o să vă mai plătesc ceva pe societate.

D-l Iordache Adam Marin: ce se întâmplă cu contractul de concesiune expirat?

D-na Feraru Victoria: din câte îmi amintesc în ședința precedentă doamna Ceapă a spus că se încheie contract de concesiune de la data expirării.

D-l Iordache Adam Marin: e ilegală treaba.

D-l Panfir Aurel: să scoată la licitație.

D-na Feraru Victoria: nu poate să scoată la licitație că are clădirea.

D-l Iordache Adam Marin: trebuie găsită soluția legală.

D-l Balea Marin: dvs puteți să dați orice răspuns, că eu m-am documentat și voi merge la instanță. Pe mine mă interesează altceva și lumea să fie înțeleasă, hotărârea de Consiliu Local a fost dată pentru Balea Marin sau pentru SC Prodlact?

D-na Feraru Victoria: nu.

D-na Marin Maria: nu, pentru cei care au restanțe.

D-l Panfir Aurel: de ce să mă chinui să dau niște bani la bugetul local astăzi, când alți șmecheri după 7 ani plătesc cum vor și fără penalități. De ce să nu fac și eu la fel, nu vi se pare normal?

D-na Feraru Victoria: la vremea respectivă când s-a emis hotărârea de Consiliu Local a fost o solicitare din partea Soceram.

D-l Iordache Adam Marin: ca să putem să scoatem acești 350 mp la licitație trebuie să inițiem un proiect, trebuie să facem dezmembrare.

D-na Primar: domnul Balea a vândut astăzi și domnul care a cumpărat are dreptul de servitute.

D-l Iordache Adam Marin: cum a vândut, pe un contract de concesiune care nu este valid?

D-l Balea Marin: am vândut clădirea, nu am vândut teren. Am vândut prin notariat, clădirea pot să o vând când vreau eu. Și mai am o treabă la dvs, eu mi-am achitat banii față de dvs și rețineți, eu am 590 milioane lei vechi și am 1,2 miliarde lei vechi la dvs. Sunt blocați, dar nu mă supăr. Nu am 1,2 miliarde, calculat este cam 990 de milioane lei vechi și eu v-am dat 1,2 miliarde ca să vă jucați cu ei 4 luni. Banii sunt blocați, nu pot să fac nimic cu ei. Am vândut acea clădire că nu aveam bani. Trebuie să-mi dați servitute, e treaba dvs, dacă nu-mi dați o să-mi dea instanța, votați.

D-na Marin Maria: ce facem?

D-l Balea Marin: a făcut o cerere să i se dea un răspuns.

D-1 Mitrea Traian: cetățeanul cere 350 mp, este o suprafață de teren acolo? Să se întocmească toată documentația și să se scoată la licitație. Este cât se poate de simplu.

D-1 Balea Marin: îl dați sau nu lui Panfir?

D-1 Mitrea Traian: nu poate să îl dea lui Panfir, se scoate la licitație.

D-1 Balea Marin: nu înțelegi că am dreptul de servitute, imediat cum l-ai dat eu te-am chemat în instanță.

Se supune la vot cererea (pentru scoaterea la licitație):

-4 pentru (Puchin Rofila, Iordache Adam Marin, Gavrilă Ionuț, Mitrea Traian)

-7 abțineri (Balea George Laurențiu, Ismail Marin, Marin Maria, Giușcă Valentina, Paraschiv Vasilică-Valentin, Dinulescu Ion, Epure Grigore)

La momentul votului domnul Cristache Marin, domnul Petrache Gheorghe și doamna Lăcătuș Vasilică nu sunt în sală.

c) Se prezintă adresa cu nr. 2360/24.06.2019 privind decontul navetei pe luna mai 2019-ȘCOALA GIMNAZIALĂ „SPIRU HARET”.

Nefiind discuții se supune la vot și se aprobă în unanimitate (11 pentru).

Domnul Cristache Marin, domnul Petrache Gheorghe și doamna Lăcătuș Vasilică au plecat de la ședință.

d) Se prezintă adresa cu nr. 1676/21.06.2019 privind decontul navetei pe luna mai 2019-LICEUL TEORETIC „PAUL GEORGESCU” ȚĂNDĂREI.

Nefiind discuții se supune la vot și se aprobă în unanimitate (11 pentru).

e) Se prezintă adresa cu nr. 8916/25.06.2019 privind hotărârile adoptate în ședința ordinară din 30.05.2019-INSTITUȚIA PREFECTULUI -JUDEȚUL IALOMIȚA

S-a luat la cunoștință.

f) Se prezintă cererea nr. 2249/14.02.2019 prin care își ia angajamentul să plătească sumele restante-SC PRODLACT SRL. Se prezintă referatul doamnei Feraru Victoria cu nr. 9620/22.07.2019.

