



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚĂNDĂREI**  
**Șos. București, Nr. 190, 925200**  
**Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552**  
**www.primaria-tandarei.ro**  
**e-mail : primaria\_tandarei@yahoo.com**

**RINA SIMTEX**  
ISO 9001 REGISTERED C.3450.1

Nr. 4739/05.04.2019

**PROCES-VERBAL**

Încheiat astăzi, 05.04.2019, orele 10.00, în sala de ședință a Consiliului Local Țăndărei, în conformitate cu Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în Administrația Publică.

În data de 25.03.2019 a fost publicat anunțul cu nr. 4077 prin care s-a anunțat organizarea unei dezbateri publice privind aprobarea bugetului local pentru anul 2019, în data de 05.04.2019, orele 10.00 la sala de ședințe a Consiliului Local.

La ședință participă doamna primar Toma Nicoleta, domnul Lisaru Marian-sef birou achiziții-investiții, doamna Feraru Victoria-șef serviciu buget-contabilitate, un număr de 6 (sase) consilieri locali (Gavrilă Ionuț, Iordache Adam-Marin, Petrache Gheorghe, Mitrea Traian, Giușcă Valentina, Badea Ștefan)

În sală sunt prezenți 8 (opt) cetățeni.

D-na Primar: doamna Feraru va prezenta bugetul local iar domnul Lisaru lista de investiții pentru anul 2019.

D-na Feraru Victoria: bugetul local al orașului Țăndărei pe anul 2019, pe capitole, subcapitole, titluri, articole, alineate și secțiuni are următoarea structură: la venituri în suma de 17.609,56 mii lei, la cheltuieli în suma de 22.324,41 mii lei, cu un deficit de 4.714,85 mii lei. Bugetul de funcționare bugetul propus pentru 2019 este de 16031 mii lei la parte de venituri și 16448 mii lei la cheltuieli. În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006-Legea finanțelor publice locale, Legea nr.50/2019 „Legea bugetului de stat pe anul 2019”, adresa nr.3845/21.03.2019 emisă de Administrația Județeană a Finanțelor Publice Ialomița și Hotărârea Consiliului Județean nr. 33/22.03.2019 au fost repartizate următoarele sume, astfel:

**I.Sume defalcate din TVA pentru finanțarea cheltuielilor descentralizate la nivelul orașului Țăndărei = 941 mii lei, pentru:**

1.cheltuieli prevăzute la art.104, alin.(2), lit.b) din Legea Educației naționale nr.1/2011= 628 mii lei

2.finanțarea ajutorului pentru încălzirea cu lemne, carbuni și combustibili petrolieri = 35 mii lei

3.Camine pentru persoane varstnice = 83 mii lei

4.Plata stimulentele educaționale acordate copiilor din familii defavorizate în scopul simulării participării în învățământul preșcolar 18 mii lei

5.Drepturile copiilor cu cerințe educaționale speciale integrați în învățământul de masă = 112 mii lei

6.Alte cheltuieli (finanțarea altor drepturi prevăzute de lege) = 65 mii lei

**II.Sumele din cota de 7,5% din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale ale UAT = 290 mii lei.**

**III.Cote defalcate din impozit pe venit= 3940 mii lei.**

**IV.Sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor =3873 mii lei**

**V.Venituri proprii = 6.372 mii lei**

**VI.Subvenții = 615 mii lei**

La secțiunea de funcționare avem un deficit de 417 mii lei pe care îl acoperim din excedentul anului precedent.

La secțiunea de dezvoltare avem la parte de cheltuieli 5876,41 mii lei iar la parte de venituri 1578,56 mii lei. La parte de venituri avem de la PNDL 1423,56 mii lei, rămași de anul trecut și de la Programul Național de Cadastru 155 mii lei. La partea de cheltuieli intră investițiile. Aici am apelat la excedent 4297,85 mii lei.

D-na Primar: cât mai este din excedent?

D-na Feraru Victoria: mai rămân în jur de 20 miliarde nerepartizate, urmând a se repartiza în cursul anului.

