



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ - ORAȘ ȚĂNDĂREI
Sos. București, Nr. 190, 925200
Tel: 0243. 273529. Fax : 0243. 273 552
www.primaria-tandarei.ro
e-mail : primaria_tandarei@yahoo.com

Nr. 12248, 06.09.2018



Aprobat,

Primar

Toma Nicoleta

PRIMAR



NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

"Sistem de supraveghere video, oras Tandarei, judetul Ialomita"

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primarul orașului Țăndărei

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției

U.A.T. Țăndărei

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

Orasul Tandarei este un oras cu risc crescut in ceea ce priveste infractionalitatea, actualul sistem de supraveghere nu acopera toate punctele de interes identificate de catre Politia Locala Tandarei in colaborare cu Politia Romana, in acest moment nu exista supraveghere video in zona paracarilor, zona scolilor nu este acoperita in totalitate, nu exista sistem video cu recunoastere numere de inmatriculare auto in zona intrarilor si iesirilor din oras, nu exista sistem de supraveghere video in zona parcului mare- rau Ialomita neputandu-se efectua investitii in aceasta zona deoarece articolele de mobilier urban si de petrecere a timpului liber sunt vandalizate permanent.

Actualul sistem de supraveghere video din zona intrarilor-iesirilor din oras este un sistem inechit, montat prin sistem wireless ceea ce duce la intreruperea frecventa a conexiunii iar camerele sunt uzate atat fizic si moral iar pe timpul noptii nu se pot vizualiza imaginile inregistrate pe NVR.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Prin realizarea acestui proiect se va realiza un sistem de supraveghere video de tip backbone dotat cu echipamente moderne care va asigura supravegherea video a principalelor obiective publice de pe raza UAT Tandarei, scaderea si desurajararea infractionalitatii in ceea ce priveste furtul din

autoturisme, furtul si vandalizarea obiectivelor aflate in inventarul domeniului public al orasului, precum si posibilitatea de extindere ulterioara a sistemului in zonele neacoperite, cu costuri minime.

Proiectul va contribui la:

- Identificarea masinilor suspecte care tranziteaza orasul Tandarei, prin utilizarea de camere video speciale pentru citirea si inregistrarea numerelor de inmatriculare a autovehiculelor;
- Identificarea rapida si plasarea la locul faptei a persoanelor suspecte;
- Solutionarea mai rapida a unor sezizari ale locuitorilor orasului cu privire la fapte sau situatii produse pe domeniul public al orasului;
- Sporirea gradului de siguranta a locuitorilor orasului;
- Monitorizarea institutiilor de invatamant pentru cresterea sigurantei elevilor si a cadrelor didactice;
- Monitorizarea institutiilor si a locurilor publice din oras 24h/24h;
- Cresterea increderii in institutiile de ordine si liniste publica.

c) impactul negativ previzionat in cazul nerealizarii obiectivului de investitii.

Nerealizarea obiectivului de investitii va conduce la mentinerea ratei infractionalitatii in orasul Tandarei care se afla intr-o continua crestere, mentinerea gradului de nesiguranta a cetatenilor in ceea ce priveste linistea si ordinea publica, ingreunarea identificarii si plasarii la locul faptei a persoanelor care savarsesc infractiuni.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investitii cu aceleasi functiuni sau functiuni similare cu obiectivul de investitii propus, existente in zona, in vederea justificarii necesitatii realizarii obiectivului de investitii propus

Sistemul existent de supraveghere video asigura monitorizarea video a urmatoarelor obiective: parc central, trecere pietoni statie autobuz, treceri de pietoni magazin piese auto, intrarea de la Scoala Gimnaziala Spiru Haret, parcare din spatele dispensar uman, intrari-iesiri in oras (echipamente invechite si o parte nefunctionale), intrare Liceul Teoretic Paul Georgescu (nefunctionale) , cu o parte din echipamente care in momentul de fata sunt uzate atat moral cat si fizic. Extinderea si modernizarea sistemului de supraveghere video propus prin acest proiect va asigura integrarea sistemului de supraveghere existent precum si inlocuirea acelor elemente care nu mai corespund tehnologiilor actuale in domeniu. Prin realizarea obiectivului de investitii se va asigura cresterea numarului de obiective monitorizate video si folosirea unor echipamente de ultima generatie.

2.3. Existenta, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobatate prin acte normative, in cadrul căror se poate incadra obiectivul de investitii propus.