Se ia la cunoștință.

g) Se prezintă cererea nr. 9556/18.07.2019 prin care solicită închirierea (concesiunea) terenul aflat pe sos Brăilei-complex piață și cererea nr. 9555/18.07.2019 prin care solicită închirierea (concesiunea) terenul aflat pe sos. București 176-BALEA MARIN. Se prezintă referatul domnului Copilău Ionel cu nr. 9667/22.07.2019.

D-na Marin Maria: cererile astea ale domnului Balea sunt valabile nu?

D-1 Mitrea Traian: doamna primar, domnul administrator, pentru cererile astea două întocmiți documentația, că nu putem să ridicăm mâna.

D-1 Iordache Adam Marin: e făcută de Copilău.

D-1 Mitrea Traian: nu se poate decât prin Hotărâre Judecătorească.

D-l Iordache Adam Marin: și ce facem?

D-na Marin Maria: din moment ce are bani aici...

D-l Mitrea Traian: CEC-ul acela nu are nici o valoare. Nu mă fac părtaș la tot felul... Să ajung acasă să nu pot să dorm pe perna mea, să-mi fac fel și fel de șcenarii. Ridic mâna numai la ce este legal. Să se vină cu documentația. Nu vă supărați dar nu pot să mai continui.

Domnul Mitrea Traian pleacă.

Se supune la vot și se decide ca cele două cereri să fie amânate pentru ședința ordinară următoare (10 pentru).

h) Se prezintă cererea cu nr. 6386/14.05.2019 prin care solicită concesionarea unei suprafețe de pășune- CHICOȘ COOPERATIVA AGRICOLĂ. Se prezintă adresa domnului secretar cu nr. 8557/28.06.2019.

D-na Primar: avem amenajamentul pastoral, urmează să facem Regulamentul și Cărțile Funciare.

i) Se prezintă cererea cu nr. 8864/04.07.2019 prin care solicită închirierea sau concesiunea unei suprafețe de 4,8 ha- CHICOȘ COOPERATIVA AGRICOLĂ. Se prezintă referatul secretarului cu nr. 9328/16.07.2019.

D-na Marin Maria: m-am informat referitor la această cerere și am înțeles că o să se semene rapiță.

D-na Puchin Rofila: a semănat și anul trecut.

D-l Iordache Adam Marin: la cererile astea primăria ar trebui să ceară un punct de vedere și Liceului Tehnologic ca să știm exact despre ce vorbim. Domnul Bucuroiu cum a scris acest referat, tot atât e bine putea să dea un telefon la directorul Liceului Tehnologic și putea să ne informeze corect.

D-l Gavrilă Ionuț: acolo nu trebuia să fie loturi experimentale?

Nemaifiind discuții se supune la vot și nu se aprobă (10 abțineri).

j) Se prezintă adresa cu nr. 1214/18.06.2019 privind includerea în Regulament posibilitatea închirierii locurilor de cazare din Căminul Internat-LICEUL TEHNOLOGIC ȚÂNDĂREI.

D-na Puchin Rofila: mai vin persoane care lucrează în localitate și nu au unde să stea.

Nemaifiind discuții se supune la vot și se amână pentru ședința următoare a Consiliului Local la care se dorește și participarea doamnei director, Cristache Maria (10 pentru).

k) Se prezintă adresa cu nr. 7619/10.06.2019 prin care solicită acordul de ocupare temporară a unui spațiu în vederea amplasării unui chioșc-BETTY ICE. Se prezintă raportul biroului urbanism și compartimentului comerț cu nr. 9416/17.07.2019.

Nefiind discuții se supune la vot și se aprobă ca răspunsul să fie conform referatului nr. 9416/17.07.2019 și anume ca pentru identificarea unui teren care să

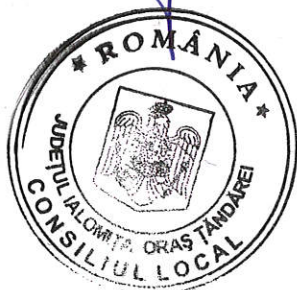
corespundă cerințelor trebuie să se prezinte la sediul UAT Țândărei (10 pentru).

D-na Primar: am un material lăsat de cetățeanul, domnul Spînu Lucian, care nu are număr de înregistrare, nu are nimic, referitor la Palatul Copiilor Țândărei, care dorește să-l reînființeze. Să vă spună dumnealui.

D-l Spînu Lucian: nu reînființarea am solicitat. În discuția cu doamna primar, și dacă este nevoie revin eu cu cerere, să știți ca în spațiile Liceului Tehnologic Țândărei, doamna primar să facă demersurile. Având în vedere discuțiile din Consiliul Local Țândărei să solicitați către Inspectorat câte specializări doriți dvs.

Drept pentru care închei prezentul proces-verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IORDACHE ADAM MARIN**



**Contrasemnează
SECRETAR,
Jrs. Bucuroiu Marian**