

Aprobat,

Primar

Toma Nicoleta

(numele, funcția și semnătura)

15335, 14.XII 2014



CAIET DE SARCINI

"Grup sanitar public zona centrală" în oraș Tândărei, județ Ialomița

PROCEDURĂ – ACIIZIȚIE SIMPLĂ

Autoritatea Contractantă - Unitatea Administrativ Teritorială - Oraș Tândărei

Informații despre Autoritatea Contractantă:

Adresă: Șos. București nr. 190, orașul Tândărei, județul Ialomița

Telefon: 0243/273529

Fax: 0243/273552

I. GENERALITĂȚI

Prezentul caiet de sarcini este destinat organizării procedurii de achiziție pentru:

- **Servicii de proiectare "Grup sanitar public zona centrală" în oraș Tândărei, județ Ialomița.**

II. NESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI

Pentru creșterea gradului de confort în zona blocurilor și protejarea sănătății populației, UAT Oraș Tândărei propune înființarea a unui grup sanitar în zona centrală.

Pentru realizarea grupului sanitar se do este achiziționarea Serviciilor de proiectare pentru înființare "Grup sanitar public zona centrală" în oraș Tândărei, județ Ialomița.

Pentru proiectarea grupului sanitar se propune montarea unui container din mai multe considerente: instalare ușoară și rapidă, containerele sunt izolate termic și fonic, amplasarea containerelor se poate face în orice locație-plană sau înclinată, rezistență la intemperii și cutremure, costurile de achiziție și amplasare sunt mult mai reduse față de o construcție clasică. Containerele sunt în concordanță cu standardele de calitate în vigoare, sunt noi, de ultima generație și încorporează în bunătăți recente în structură materialelor respectând standardele impuse.

Având în vedere informațiile expuse mai sus, se dorește achiziționarea de servicii de proiectare "Grup sanitar public zona centrală" în oraș Tândărei, județ Ialomița.

III. CERINȚE MINIME ȘI OBLIGATORII

În vederea întocmirii proiectului Tehnic se va ține cont de compartimentarea următoare: 2 grupuri sanitare pentru bărbați și 2 grupuri sanitare pentru femei. Această compartimentare se va realiza astfel încât zonele de bărbați și cele de femei să fie separate.

Se vor prevedea în listele de cantități, atât montarea unui container sanitar (care va fi dotat cu cabine WC complete, pișoare, lavoare robinete apă rece și caldă, boiler electric, instalație electrică adaptată umezelii, oglinzi, suport hârtie igienică, suport șervețele, savoniere, etc) cât și conexiunile necesare racordării la toate utilitățile pentru funcționare (energie electrică, apă caldă, apă rece), dar și o platformă betonată pentru poziționarea containerului sanitar (inclusiv alei pietonale).

Compartimentarea prevăzută este următoarea: 2 grupuri sanitare pentru bărbați și 2 grupuri sanitare pentru femei. Această compartimentare se va realiza astfel încât zonele de bărbați și de femei să fie separate.

Proiectantul va prevedea în listele de cantități conexiunile și rețelele necesare racordării la toate utilitățile pentru funcționare până la rețeaua publică (energie electrică, apă caldă, apă rece) și o platformă betonată pentru poziționarea containerului sanitar (inclusiv alei pietonale).

A. SERVICII DE PROIECTARE

Serviciile de proiectare vor presupune: plan de situație, documentație obținere C.U., documentație avize, Documentație Tehnică Auto-izație de Construcție, Proiect Tehnic (inclusiv rețele exterioare și platforme betonate).

Pentru caietul de sarcini întocmit de către proiectant se va ține cont de următoarele specificații:

B. GRUP SANITAR - SPECIFICAȚII TEHNICE

Dimensiuni: min L 4000 x l 2400 x h 2700 mm – max L 6055 x l 3000 x h 2800 mm

1. Structura stratificației elementelor de podea, de jos în sus

- tablă zincată dublu fâltuită (0,5 mm)
- structură metalică zincată profilată la rece, grunduită, vopsită
- vată minerală grosime 100 mm
- folie anticondens
- OSB / PAL hidrofug
- linoleum PVC 2 mm trafic intens
- rezistență la foc

2. Acoperisul – structura de rezistență

- structură metalică zincată profilată la rece, grunduită, vopsită
- folie anticondens
- vată minerală grosime 100 mm
- tavan PVC / PAL
- stâlpii de susținere profilați la rece din tablă zincată, grosime 2 mm

4. Pereți

- panouri sandwich (la exterior aspect căi amidă)
- grosimea stratului de izolație din spumă poliuretanică este de 40 mm;
- suprafața exterioară: tablă profilată din oțel zincat
- suprafața interioară: tablă profilată din oțel zincat
- partiții toalete din PAL melaminat, uși cu încuietori

5. Tâmplărie

- 2 uși min 800x2000 mm – max 900x2050 mm PVC/metalice
- 2 ferestre 500x500 mm PVC, geam termopan, deschidere batantă

6. Instalație electrică

- Priză exterioară de alimentare – 1 buc
- Panou de distribuție cu siguranțe automate
- Corp de iluminat – min. 2 buc
- Întrerupător – min. 2 buc
- Prize – min. 4 buc

7. Instalația de alimentare cu apă

- Racordarea cu apă a ansamblului se va face pe exteriorul containerului
- Instalații de apă internă: conducte de apă, coturi, racorduri, robinetei montate aparent

pe pereți

8. Instalația de canalizare

- Țevi dimensionate corespunzător, garnituri din cauciuc
- Evacuarea apelor reziduale se face prin pereții laterali

9. Platformă betonată

- beton armat
- dimensionată cu suprafața containerului
- 2 alei acces 2 m x 2 m

10. Dotări

- vas WC ceramic + rezervor + capac – 4 bu : (2 grup sanitar bărbați, 2 grup sanitar femei)

- lavoar ceramic + oglindă + etajeră + suport șervețele + savonieră – 3 buc (2 grup sanitar bărbați, 1 grup sanitar femei)
- uscător pentru mâini -2 buc (1 grup sanitar bărbați, 1 grup sanitar femei)
- convector electric 2000 W – 2 buc (1 grup sanitar bărbați, 1 grup sanitar femei)
- boiler electric, 20 litri - 1 buc
- suport hârtie igienică – 4 buc (2 grup sanitar bărbați, 2 grup sanitar femei)

Garanție: minim 24 luni

Oferta de preț va conține cel puțin următoarele informații:

- Oferta financiară (servicii de proiectare);
- Oferta tehnică;
- Certificat Unic de Înregistrare;
- Certificat Constatator valabil.

IV. DURATA DE EXECUȚIE

Durata de execuție a contractului este de 90 zile.

V. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

Plata facturilor se va face conform condițiilor din contract.

Înțeles,
Referent investiții,
Mușat Ioan Florin