Strategia de Dezvoltare Locala a orasului Tandarei 2014-2020, sector 5 Servicii publice, aprobată prin HCL Tandarei nr. 38/31.03.2016

2.4. Existenta, după caz, a unor acorduri internationale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investitii

Nu e cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei

Obiectivul general al proiectului constă în dezvoltarea infrastructurii sistemului de supraveghere video al orasului Tandarei prin extinderea acestuie si modernizarea dispeceratului cu echipamente moderne capabile de inregistrare si stocare a datelor atat in mod on-line cat si off-line.

3. Estimarea suportabilitatii investitiei publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Având în vedere că orașul Tăndărei nu a mai derulat investiții similare au fost luate în considerare standardele de cost în domeniu

Valoarea estimată a cheltuielilor pentru investitia de baza este de 330.000 lei cu TVA (conform HCL nr. 105/14.08.2018)

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

Studii de teren si alte studii specifice: 3.000 lei

Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații: 2.500 lei

Studiu de fezabilitate - 4.800 lei

Proiect tehnic- 5.100 lei

Asistență tehnică: 4.950 lei

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Finanțarea cheltuielilor estimate va fi asigurată din fonduri nerambursabile prin intermediul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Ialomita, cu cofinanțare din bugetul local al UAT Tandarei

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Terenul pe care va fi efectuată investiția aparține domeniului public al orașului Tăndărei.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Elementele sistemului de supraveghere video se vor amplasa astfel:

- Camerele de supraveghere și accesoriile acestora se vor amplasa pe stalpi galvanizati cu h=3,5 m, amplasati pe domeniul public al orasului, de-a lungul strazilor principale din oras și a strazilor care asigura legatura cu institutiile și obiectivele publice supravegheate video. Fiecare stalp montat va ocupa o suprafață de aproximativ 1 mp.
- Fibra optica se va amplasa pe stalpii de distributie a energiei electrice existenti in zona, cu avizul proprietarului SC E-DISTRIBUTIE DOBROGEA SA. Lungimea aproximativa a traseului de fibra optica este de aproximativ 12 km.
- Elementele de stocare a datelor se vor amplasa in cadrul dispeceratului Politiei locale, situat in sediul primariei.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Obiectivul de investitii propus are accesibilitate directă prin căi de comunicații locale, județene și naționale.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu e cazul.

d) particularități de relief;

Terenul pe care este amplasat obiectivul de investiție este plan, stabil, fără fenomene fizico-geologice de instabilitate sau de degradare.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Posibilitate de alimentare cu energie electrică a echipamentelor din rețeaua de distribuție aflată în vecinătatea obiectivului.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea, vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Primăria Tăndărei în calitate de beneficiar le va obține de la furnizori aferenți.

g) posibile obligații de servitute;

Nu există.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Imobilul se află în intravilan, conform PUG și RLU aferent și face parte din domeniul public al orașului Tăndărei.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcții;

Obiectivul de investiții propus va asigura supravegherea video a punctelor propuse de către Poliția Locală Tăndărei, în colaborare cu Poliția Română și va stoca imaginile înregistrate atât în NVR (în mod on-line), cât și în camera de supraveghere (în mod off-line), aceste înregistrări putând fi accesate în cadrul dispeceratului Poliției Locale Tăndărei.

ACTIONIUNI propuse în cadrul proiectului:

- extinderea sistemului de supraveghere video utilizând ca mediu de transmisie fibra optică cu 4 fire;
- Montarea switch gigabyte 8 POE și crearea de acces-point-uri pentru extinderea ulterioară a rețelei;
- montare camera IP8MPX și camere video LPR 8-32, pe stalpi galvanizati de 3,5 m
- conectarea tuturor camerelor în NVR aflat la dispeceratul poliției locale

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

- camera video IP 8 mpx – minim 36 buc

- fibra optica 4 fire – aproximativ 12.000 ml
- HDD 4tb – 8 buc
- NVR 32 canale 4k – 2 buc
- Switch management 8 poe +2FB
- Switch management 8 poe
- UPS 650 VA
- Card memorie 64 GB
- Rack echipament
- Camera video LPR 8 – 32 – 8 buc
- Acces point – 2 buc

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Minim 5 ani.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Nu este cazul.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de prefezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisibilitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Pentru obiectivul de investiții propus: "Sistem de supraveghere video" se va realiza o documentație faza studiu de fezabilitate, studii de teren și studii specifice, documentație pentru obținerea avizelor conform legislației în vigoare.

Verificat,

Sef Birou investiții

lunati

Intocmit,

**Inspector integrare europeana
Craita Eduard-Cristian**

Eduard