D-l Petrache Gheorghe:ăștia de 4500 de la deficitul de anul trecut sunt fiindcă nu s-au cheltuit anul trecut și au rămas.

D-na Feraru Victoria: da, cum rămân în fiecare an.

D-l Petrache Gheorghe: cum rămân necheltuiți în fiecare an. Adică nu și-au făcut treaba.

D-l Gavrilă Ionuț: domnul Lisaru să ne prezinte investițiile.

D-l Mitrea Traian: față de anul trecut de la Consiliul Județean este repartizată o sumă mai mare sau mai mică?

D-na Feraru Victoria: anul trecut Consiliul Județean nu ne-a dat nimic din cotă, iar acum 290 mii.

D-l Petrache Gheorghe: nici la rectificări nu au dat?

D-na Feraru Victoria: ne-au dat spre sfârșitul anului, dar la bugetul inițial nu ne-au dat nimic, iar la sumele primite de la finanțe sunt cu vreo 50 mii lei mai puțin.

D-l Iordache Adam Marin: am o rugăminte, ca la ședința de comisie și la ședința de buget să ne prezentați o situație în care să ne spuneți procentual din total buget cât avem venituri proprii, cât sunt sume finanțate cu ajutorul Consiliului Județean, alte surse. Am dori să știm și pe cheltuieli, adică din total buget cât procent înseamnă salarii, cât procent înseamnă dotări cu echipamente, cât procent cheltuim cu ADP.

D-na Feraru Victoria: la spital am dat 250 mii, la ADP 18 miliarde.

D-l Iordache Adam Marin: am dori să știm per total care este ponderea salariilor, care este ponderea învățământului cheltuieli din bugetul local.

D-l Mitrea Traian: la cheltuielile de personal s-a ținut cont de creșterea salariului minim pe economie? Da sau nu?

D-na Feraru Victoria: s-a ținut cont dar s-a diminuat coeficientul. Există un proiect de hotărâre.

D-l Petrache Gheorghe: cum să existe, că a căzut ăla?

D-na Feraru Victoria: acum este un alt proiect, doamna primar vă poate spune.

D-na Primar: da.

D-l Mitrea Traian: diminuarea coeficienților s-a făcut în ședință, în adunarea generală? Da sau nu? Adică, diminuarea coeficienților a fost făcută într-un cadru restrâns sau așa cum spune legea?

D-na Primar: în cadru lărgit.

D-l Mitrea Traian: e bine dacă s-a făcut în cadru lărgit.

D-na Primar: oamenii au înțeles, angajații din primărie au înțeles.

D-l Mitrea Traian: există un proces-verbal?

D-na Primar: există și un proces-verbal, au înțeles că nu putem lua toată suma de la dezvoltare din excedent să ducem către salarii pentru că orașul ăsta trebuie să se și mai dezvolte. Angajații au fost perfect de acord. Adică sunt mulțumiți cu salariile pe care le au.

D-l Gavrilă Ionuț: dacă este solidaritate, foarte bine.

D-na Primar: oricum salariile au crescut cu norma de hrană. S-au mai dus în sus cu încă 200 lei pe lună.

D-l Gavrilă Ionuț: dacă tot calculați procentual la tot ceea ce a cerut domnul Iordache ar fi bine să calculați procentele și pe anul trecut.

D-l Iordache Adam Marin: în felul acesta ne putem da seama de influența majorării.

D-l Gavrilă Ionuț: se poate și un raport al anului trecut.

D-l Roman George-Cristian, cetățean: în calitate de cetățean aș dori să adresez și eu câteva întrebări doamnei contabil. Din momentul aplicării Legii 153 la cheltuielile din secțiunea de funcționare, în mod special la cheltuielile de personal, care sunt sumele, estimativ, care au mers către cheltuielile de personal comparativ cu perioada până să se aplice Legea 153?

D-na Feraru Victoria: nu am de unde să știu sumele exacte.

D-l Roman George-Cristian, cetățean: estimativ, de ordinul a cât? A șapte, zece, doisprezece, cincisprezece miliarde?

D-na Feraru Victoria: doar știți că la început salariile au fost foarte mici.

D-l Roman George-Cristian, cetățean: estimativ au sărit de 10 miliarde, nu? Acești bani de peste 10 miliarde, nu știm câți, au venit din excedentul bugetar al Consiliului Local sau au fost alocați de partea centrală?

D-na Feraru Victoria: de la finanțe cifrele nu s-au majorat de la an la an.

D-l Roman George-Cristian, cetățean: s-au luat bani de la secțiunea dezvoltare pentru a se suporta aceste creșteri salariale?

D-na Feraru Victoria: de la dezvoltare, nu. Este primul an când luăm din excedent.

D-na Primar: și în 2017 s-a luat din fondul de rezervă.

D-l Roman George-Cristian, cetățean: și fondul de rezervă din ce l-ați creat, nu ați luat din excedent ca să creați fondul de rezervă?

D-na Feraru Victoria: nu, fondul de rezervă intră la capitolul 54, merge pe secțiunea de funcționare.

D-l Roman George-Cristian, cetățean: ce a rămas din secțiunea de funcționare ați dus în secțiunea de dezvoltare.

D-na Feraru Victoria: nu, vorbim de două lucruri diferite.

D-l Roman George-Cristian, cetățean: pentru fondul de dezvoltare de unde au venit banii?

D-na Feraru Victoria: la fiecare sfârșit de an ce rămâne necheltuit se trece în excedent.

D-l Roman George-Cristian, cetățean: ce rămâne necheltuit din funcționare, nu?

D-na Feraru Victoria: din funcționare și din dezvoltare pentru că în fiecare an excedentul se repartizează.

D-l Roman George-Cristian, cetățean: ce a rămas necheltuit din secțiunea funcționare și ce a rămas necheltuit din secțiunea dezvoltare, pentru că nu s-au finalizat toate investițiile...

D-na Feraru Victoria: se trece în excedent. Fondul de rezervă este cu totul altceva, este un fond de rezervă la capitolul 54 iar în 2017 se crease un fond de rezervă de 500 și ceva de mii, ce ne rămăsese nouă.

D-l Roman George-Cristian, cetățean: ce ne rămăsese nouă din ce?

D-na Feraru Victoria: din veniturile proprii și la secțiunea de funcționare și s-a mers pe 595 și se repartiza prin hotărâre.

D-l Roman George-Cristian, cetățean: ajungeți tot la ce v-am întrebat eu, ce ne-a rămas nouă din secțiunea de funcționare.

D-na Feraru Victoria: din fondul de rezervă s-a dus la salarii nu din excedent.

D-l Roman George-Cristian, cetățean: ați spus că fondul de rezervă este din ce a rămas la funcționare.

D-na Primar: exact, care putea să meargă foarte bine la secțiunea de dezvoltare dar au fost propuși la vremea respectivă pentru salarii. Din total buget cât merge pentru salarii, procentual?

D-na Feraru Victoria: 110 miliarde.

D-na Primar: 110 miliarde din?

D-na Feraru Victoria: 210 miliarde

D-l Mitrea Traian: 110 miliarde la câți angajați?

D-l Roman George-Cristian, cetățean: autorități executive, ADP, Complex de Servicii Sociale, Club Sportiv.

D-l Iordache Adam Marin: propun ca aceste discuții să le avem în plenul comisiei pentru că nu prea au legătură cu obiectul pentru care am venit aici.

D-na Primar: lucrul acesta vi l-am propus încă de la început.

D-na Feraru Victoria: la evidența populației și starea civilă 380 mii lei, la poliția locală 607 mii lei, la sănătate 595 mii lei, la bibliotecă 120 mii lei, la casa de cultură 58 mii lei, la Clubul Sportiv 175 mii lei, asistenți personali 1585 mii lei, creșă 165 mii lei, ADP 1800 mii lei.

D-l Gavrilă Ionuț: 110 miliarde dintr-un total de 220 miliarde. Înseamnă 50%.

D-l Iordache Adam Marin: ponderea salariilor și în privat a crescut pentru că, crescând salariul minim normal că au crescut și pretențiile.

D-l Mitrea Traian: în suma asta de 110 miliarde intră norma de hrană și tichetele de vacanță.

D-na primar împreună cu șef birou achiziții-investiții- Lisaru Marian prezintă lista obiectivelor de investiții pe anul 2019.

D-l Mitrea Traian: apare la poziția 2 „demolare coș fum centrală termică”.

D-l Lisaru Marian: a mai rămas o restanță. Este o valoare de 3000 lei și reprezintă dirigenția de șantier, am reziliat contractul cu dirigintele de șantier și trebuie să luăm alt diriginte. Este finalizată dar a rămas un rest de plată.

D-l Mitrea Traian: proiectul „amenajare loc de joacă zona dispensar” este preluat de anul trecut.

D-l Roman George Cristian, cetățean: din lista de investiții câte lucrări sunt contractate în acest moment?

D-l Lisaru Marian: străzile

D-l Roman George Cristian, cetățean: care străzi, că sunt mai multe.

D-l Lisaru Marian: sunt două poziții, poziția 6 „Modernizare și reabilitare drumuri în orașul Tândărei” și poziția 7 „Modernizare drumuri 1 Decembrie, Căprioarei, Aleea Fabricii, Gării, Aleea Plopilor, Spitalului, Ionel Perlea lucrarea ceasta fiind în curs de achiziție.

D-l Roman George Cristian, cetățean: deci nu este contractată.

D-l Lisaru Marian: nu este contractată, fiind în derulare procedura.

D-l Petrache Gheorghe: eu am o chestiune cu „reabilitare șarpantă club pompieri”. Noi avem o problemă acolo cu terenul ăla. Terenul ăla nu ne aparține, discuția a fost în ședințele de consiliul local ca să găsim o altă locație să facem ceva ca să nu mai depindem. Era mai bine locația de la fosta casă de cultură.

D-l Iordache Adam Marin: mai am o altă soluție, pe care i-am spus-o doamnei primar și există posibilitatea să o putem rezolva. Școala de lângă SMA s-a închis, poate putem să facem un transfer de teren.

D-l Petrache Gheorghe: nu o să vrea, atâta timp cât îi dai 200 de milioane anual fără să facă nimic, nu o să vrea.

D-l Mitrea Traian: greșeala s-a săvârșit în momentul în care s-a înstrăinat terenul, dar greșeala poate fi reparată printr-o amplă și corectă analiză a proiectului de hotărâre care a stat la înstrăinarea acelui teren cu trimiteri către organele abilitate să vedem dacă întradevăr terenul respectiv a fost înstrăinat pe legislație corectă sau cu interese și cu scopuri ascunse. Asta este singurul lucru care ar putea conduce.

D-l Gavrilă Ionuț: a fost legal dar nu moral.

D-na Feraru Victoria: noi avem contract de vânzare-cumpărare pentru clădire.

D-I Mitrea Traian: dar terenul a fost înstrăinat printr-o hotărâre de Consiliu local. Soluția care ar conduce la o rezolvare corectă ar fi legalitatea acelei hotărâri de Consiliu Local.

D-I Roman George Cristian, cetățean: în calitate de cetățean îmi expun părerea vizavi de această speță. Au fost numeroase discuții având în vedere că această subunitate de pompieri nu deservește numai orașul Țândărei ci toată partea de sud-est a județului Ialomița. Au existat discuții cu Consiliul Județean privind achiziția acestui teren de către Consiliu Județean pe baza unui raport de evaluare făcut de evaluatori autorizați, au existat discuții și cu domnul Lupu care la acel moment era interesat să vândă acest teren, numai că, Consiliul Județean a refuzat în acel moment. Având în vedere că, comunitatea are clădiri pe acel teren, au o anumită valoare și nu putem să o transportăm dintr-o zonă într-alta, chiar dacă găsim alt teren, iar pentru realizarea unei construcții noi, ar însemna o cheltuială destul de mare pentru bugetul local, singura soluție ar fi parteneriat între Primăria Țândărei și Consiliul Județean de achiziționare a acestui teren sau dacă nu găsim alternativă de teren.

D-I Mitrea Traian: domnul Roman, nu credeți că ar fi interesant și ceea ce am lansat eu, legalitatea obținerii aceluși teren?

D-I Roman George Cristian: atâta timp cât există o carte funciară, înscris în carte funciară, asta ar însemna un proces de ani de zile și nu știm care va fi rezultatul aceluși proces. Ideea este că trebuie găsită o soluție cât mai rapidă pentru rezolvarea acestei situații.

D-I Petrache Gheorghe: eu am avut o propunere, fosta bibliotecă cu terenul de acolo și cu niște panouri sandwich pentru garaje.

D-I Mitrea Traian: poziția 24 „amenajare parcare și parc”, amenajare parcare este proiect de hotărâre de anul trecut și „amenajare parc zona primăriei”, am înțeles că în fața primăriei, în sfârșit acea zonă va fi amenajată. Îm aduc perfect aminte că s-a depus un proiect de hotărâre ca acolo să existe o esplanadă, iacătă că acum, în sfârșit zona aceea poate prinde vigoare dar cu întârziere de cel puțin 4 ani.

D-na Primar: niciodată nu este prea târziu domnul Mitrea.

D-I Mitrea Traian: am făcut remarcă, dar am amintit că într-un moment când chiar se putea...

D-I Petrache Gheorghe: într-o discuție pe care am avut-o cu domnul Iordache și cu domnul Mitrea, șefa Serviciului ADP și-a exprimat dorința de achiziționare a unor utilaje. Avem ceva în sensul ăsta?

D-I Iordache Adam Marin: există un referat făcut de noi în care mai cerem câte ceva.

D-I Petrache Gheorghe: este vorba de un tractoraș care să aibă acces pe aleile dintre blocuri și parc.

D-I Iordache Adam Marin: este vorba de un tractor de 45 CP și o remorcă monoax. Tractorul poate să fie și 4x4 dar obligatoriu să aibă și lamă de zăpadă.

D-na Feraru Victoria: și dumneavoastră doriți să completăm lista?

D-I Mitrea Traian: da, procesul-verbal este făcut de o lună.

D-I Spînu Lucian, cetățean: se poate la propunerea aceasta să fie și un studiu de fezabilitate. Aș vrea ca doamna de la ADP să facă un studiu de impact al investiției. Dacă faceți o propunere cu un studiu de impact era corect, mi se pare o investiție enormă doar pe baza unui referat fără studiu de impact.

D-I Gavrilă Ionuț: în parcul mare proiectul cu Gal avansează?

D-na Primar: cam într-o lună vom semna contractul.

D-I Gavrilă Ionuț: o să vină și GAL-ul să-i dăm cotizație, dar dacă nu au mișcat nimic...

D-na Primar: într-o lună semnăm contractul.

D-l Petrache Gheorghe: la sistemul antiincendiu de la grădiniță, aș vrea să știu care este stadiul lucrărilor.

D-l Lisaru Marian: anul trecut din suma de 100 de mii s-a plătit contractul-49 mii, s-a făcut sistemul de avertizare, senzorii.

D-l Petrache Gheorghe: zidul problemă a rămas?

D-l Lisaru Marian: trebuie rețeaua de hidranți, trebuie alimentarea schimbată pentru că nu suportă debitul, au mai rămas de realizat.

D-l Petrache Gheorghe: zidul se reface sau se izolează.

D-l Lisaru Marian: se izolează.

D-l Petrache Gheorghe: secția de psihiatrie?

D-l Lisaru Marian: secția de psihiatrie nu este prevăzută, este prevăzut doar SF.

D-l Iordache Adam Marin: apreciez faptul că se demarează procedurile privind drepturile de proprietate și cadastru. Toată localitatea o să aibă cadastru și o să știm exact cât are lungime și lățime o stradă.

D-na Primar: anul acesta o să prindem toate străzile unde nu s-au făcut cadastru.

D-l Iordache Adam Marin: la finalizarea acestor investiții o să mai avem teren neintambulat?

D-l Lisaru Marian: nu pot să vă spun datele exacte.

D-na Primar: pentru poziția 14 din listă încercăm să cuprindem tot ce nu s-a făcut și nu este cuprins la pozițiile 11,12,13.

D-l Petrache Gheorghe: la poziția 10 avem reactualizare PUG. La câți ani se face?

D-na Primar: până în 2023 avem prelungire. Se lucrează la PUG.

D-l Lisaru Marian: la 10 ani se face, dar avem prelungire prin Hotărâre de Guvern până în 2023.

D-l Iordache Adam Marin:când facem proiectarea parcărilor dintre blocuri ar trebui să identificăm locurile pentru parcările pentru taxi, să rezolvăm această problemă. Eu am dat câteva soluții, cei care fac proiectarea să țină cont de părerile executivului.

D-l Lisaru Marian: propun ca tema de proiectare să fie dezbătută public.

D-l Gavrilă Ionuț: eu am o soluție, este bine să mergi pe jos că atunci când ești cu mașina nu vezi multe, partea de curte a dispensarului de aici din centru, partea dinspre parc, acolo e o zona care nu se folosește, acolo se poate face un drum, gardul să fie multat lângă clădire sau nu este nevoie să mai fie gard pe partea aia și acolo să fie un loc pentru taxiuri care pot ieși și prin spate și prin față.

D-na Primar: când vom discuta despre tema de proiectare o vom discuta împreună.

D-l Mitrea Traian: avem aici, din excedent sistem supraveghere video-150.

D-l Lisaru Marian: ca la orice proiect îți ia și contribuția.Vom primi de la ADIL o sumă de bani.

D-l Mitrea Traian: este proiectul acela legat de cotizație, nu-ți dă bere fără mici.

D-na Primar: o să venim cu propunerea în ședința de Consiliul local, că nu o putem lăsa așa.

D-l Mitrea Traian: trebuie să fim cotizanți la partid.

D-na Primar: nu la partid, aceia sunt bani care vin de la Consiliul Județean prin această Asociație și vom veni cu documentația completă, cu harta unde vor fi montate aceste camere video.

D-l Iordache Adam Marin: am rugămintea ca băieții să vină cu materialele la ședința de comisie ca să scurtăm drumul. Să vină cu tot ce trebuie ca să dezbatem la ședința de comisie ca să nu mai stăm la ședința de Consiliu. Ne lămurim votăm pentru, nu ne lămurim votăm împotriva.

D-l Mitrea Traian: și să se înceapă cu „de ce cotizația”.

D-na Primar: ca să luăm niște bani. Orice leu care vine în plus față de ce dăm noi cotizație este bine venit.

D-l Gavrilă Ionuț: dar trebuie să luăm de 10 ori mai mult decât cotizația.

D-na Primar: cotizația este 200 milioane și luăm de la ei 2 miliarde și ceva.

D-l Mitrea Traian: voi ridica mâna cu o singură condiție, dacă anual ne va trimite bilanțul față de sumele încasate.

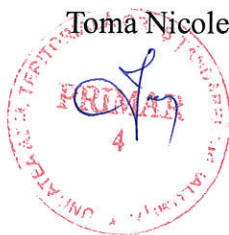
D-na Primar: anual se depun proiecte, și pentru 200 de milioane vechi pierdem 3 miliarde.

D-l Iordache Adam Marin: sunt de acord cu ce spuneți dumneavoastră dar trebuie să ne asumăm judicios bănuțul.

Drept pentru care închei prezentul proces verbal.

Primar,

Toma Nicoleta



Șef birou achiziții-investiții

Lisaru Marian

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Lisaru Marian", written over a vertical line.

Șef serviciu buget-contabilitate

Ec. Feraru Victoria

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ec. Feraru Victoria", written in a cursive style.